

- P R O J E K T -

U C H W A ? A N r

Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój

z dnia r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie do zasobu gminnego
Miasta Jastrzębie-Zdrój od osoby prawnej prawa własności nieruchomości gruntowej
położonej przy ul. Kilińskiego w Jastrzębiu-Zdroju**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym
(j.t. Dz. U. z 2013 roku, poz. 594) oraz art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.).

Rada Miasta Jastrzębie Zdrój

u c h w a l a

§ 1

Wyrazić zgodę na nabycie do zasobu gminnego Miasta Jastrzębie-Zdrój od osoby prawnej prawa własności nieruchomości gruntowej, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 547/13 o powierzchni 0,0791 ha, obręb Ruptawa, karta mapy 12, KW GL1J/00023520/8 położonej przy ul. Kilińskiego w Jastrzębiu-Zdroju.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Przedmiotem projektu uchwały jest wyrażenie zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Miasta Jastrzębie-Zdrój od osoby prawnej nieruchomości gruntowej wykorzystywanej jako droga wewnętrzna do posesji położonych ulicy Kilińskiego w Jastrzębiu-Zdroju.

Właściciel działki zwrócił się wnioskiem o przejęcie przez Miasto Jastrzębie-Zdrój nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 547/13 o pow. 0.0791 ha, obręb Ruptawa, użytkowanej oraz przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Jastrzębie-Zdrój pod drogę wewnętrzną (11KDW). Zgodnie z art. 8 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2007 r. nr 19 poz. 115 z późn. zm.) drogi, parkingi oraz place przeznaczone do ruchu pojazdów, niezaliczone do żadnej z kategorii dróg publicznych i niezlokalizowane w pasie drogowym tych dróg są drogami wewnętrznymi. Budowa, przebudowa, remont, utrzymanie, ochrona i oznakowanie dróg wewnętrznych oraz zarządzanie nimi należy do zarządcy terenu, na którym jest zlokalizowana droga, a w przypadku jego braku – do właściciela tego terenu. Z uwagi na to, że przedmiotowa nieruchomość stanowi drogę wewnętrzną, ustawa o drogach publicznych nie nakłada na Miasto Jastrzębie-Zdrój obowiązku nabycia przedmiotowej nieruchomości i urządzenia na niej drogi. Z uwagi na fakt, iż właściciel gruntu zobowiązał się, iż własnym staraniem i na własny koszt na przedmiotowej nieruchomości wybuduje drogę z odwodnieniem i oświetleniem, zgodnie z obowiązującymi przepisami, wg założeń projektowych wydanych przez Miasto właściwym jest pozytywne rozpatrzenie wniosku.

Mając powyższe na względzie, dla potrzeb uregulowania stanu prawnego gruntu pod opisaną drogę ulicy Kilińskiego, Prezydent Miasta przedkłada Radzie Miasta niniejszą uchwałę, zezwalając na nabycie nieruchomości do zasobu.

Odpowiedzialny za treść:	Daniel Zarzycki
Opublikował w BIP:	Katarzyna Abrahamczyk
Data opublikowania:	17.06.2013 10:07

Ostatnio zaktualizował:	Admin Admin
Liczba wyświetleń:	168