

U C H W A Ł A NR

Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej przy Alei Piłsudskiego stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój na rzecz jej użytkowników wieczystych.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

Rada Miasta Jastrzębie-Zdrój

u c h w a ł a

§ 1

Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, opisaną w ewidencji gruntów i budynków jako działki 5/27 o powierzchni 0.0052 ha, obręb Jastrzębie Miasto, 5/28 o powierzchni 0.0052 ha obręb Jastrzębie Miasto zapisanej w KW GL1J/00013687/3 na rzecz jej użytkowników wieczystych.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przygotowa?

.....

Sprawdzi? pod wzgl?dem formalno-prawnym

.....

Zatwierdzi?

.....

UZASADNIENIE

Postępowanie w sprawie zbycia nieruchomości stanowicej przedmiot niniejszej uchwały zostało wszczęte na wniosek użytkowników wieczystych.

Nieruchomość położona jest przy Al. Piłsudskiego w kompleksie budynków handlowo-usługowych jest zabudowana pawilonem handlowym stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Jastrzębia-Zdroju zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/129/2007 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 28 czerwca 2007 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 141, poz. 2797 z dnia 28.08.2007 r. działki 5/27 i 5/28 znajdują się w strefie:

2UC – tereny usług i handlu, stanowiące centra usługowe.

Zgodnie z zapisami art. 32 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami „nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyjątkowo użytkownikowi wieczystemu” oraz zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 5 jej sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego następuje w drodze bezprzetargowej.

Biorąc pod uwagę złożony wniosek strony Prezydent Miasta przedkłada Radzie Miasta niniejszą uchwałę, celem wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Odpowiedzialny za treść:	Daniel Zarzycki
Data wytworzenia:	10.02.2011
Opublikował w BIP:	Katarzyna Abrahamczyk
Data opublikowania:	10.02.2011 08:44
Ostatnio zaktualizował:	Admin Admin
Liczba wyświetleń:	76