

PROJEKT

UCHWAŁA Nr

Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój

z dnia.....

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do zasobu gminnego Miasta Jastrzębie-Zdrój prawa własności nieruchomości gruntowych

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 24 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm).

Rada Miasta Jastrzębie-Zdrój

u c h w a ł a

§ 1

Wyrazić zgodę na nabycie do zasobu gminnego Miasta Jastrzębie-Zdrój nieruchomości gruntowych stanowiących własność Województwa Śląskiego, opisanych w ewidencji gruntów i budynków jako działki 733/21 o powierzchni 0.0848 ha i 735/21 o powierzchni 0.0496, obręb Jastrzębie Zdrój, karta mapy 1, KW GL1J/00021303/7.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Przedmiotem projektu uchwały jest wyrażenie zgody na nabycie do zasobu gminnego Miasta Jastrzębie-Zdrój działek 733/21 i 735/21 o łącznej powierzchni 0.1344 ha, obręb Jastrzębie Zdrój, będących własnością Województwa Śląskiego, znajdujących się w strefie: 2UC-tereny usług i handlu, stanowiące centra usługowe, zgodnie z uchwałą Rady Miasta Nr XII/128/2007 z dnia 28 czerwca 2007r. o symbolu roboczym C83 (Dz. U. Woj. Ślą. Nr 159, poz. 2977 z dnia 24 września 2007 r.).

Właściciel nieruchomości wyraził zgodę na zbycie przedmiotowych działek na rzecz Miasta Jastrzębie-Zdrój. Transakcja nabycia związana jest ze zbyciem na rzecz Województwa Śląskiego działek 351/35 i 1260/82 o łącznej powierzchni 0.1221 ha, zajętych częściowo pod parking i lądowisko dla helikopterów na terenie Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr 2.

Nabycie nieruchomości nastąpi za cenę niższą niż jej wartość rynkowa na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) *„Nieruchomości stanowiące przedmiot własności Skarbu Państwa mogą być sprzedawane jednostkom samorządu terytorialnego za cenę niższą niż ich wartość rynkowa lub oddawane tym jednostkom w użytkowanie wieczyste bez pobierania pierwszej opłaty. Nieruchomości stanowiące przedmiot własności jednostek samorządu terytorialnego mogą być sprzedawane Skarbowi Państwa lub innym jednostkom samorządu terytorialnego za cenę niższą niż wartość rynkowa nieruchomości albo oddawane im w użytkowanie wieczyste bez pobierania pierwszej opłaty.”*

W tym stanie rzeczy Prezydent przedkłada Radzie projekt niniejszej uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do zasobu prawa własności nieruchomości gruntowych niezabudowanych.

Odpowiedzialny za treść:	Daniel Zarzycki
Opublikował w BIP:	Rafał Stelmaczonek
Data opublikowania:	23.10.2013 08:52
Ostatnio zaktualizował:	Admin Admin
Liczba wyświetleń:	128