

U C H W A Ł A NR _____.2012

Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój

z dnia _____ 2012

w sprawie uchylecia uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej przy Alei Piłsudskiego stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój na rzecz jej użytkowników wieczystych.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

Rada Miasta Jastrzębie-Zdrój

u c h w a ł a

§ 1

Uchylić Uchwałę Nr III.21.2011 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 24.02.2011 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działki 5/27 o powierzchni 0.0052 ha, obręb Jastrzębie Miasto, 5/28 o powierzchni 0.0052 ha obręb Jastrzębie Miasto zapisanej w KW GL1J/00013687/3 na rzecz jej użytkowników wieczystych.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Z dniem 09 października 2011 roku weszły w życie przepisy ustawy z dnia 28 lipca 2011 roku o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz niektórych innych ustaw (Dz. U nr 187 poz. 1110 z 2011 roku), które przyznają osobom fizycznym i prawnym (lub ich następcom prawnym) będącym w dniu 13 października 2005 roku użytkownikami wieczystymi nieruchomości, prawo do wystąpienia z wnioskiem przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności bez konieczności spełnienia dotychczasowych wymogów odnośnie przeznaczenia nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Na wniosek złożony przez użytkowników wieczystych nieruchomości opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działki 5/27 o powierzchni 0.0052 ha, obręb Jastrzębie Miasto, 5/28 o powierzchni 0.0052 ha obręb Jastrzębie Miasto zapisanej w KW GL1J/00013687/3, na podstawie art. 1, art. 3, art. 4 ust 1,2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności (Dz. U. Nr 175, poz. 1459 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2000 r Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) dnia 04 stycznia 2012 roku wydana została decyzja o przekształceniu przysługującego prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej, stanowicej przedmiot uchwały Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 24.02.2011 roku.

Decyzja stała się ostateczna dnia 04 lutego 2012 roku.

W opisanym stanie rzeczy Prezydent Miasta przedkłada Radzie Miasta niniejszą uchwałę.

Odpowiedzialny za treść:	Daniel Zarzycki
Opublikował w BIP:	Rafał Stelmaczonek

Data opublikowania:	28.03.2012 08:06
Ostatnio zaktualizował:	Admin Admin
Liczba wyświetleń:	82