

Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Miasta Jastrzębie-Zdrój

Adres artykułu: <http://bip.jastrzebie.pl/arttykul/nabycie-nieruchomosci-na-rzecz-gminy>

Nabycie nieruchomości na rzecz Gminy

Sprawa:	Nabycie nieruchomości na rzecz Gminy
Kategoria:	grunty i budynki
Jednostka:	Wydział Mienia i Nadzoru Właścicielskiego

Urząd Miasta Jastrzębie-Zdrój
44-335 Jastrzębie-Zdrój al. Piłsudskiego 60
tel. +48 32 4785 100 fax. +48 32 4785 238

Godziny pracy: poniedziałek, wtorek, środa od 7:30 do 15:30,
czwartek od 7:30 do 17:00,
piątek od 7:30 do 14:00

Data aktualizacji
18-10-2021

Karta informacyjna nr **M-07**

Nabycie nieruchomości na rzecz Gminy

Podstawa prawna

Art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, uchwała Nr LXIII/814/2010 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 28 października 2010 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, Zarządzenie Nr Or.IV.0151-14/2011 Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 17 stycznia 2011 roku w sprawie zasad gospodarowania składnikami majątkowymi, obejmującymi mienie nieruchome stanowiące własność Miasta Jastrzębie-Zdrój i Skarbu Państwa z późniejszymi zmianami, ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.

Wymagane dokumenty

- 1) Wniosek o nabycie nieruchomości lub działanie z urzędu.
- 2) Decyzja Prezydenta Miasta w sprawie wszczęcia postępowania w sprawie nabycia nieruchomości.
- 3) Zgoda Rady Miasta na nabycie nieruchomości lub zarządzenie Prezydenta.

Jednostka odpowiedzialna

Wydział Mienia i Nadzoru Właścicielskiego - Referat Obrotu Nieruchomościami,
budynek B, piętro IV, pok. nr 469, 466 tel. 32 4785 192, kierownik referatu tel. 32 4785
272

Miejsce składania dokumentów

- Urząd Miasta Jastrzębie-Zdrój, Kancelaria Ogólna, pokój 020, budynek A, parter,
- Elektroniczna Skrzynka Podawcza na platformie ePUAP (www.epuap.gov.pl) za pomocą pisma ogólnego do podmiotu.

Opłaty

- 1) notarialne i sądowe płatne w formie jednorazowej,
- 2) koszty ewentualnego podziału działki oraz wyrysów i wypisów z dokumentacji geodezyjnej płatne w formie jednorazowej.

Termin i sposób załatwiania

- 1) Podjęcie decyzji przez Prezydenta Miasta.
- 2) Podjęcie przez Radę Miasta uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie lub wydanie zarządzenia przez Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój
- 3) Rokowania z właścicielem.
- 4) Przeprowadzenie ewentualnego podziału geodezyjnego.
- 5) Spisanie protokołu z rokowań.
- 6) Wyznaczenie terminu sporządzenia umowy notarialnej.
- 7) Zawarcie umowy notarialnej.

Termin załatwienia sprawy: ok. 6 miesięcy.

Tryb odwoławczy

Nie przysługuje tryb odwoławczy, gdyż jest to czynność o charakterze cywilnoprawnym i dochodzi do skutku w wyniku złożenia oświadczenia woli przed notariuszem.

Uwagi

Bez uwag.

Obowiązek informacyjny

Wykonując obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia

Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO), informujemy, że:

1. Informacje dotyczące administratora danych

Administratorem Państwa danych osobowych jest Gmina Miasta Jastrzębie-Zdrój reprezentowana przez Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój, z siedzibą w Jastrzębiu-Zdroju, al. Piłsudskiego 60. Mogą się Państwo z nim kontaktować w następujący sposób:

- listownie na adres siedziby administratora: 44-335 Jastrzębie-Zdrój, al. Piłsudskiego 60
- e-mailem: miasto@um.jastrzebie.pl
- telefonicznie: 32 47 85 100

2. Inspektor ochrony danych - IOD

W sprawach dotyczących przetwarzania Państwa danych osobowych mogą się Państwo kontaktować z wyznaczonym przez Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój inspektorem ochrony danych (IOD) w następujący sposób:

- listownie na adres siedziby administratora: 44-335 Jastrzębie-Zdrój, al. Piłsudskiego 60
- e-mailem: iod@um.jastrzebie.pl

3. Cel przetwarzania Państwa danych oraz podstawy prawne

Będziemy przetwarzać Państwa dane osobowe w celu prowadzenia postępowania dotyczącego nabycia nieruchomości na rzecz Gminy. Podstawę prawną przetwarzania Państwa danych stanowi Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami oraz ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym

4. Odbiorcy danych osobowych

Państwa dane osobowe nie będą przekazywane innym podmiotom.

5. Okres przechowywania danych

Będziemy przetwarzać (przechowywać) Państwa dane w trakcie prowadzenia sprawy i po jej zakończeniu wliczycie, 25 lat w archiwum zakładowym, a następnie zostaną przekazane do Archiwum Państwowego.

6. Przysługujące Państwu uprawnienia

Zgodnie z RODO przysługuje Państwu:

- prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymywania ich kopii
- prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych

- prawo do ograniczenia przetwarzania danych, przy czym przepisy odrębne mogą wyłączyć możliwość skorzystania z tego prawa
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa)

7. Obowiązek podania danych

Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe. W przypadku nie podania danych osobowych zostaną one pozyskane z innych zasobów danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Miasta Jastrzębie-Zdrój a następnie właściciel danych osobowych zostanie wezwany do złożenia wymaganych dokumentów zawierających wymagane dane osobowe.

8. Zautomatyzowane podejmowanie decyzji

Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.

Metryczka

Odpowiedzialny za treść:	Daniel Zarzycki
Data wytworzenia:	21.11.2019
Opublikował w BIP:	Katarzyna Abrahamczyk
Data opublikowania:	21.11.2019 13:19
Ostatnio zaktualizował:	Ksenia Marzańska
Data ostatniej aktualizacji:	16.02.2023 13:40
Liczba wyświetleń:	573