

Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Miasta Jastrzębie-Zdrój

Adres artykułu: <http://bip.jastrzebie.pl/arttykul/5402-projekt-uchwaly-w-sprawie-wyrazenia-zgody-na-obciazenie-sluzebnoscia-drogi-koniecznej-niezabudowanej-nieruchomosci-stanowiacej-wlasnosc-miasta-jastrzebie-zdroj-polozonej-przy-ul.-turystycznej>

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością drogi koniecznej niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, położonej przy ul. Turystycznej

U C H W A ? A Nr 2014

Rady Miasta Jastrz?bie-Zdrój

z dnia 2014

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością drogi koniecznej niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, położonej przy ul. Turystycznej

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit a, ustawy o samorządzie gminnym(t. j. Dz. U z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) art. 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późn zm.) w związku z art. 145, 252, 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (t. j. Dz. U. 2014 poz.121)

Rada Miasta Jastrzębie-Zdrój

uchwała

§ 1

Wyraził zgodę na obciążenie nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki 107/19 o pow. 0.0179 ha, 107/20 o pow. 0,0304 ha obręb Jastrzębie Miasto zapisane w księdze wieczystej KW GL1J/00009158/5 prowadzonej przez Wydział Księg Wieczystych Sądu Rejonowego w Jastrzębiu-Zdroju ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością drogi koniecznej na czas nieoznaczony na rzecz kaduczych właścicieli działki 107/14 o powierzchni 0.0711 ha, obręb Jastrzębie Miasto, zapisanej w KW GL1J/00045638/8.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na ustanowienie służebności drogowej.

Z wnioskiem o ustanowienie s?u?ebno?ci drogowej po stanowi?cych w?asno?? Miasta Jastrz?bie-Zdr?j dzia?kach 107/19 i 107/20, obr?b Jastrz?bie Miasto, zapisanych w ksi?dze wieczystej GL1J/00009158/5 zwrócili si? w?a?ciciele nieruchomości s?siedniej po?o?onej w Jastrz?biu-Zdroju przy ul. Turystycznej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako dzia?ka 107/14 o pow. 0,0711 ha, obr?b Jastrz?bie Miasto, KW GL1J/00045638/8.

Zgodnie z art. 145 Kodeksu Cywilnego, je?eli nieruchomo?? nie ma odpowiedniego dost?pu do drogi publicznej w?a?ciciel mo?e ??da? od w?a?cicieli gruntów s?siednich ustanowienia za wynagrodzeniem potrzebnej s?u?ebno?ci drogowej (droga konieczna).

Po analizie stanu prawnego oraz przeprowadzonej na nieruchomościach wizji lokalnej ustalono, ?e skomunikowanie terenu po?o?onego w g??bi tj. dzia?ki 107/14 mo?e si? odbywa? jedynie za po?rednictwem dzia?ek Miasta, zasadnym jest przychylenie si? do z?o?onej pro?by i ustanowienie odp?atnej s?u?ebno?ci drogowej na dzia?kach stanowi?cych w?asno?? Miasta Jastrz?bie-Zdr?j na rzecz wnioskodawców.

Dzia?ki 107/19 i 107/20 stanowi?ce w?asno?? Miasta w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego znajduj? si? w strefie 1 U- terenu us?ug.

Bior?c pod uwag? powy?sze, Prezydent przedk?ada Radzie Miasta niniejsz? uchwa?? celem wyra?enia zgody na obci??enie nieruchomości gminnej opisan? s?u?ebno?ci?.

Metryczka

Odpowiedzialny za treść:	Daniel Zarzycki
Opublikował w BIP:	Maciej Gucik
Data opublikowania:	13.05.2014 09:42
Ostatnio zaktualizował:	Maciej Gucik
Data ostatniej aktualizacji:	13.05.2014 09:45
Liczba wyświetleń:	308