

U C H W A Ł A NR

Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości

gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Miasta Jastrzębie-Zdrój z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich położonych przy ul. Kraszewskiego

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.)

Rada Miasta Jastrzębie-Zdrój

u c h w a ł a

§ 1

Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, położonych przy ulicy Kraszewskiego opisanych w ewidencji gruntów i budynków jako działki

3705/65 o powierzchni 0.0560 ha, obręb Jastrzębie Dolne, k.m. 2

3706/65 o powierzchni 0.1126 ha, obręb Jastrzębie Dolne, k.m. 2

3707/65 o powierzchni 0.0566 ha, obręb Jastrzębie Dolne, k.m. 2

3708/65 o powierzchni 0.0594 ha, obręb Jastrzębie Dolne, k.m. 2

3709/65 o powierzchni 0.0552 ha, obręb Jastrzębie Dolne, k.m. 2

3710/65 o powierzchni 0.0489 ha, obręb Jastrzębie Dolne, k.m. 2

3711/65 o powierzchni 0.0562 ha, obręb Jastrzębie Dolne, k.m. 2

3712/65 o powierzchni 0.0297 ha, obręb Jastrzębie Dolne, k.m. 2

3713/65 o powierzchni 0.0403 ha, obręb Jastrzębie Dolne, k.m. 2

ujawnione w księdze wieczystej GL1J/00010467/4 z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych zabudowanych budynkami mieszkalnymi.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przygotowa?

.....

Sprawdzi? pod wzgl?dem formalno-prawnym

.....

Zatwierdzi?

.....

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Miasta Jastrzębie Zdrój z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych zabudowanych budynkami mieszkalnymi.

Działki przeznaczone do zbycia powstały w wyniku podziału działki 3002/65 dokonanego z urzędu.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Jastrzębia-Zdroju zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/121/2007 Rady Miasta Jastrzębie-Zdroju z dnia 28 czerwca 2007r. o symbolu roboczym P74 ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 161, poz. 3001 z dnia 26 września 2007 r. działki znajdują się w strefie 12 ZR – tereny zieleni nieurządzonej i tereny rolnicze o znaczeniu bioklimatycznym.

Działki nie posiadają dostępu do drogi publicznej, a ich naturalne ukształtowanie nie pozwala na samodzielne zagospodarowanie.

Właściciele nieruchomości sąsiadnych wystąpili z wnioskami o nabycie działek sąsiadujących z ich nieruchomościami zabudowanymi budynkami mieszkalnymi, i tak:

1. właściciele działki 2256/78 o pow.0.0472 ha są zainteresowani nabyciem działki 3705/65 o pow. 0.0560 ha.
2. właściciele działki 2254/78 o pow.0.0442 ha są zainteresowani nabyciem działki 3706/65 o pow. 0.1126 ha.
3. właściciele działki 2253/78 o pow.0.0438 ha są zainteresowani nabyciem działki 3707/65 o pow. 0.0566 ha.
4. właściciele działki 2252/78 o pow.0.0433 ha są zainteresowani nabyciem działki 3708/65 o pow. 0.0594 ha.
5. właściciele działki 2250/78 o pow.0.0480 ha i działki 2251/78 o pow. 0.0092 ha są zainteresowani nabyciem działki 3709/65 o pow. 0.0552 ha.
6. właściciele działki 2249/78 o pow.0.0499 ha są zainteresowani nabyciem działki 3710/65 o pow. 0.0489 ha.
7. właściciele działki 2248/78 o pow.0.0479 ha są zainteresowani nabyciem działki 3711/65 o pow. 0.0562 ha.
8. właściciele działki 3370/78 o pow.0.0267 ha są zainteresowani nabyciem działki 3712/65 o pow. 0.0297 ha.

9. w?a?ciele dzia?ki 3371/78 o pow.0.0252 ha s? zainteresowani nabyciem dzia?ki 3713/65 o pow. 0.0403 ha.

Bior?c pod uwag? z?o?one wnioski stron Prezydent Miasta przedk?ada Radzie Miasta niniejsz? uchwa??, celem wyra?enia zgody na ich zbycie w drodze bezprzetargowej.

Odpowiedzialny za treść:	Daniel Zarzycki
Opublikował w BIP:	Katarzyna Abrahamczyk
Data opublikowania:	10.02.2011 08:47
Ostatnio zaktualizował:	Admin Admin
Liczba wyświetleń:	90