

# **Projekt**

**U C H W A Ł A Nr .....**

**Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój**

**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność  
Gminy Jastrzębie-Zdrój**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. nr 102 poz. 651 z późn. zm.) w związku z art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. nr 16 poz. 93 z późn. zm.)

**Rada Miasta Jastrzębie-Zdrój**

**u c h w a ł a**

**§ 1**

Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Tauron Dystrybucja GZE S.A. z chwilą przejścia przez Spółkę na własność przebudowanej stacji transformatorowej nr W 457, służącej odciążeniu, sieci 10 kV w części działki nr 1865/264 stanowiącej własność Gminy Jastrzębie – Zdrój przy ul. Cieszyńskiej 148 położonej w obrębie Jastrzębie Ruptawa , km. 10.

## **§ 2**

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Jastrzębie-Zdrój.

## **§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z § 3 pkt. 6 umowy o przyłączenie nr IKI.08130-D-68/201 z 22.04. 2010 roku Miasto zobowiązało się ustanowienia nieodpłatnej służebności przesyłu dla przebudowanych na działce nr 1865/264 położonej w obrębie Jastrzębie Ruptawa , k.m. 8, urządzeń stacji transformatorowej nr W 457 wraz z liniami SN i nN wychodzącymi z tej stacji.

Miasto na podstawie umowy o przyłączenie nr IKI.08130-17-W/2010 z 9 kwietnia 2010 roku dokonało przebudowy istniejącej stacji transformatorowej W457 poprzez wymianę 4-ch słupów BSW12 na słupy wirowane typu E 12/10- żerdzie bliźniaczo zabudowane ( stacja typu STS<sub>pb</sub> 20/400/II) pow. 2m<sup>2</sup> , zabudowało odłącznik na słupie RKO E 13,5/20 – pow. 1 m<sup>2</sup>, przełożyło istniejących obwodów nN, transformator 20/0,4 kV, rozdzielnię nN na nowe słupy i zamontowało przewody linii izolowanej ŚN pomiędzy stacją trafo a odłącznikiem na dł.12 mb – pow. 12 m<sup>2</sup>

Szybko przesyła obowiązuje będzie od dnia spisania umowy sprzedaży w zakresie przebudowanych urządzeń energetycznych.

Podstawą uregulowania sposobu korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do obsługi przepompowni daje art. 305<sup>1</sup> Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 1964 r. nr 16 poz. 93 z późn. zm.)  
o treści: „Nieruchomość może na obciążenie na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowi urządzenie, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (szybko przesyła)”.

Mając powyższe na względzie należy uznać podjęcie przedmiotowej uchwały za zasadne.

|                                     |                    |
|-------------------------------------|--------------------|
| <b>Odpowiedzialny za treść:</b>     | Maria Pilarska     |
| <b>Opublikował w BIP:</b>           | Rafał Stelmaczonek |
| <b>Data opublikowania:</b>          | 16.08.2012 07:49   |
| <b>Ostatnio zaktualizował:</b>      | Rafał Stelmaczonek |
| <b>Data ostatniej aktualizacji:</b> | 16.08.2012 07:58   |
| <b>Liczba wyświetleń:</b>           | 322                |