

U C H W A Ł A NR. _____.

Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój

z dnia _____

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Jastrzębie-Zdrój, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej przy ul. Energetyków

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

Rada Miasta Jastrzębie Zdrój

u c h w a ł a

§ 1

Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Jastrzębie-Zdrój, położonej przy ul. Energetyków w Jastrzębiu-Zdroju opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 905/14, o powierzchni 0,0798 ha, obręb Jastrzębie Zdrój, k.m. 6, ujawnionej w księdze wieczystej GL1J/00027949/9 z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Jastrzębie-Zdrój, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 905/14 o powierzchni 0.0798 ha, obręb Jastrzębie Zdrój, k. m 6 ujawnionej w księdze GL1J/00027949/9 z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej opisanej jako działki 967/14, 968/14 o łącznej powierzchni 0.2352 ha, obręb Jastrzębie Zdrój, k. m 6 ujawnionych w księdze GL1J/00037158/0 stanowiących własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym osoby prawnej.

Postępowanie w sprawie zbycia zostało wszczęte na wniosek osoby prawnej, użytkownika wieczystego nieruchomości sąsiedniej zabudowanej obiektami przemysłowymi.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Jastrzębia-Zdroju zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/237/2007 Rady Miasta Jastrzębie-Zdroju z dnia 20 grudnia 2007r. o symbolu roboczym M51 ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 31, poz 678 z dnia 21 lutego 2008 r. – nieruchomość znajduje się w strefie: M005U-tereny zabudowy usługowej, ze względu na wielkość i kształt niemożliwe jest jej zagospodarowanie funkcji podstawowej. Działka stanowi obecnie drogę dojazdową do nieruchomości zabudowanych budynkami przemysłowymi położonymi na działce wnioskodawców. Użytkownicy wieczystości nieruchomości sąsiednich nie są zainteresowani nabyciem nieruchomości objętej uchwałą, brak więc przeszkód do jej zbycia w drodze bezprzetargowej.

Biorąc pod uwagę złożony wniosek strony Prezydent Miasta przedkłada Radzie Miasta niniejszą uchwałę, celem wyrażenia zgody na jej zbycie w drodze bezprzetargowej.

Odpowiedzialny za treść:	Daniel Zarzycki
Opublikował w BIP:	Rafał Stelmaczonek
Data opublikowania:	04.01.2013 07:37
Ostatnio zaktualizował:	Admin Admin
Liczba wyświetleń:	451