

Z A R Z Ą D Z E N I E Nr Or.-0151/59/2004

Prezydenta Miasta Jastrzębie Zdrój

z dnia 16 lutego 2004r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu stanowiącego własność Miasta Jastrzębie Zdrój w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /j.t. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami /, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zmianami/, uchwały Nr XVII/256/95 Rady Miejskiej w Jastrzębiu Zdroju z dnia 16 grudnia 1995 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu stanowiącej własność miasta Jastrzębia Zdroju, uchwały Nr XXIV/413/96 Rady Miejskiej w Jastrzębiu Zdroju z dnia 31 sierpnia 1996 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu stanowiącego własność miasta Jastrzębia Zdroju, uchwały Nr X/226/99 Rady Miejskiej w Jastrzębiu Zdroju z dnia 29 czerwca 1999 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Jastrzębie Zdrój, uchwały Nr XIV/290/99 Rady Miejskiej w Jastrzębiu Zdroju z dnia 27 listopada 1999 r. w sprawie zmiany uchwały Nr X/226/99 Rady Miejskiej w Jastrzębiu Zdroju z dnia 29 czerwca 1999 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność miasta Jastrzębia Zdroju oraz uchwały Nr XLV/1112/2002 Rady Miasta Jastrzębie Zdrój z dnia 31 sierpnia 2002 r. w sprawie zmiany uchwały Nr X/226/99 Rady Miejskiej w Jastrzębiu Zdroju z dnia 29 czerwca 1999 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Jastrzębie Zdrój

z a r z ą d z a m :

§ 1.

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokale mieszkalne zajmowane przez najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Najemcom przysługuje pierwszeństwo nabycia zajmowanego lokalu.

§ 3.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Jastrzębie Zdrój, Aleja Piłsudskiego nr 60 oraz w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej w Jastrzębiu Zdroju, ulica 1 Maja nr 53.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Mienia.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia NR Or.-0151/59/2004
Prezydenta Miasta Jastrzębie Zdrój
z dnia 16 lutego 204r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu stanowiącego własność Miasta Jastrzębie Zdrój w drodze bezprzetargowej.

W Y K A Z

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców, położonych na terenie Miasta Jastrzębie Zdrój wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu

L.P	Nr działki	Pow. działki w m ²	Obręb	k.m.	Nr Księgi Wieczystej	Udział w powierzchni gruntu i części wspólnej budynku.	Wartość przynależna gruntu [zł]	Opłaty w % przynależne gruntu	
								PIERWSZA 25%	ROCZNA 1%
1	2	3	4		5	6	7	8	9
1	68	640	J.M.	8	28 200-J	111/10000	160,00	40,00	1,60
2	327/9	8 265	J.M.	3	17 003-J	109/10000	2.050,00	512,50	20,50
3	327/9	8 265	J.M.	3	17 003-J	128/10000	2.410,00	602,50	24,10
4	327/9	8 265	J.M.	3	17 003-J	128/10000	2.410,00	602,50	24,10
5	1167/61	700	J.Z.	1	17 429-J	1780/10000	2.550,00	637,50	25,50
6.	1207/61	710	J.Z.	1	18 136-J	586/10000	850,00	212,50	8,50

7.	1207/61	710	J.Z.	1	18 136-J	602/10000	870,00	217,50	8,7
8.	1201/61	1 724	J.Z.	1	18 132-J	423/10000	1.490,00	372,50	14,9
9.	1194/61	1 239	J.Z.	1	18 128-J	485/10000	1.200,00	300,00	12,0
10.	3298/58	1 096	J.D.	2	18 149-J	522/10000	1.100,00	275,00	11,0
11.	3224/54	1 641	J.D.	2	18 168-J	580/10000	1.820,00	455,00	18,2
12.	3296/58	854	J.D.	2	18 148-J	624/10000	1.020,00	255,00	10,2

Przedmiot sprzedaży nie jest objęty podatkiem od towarów i usług /VAT/

Aktualizacja opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w okresach nie krótszych niż 1 rok.

Opublikował w BIP:	Rafał Stelmaczonek
Data opublikowania:	27.02.2004 13:29
Ostatnio zaktualizował:	Admin Admin
Liczba wyświetleń:	417