

U C H W A Ł A NR. _____.2013

Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój

z dnia _____.2013

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości

gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Miasta Jastrzębie-Zdrój z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich położonych przy ul. Poznańskiej

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.)

Rada Miasta Jastrzębie-Zdrój

u c h w a ł a

§ 1

Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, położonych przy ulicy Poznańskiej opisanych w ewidencji gruntów i budynków jako działki

319/70 o powierzchni 0.0154 ha, obręb Jastrzębie Miasto

319/68 o powierzchni 0.0044 ha, obręb Jastrzębie Miasto

319/67 o powierzchni 0.0042 ha, obręb Jastrzębie Miasto

319/66 o powierzchni 0.0043 ha, obręb Jastrzębie Miasto

319/65 o powierzchni 0.0047 ha, obręb Jastrzębie Miasto

319/64 o powierzchni 0.0053 ha, obręb Jastrzębie Miasto

319/63 o powierzchni 0.0063 ha, obręb Jastrzębie Miasto

319/62 o powierzchni 0.0110 ha, obręb Jastrzębie Miasto

ujawnione w księdze wieczystej GL1J/00009996/1 prowadzonej przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Jastrzębiu-Zdroju z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych zabudowanych budynkami mieszkalnymi.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Miasta Jastrzębie Zdrój z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych zabudowanych budynkami mieszkalnymi.

Działki przeznaczone do zbycia powstały w wyniku podziału działki 319/58 dokonanego z urzędu.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Jastrzębia-Zdroju zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/126/2007 Rady Miasta Jastrzębie-Zdroju z dnia 28 czerwca 2007r. o symbolu roboczym C79 ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 160, poz. 2998 z dnia 25 września 2007 r. działki znajdują się w strefie 3 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Działki ze względu na wielkość i kształt, nie nadają się do samodzielnego zagospodarowania. Działki przeznaczone do zbycia są przedmiotem wieloletniej dzierżawy, zostały ogrodzone i stanowią gospodarczą całość z nieruchomościami sąsiednimi.

Właściciele nieruchomości sąsiednich wystąpili z wnioskami o nabycie działek sąsiadujących z ich nieruchomościami zabudowanymi budynkami mieszkalnymi, i tak:

1. właściciele działki 319/20 o pow.0.0136 ha są zainteresowani nabyciem działki 319/70 o pow. 0.0154 ha.
2. właściciele działki 319/21 o pow.0.0148 ha są zainteresowani nabyciem działki 319/68 o pow. 0.0044 ha.
3. właściciele działki 319/23 o pow.0.0162 ha są zainteresowani nabyciem działki 319/66 o pow. 0.0043 ha.
4. właściciele działki 319/24 o pow.0.0168 ha są zainteresowani nabyciem działki 319/65 o pow. 0.0047 ha.
5. właściciele działki 319/25 o pow.0.0180 ha są zainteresowani nabyciem działki 319/64 o pow. 0.0053 ha.
6. właściciele działki 319/26 o pow.0.0189 ha są zainteresowani nabyciem działki 319/63 o pow. 0.0063 ha.
7. właściciele działki 319/27 o pow.0.0307 ha są zainteresowani nabyciem działki 319/62 o pow. 0.0110 ha.

Biorąc pod uwagę złożone wnioski stronn Prezydent Miasta przedkłada Radzie Miasta niniejszą uchwałą, celem wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Odpowiedzialny za treść:	Daniel Zarzycki
Opublikował w BIP:	Rafał Stelmaczonek
Data opublikowania:	11.01.2013 07:17
Ostatnio zaktualizował:	Admin Admin

Liczba wyświetleń:	212
---------------------------	-----