

**[start][ukryj][ukryj] [koniec]PROJEKT**

**UCHWAŁA Nr ..... 2015**

**Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój**

**z dnia ..... 2015 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej  
nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój  
położonej przy ulicy J. I. Kraszewskiego z przeznaczeniem na poprawienie  
warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2014, poz. 518 z późn. zm.)

**Rada Miasta Jastrzębie-Zdrój**

**uchwala**

### **§ 1**

Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, położonej przy ulicy J.I Kraszewskiego w Jastrzębiu-Zdroju, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 3815/65 o powierzchni 0.0691 ha, obręb Jastrzębie Dolne, k. m. 2, ujawniona w księdze wieczystej GL1J/00010467/4 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Jastrzębiu-Zdroju z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

### **§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

### § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, położonej przy ulicy J.I Kraszewskiego w Jastrzębiu-Zdroju, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 3815/65 przeznaczona na poprawę zagospodarowania działki 2246/78 będącej własnością osoby fizycznej.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Jastrzębia-Zdroju zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/121/2007 Rady Miasta Jastrzębie-Zdroju z 28.06.2007 r. o symbolu roboczym P74 ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 161 poz. 3001 z dnia 26.09.2007 r. – działka 3815/65 znajduje się w strefie 12 ZR - tereny zieleni nieurządzonej i tereny rolnicze o znaczeniu bioklimatycznym. Ze względu na brak dostępu do drogi publicznej działka nie może być samodzielnie zagospodarowana. Działka stanowi nieużytek położony na skarpie za budynkami mieszkalnymi przy ul. Kraszewskiego, naturalne ukształtowanie nie pozwala na samodzielne zagospodarowanie.

Biorąc pod uwagę złożony przez stronę zainteresowaną nabyciem wniosek, Prezydent Miasta przedkłada Radzie Miasta niniejszą uchwałę, celem wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

|                                     |                  |
|-------------------------------------|------------------|
| <b>Wytworzył:</b>                   | Daniel Zarzycki  |
| <b>Data wytworzenia:</b>            | 13.04.2015       |
| <b>Opublikował w BIP:</b>           | Maciej Gucik     |
| <b>Data opublikowania:</b>          | 13.04.2015 10:42 |
| <b>Ostatnio zaktualizował:</b>      | Maciej Gucik     |
| <b>Data ostatniej aktualizacji:</b> | 13.04.2015 10:47 |

|                           |     |
|---------------------------|-----|
| <b>Liczba wyświetleń:</b> | 405 |
|---------------------------|-----|