

U C H W A ? A Nr _____ .2013

Rady Miasta Jastrz?bie-Zdr?j

z dnia _____ 2013

**w sprawie wyra?enia zgody na sprzeda? w drodze przetargu nieruchomo?ci gruntowej niezabudowanej
stanowi?cej w?asno?? Miasta Jastrz?bie-Zdr?j, stanowi?cej dawne koryto Jastrz?bianki.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorz?dzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2013 poz 594) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomo?ciami (j. t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z p?n. zm.)

Rada Miasta Jastrz?bie-Zdr?j

uchwala

§ 1

Wyrazi? zgod? na sprzeda? w drodze przetargu nieruchomo?ci gruntowej niezabudowanej, stanowi?cej w?asno?? Miasta Jastrz?bie-Zdr?j, opisanej w ewidencji grunt?w i budynk?w jako dzia?ka 62 o powierzchni 0,0706 ha, obr?b Jastrz?bie Zdr?j, k. m. 13 zapisanej w ksi?dze wieczystej GL1J/00042682/0 prowadzonej przez Wydzia? Ksi?g Wieczystych S?du Rejonowego w Jastrz?biu-Zdroju, stanowi?cej dawne koryto Jastrz?bianki.

§ 2

Wykonanie uchwa?y powierza si? Prezydentowi Miasta.

§ 3

Uchwa?a wchodzi w ?ycie z dniem podj?cia.

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, opisanej w ewidencji gruntów jako działka 62 o powierzchni 0,0706 ha, obręb Jastrzębie Zdrój, zapisanej w księdze wieczystej GL1J/000042682/0 prowadzonej przez Wydział Księg Wieczystych Sąd Rejonowy w Jastrzębiu-Zdroju, stanowiącej dawne koryto Jastrzębianki.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Jastrzębia-Zdroju zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/124/2007 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 28 czerwca 2007 roku o symbolu roboczym C80 ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 160, poz. 2997 z dnia 25.09.2007 roku działka znajduje się w strefie 3ZL- tereny leżne – działka znajduje się w terenie górniczym KWK Jas-Mos". Kształt i wielkość działki uniemożliwiają jej samodzielne zagospodarowanie, działka nie posiada dostępu do drogi publicznej i znajduje się niemalże na całej długości pomiędzy gruntami osób 2 fizycznych, jedynie od strony zachodniej na odcinku 4 metrów graniczy z nieruchomością 3 osoby fizycznej, która nie jest zainteresowana nabyciem.

Postępowanie prowadzone jest na wniosek strony, która zamierza w ten sposób poprawić zagospodarowanie swojej nieruchomości.

Działka graniczy z inną nieruchomością, której właścicielka nie zajęła jednoznacznego stanowiska w sprawie zainteresowania nabyciem.

Biorąc pod uwagę powyższe, Prezydent przedkłada Radzie Miasta niniejszą uchwałą celem wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze przetargu.

Odpowiedzialny za treść:	Daniel Zarzycki
Opublikował w BIP:	Rafał Stelmaczonek
Data opublikowania:	23.10.2013 08:36
Ostatnio zaktualizował:	Admin Admin
Liczba wyświetleń:	99