

[ukryj][start]Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.) w związku z art. 3051 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (j.t. Dz. U. z 2014 r. poz. 121 z późn. zm.)[koniec][ukryj]

UCHWAŁA Nr

Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na działkach stanowiących własność Gminy Jastrzębie-Zdrój

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.) w związku z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (j.t. Dz. U. z 2014 r. poz. 121 z późn. zm.)

Rada Miasta Jastrzębie-Zdrój

uchwala

§ 1

Wyraża się zgodę na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu na rzecz TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Jasnogórskiej 11 – właściciela stacji transformatorowych wchodzących w skład przedsiębiorstwa, zlokalizowanych na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Jastrzębie-Zdrój, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:

- nr 664/60 i 663/60 położone przy ul. 11 Listopada w obrębie Jastrzębie Zdrój, k.m. 2, KW GL1J/00044587/8,
- nr 1034/38 położonej przy ul. Słonecznej w obrębie Jastrzębie-Zdrój, k.m. 1 KW GL1J/00005051/7,
- nr 1066/35 położonej przy ul. Słonecznej w obrębie Jastrzębie Zdrój, k.m. 1, KW GL1J/00044587/8,
- nr 510/3 położonej przy ul. Powstańców Śląskich w obrębie Szeroka, k.m. 4, KW GL1J/00011593/3,
- nr 2810/268 położonej przy ul. Armii Krajowej w obrębie Jastrzębie Zdrój, k.m. 14, KW GL1J/00029744/6,
- nr 758/20 położonej przy ul. Armii Krajowej w obrębie Jastrzębie Zdrój, k.m. 4, KW GL1J/00045326/8

celem korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do ich obsługi.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Jastrzębie-Zdrój.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Na terenie Miasta znajdują się stacje transformatorowe należące do TAURON Dystrybucja S.A. Są one posadowione na działkach stanowiących własność Miasta. Gestor sieci korzystając ze swoich urządzeń, korzysta w nieuregulowany sposób z nieruchomości Miasta. Wobec powyższego w celu uregulowania stanu bezumownego korzystania z nieruchomości, Miasto zwróciło się do przedsiębiorcy przesyłowego o ustanowienie służebności przesyłu dla stacji transformatorowych SN/nN nr W476, W333, W366, W672, W599 zlokalizowanych na nieruchomościach oznaczonych w

ewidencji gruntów jako działki nr: 664/60, 663/60, 1034/38, 1066/35, 510/3 758/20, 2810/268 stanowiących własność Gminy Jastrzębie-Zdrój.

Podstawę uregulowania sposobu korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do obsługi przedmiotowych stacji transformatorowych daje art. 305¹ Kodeksu Cywilnego (j.t. Dz. U. z 2014 r. poz. 121 z późn. zm.) o treści: *„Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu)”*.

Służebność ta zostanie ustanowiona za odpowiednim wynagrodzeniem, określonym w oparciu

o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego.

Mając powyższe na względzie należy uznać podjęcie przedmiotowej uchwały za zasadne.

Odpowiedzialny za treść:	Daniel Zarzycki
Data wytworzenia:	11.09.2015
Opublikował w BIP:	Katarzyna Abrahamczyk
Data opublikowania:	11.09.2015 13:51
Ostatnio zaktualizował:	Admin Admin
Liczba wyświetleń:	213