

[start] [ukryj][/ukryj][koniec]PROJEKT

UCHWAŁA NR 2015

Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój

z dnia 2015 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na włączenie do obszaru Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej nowych terenów inwestycyjnych przy Drodze Głównej Południowej w Jastrzębiu-Zdroju

Na podstawie art. 18 ust. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 roku poz. 594 z późn. zm.) oraz § art.4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 roku o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. Nr 123, poz. 600, z późn. zm.)

Rada Miasta Jastrzębie-Zdrój

uchwala

§ 1

Wyrazić zgodę na włączenie do obszaru Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej nowych terenów inwestycyjnych na terenie miasta Jastrzębie-Zdrój przy Drodze Głównej Południowej opisanych szczegółowo w § 2.

§ 2

Tereny Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej na terenie miasta Jastrzębie-Zdrój przy Drodze Głównej Południowej objęte włączeniem stanowią ogółem powierzchnię 23,0867 ha (przedstawione szczegółowo w Załączniku graficznym nr 1), w tym:

1. Działka nr 584/8 (obręb Jastrzębie Górne, karta mapy 8) o powierzchni 8,6771 ha, KW GL1J/00024621/3,
2. Działka nr 749/8 (obręb Jastrzębie Górne, karta mapy 8) o powierzchni 14,4096 ha, KW GL1J/00024621/3,

§ 3

Grunty, o których mowa w § 2 nie znajdują się w obszarze „Natura 2000”.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do uchwały Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój

w sprawie: wyrażenia zgody na włączenie do obszaru Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej nowych terenów inwestycyjnych przy Drodze Głównej Południowej w Jastrzębiu-Zdroju.

Nadrzędnym celem włączenia przedmiotowych terenów inwestycyjnych w obszar Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Jastrzębiu-Zdroju jest udostępnienie inwestorom nieruchomości które ze względu na bezpośrednie sąsiedztwo Drogi Głównej Południowej są nieruchomościami bardzo atrakcyjnymi zarówno dla dużych inwestorów jak i dla przedstawicieli średniej i małej przedsiębiorczości. Objęcie

przedmiotowych nieruchomości statusem KSSE zwiększy znacznie ich atrakcyjność w związku z możliwością skorzystania przez inwestorów z ulg proinwestycyjnych.

Ulgi w podatku dochodowym dla firm inwestujących w Katowickiej SSE mogą być naliczane wg jednego z poniższych sposobów:

1. Zwolnienie podatkowe naliczane W OPARCIU O KOSZTY INWESTYCYJNE:

- Dla dużych przedsiębiorstw łączna kwota ulgi podatkowej może wynieść 25% (35% na terenie województw opolskiego i małopolskiego) poniesionych kosztów inwestycyjnych,
- Dla średnich i małych przedsiębiorstw zwolnienie podatkowe wynosi odpowiednio 10 i 20% więcej.

2. Zwolnienie podatkowe naliczane W OPARCIU O KREACJĘ NOWYCH MIEJSC PRACY:

- Łączna kwota ulgi podatkowej może wynieść 25% (35% na terenie województw opolskiego i małopolskiego) dwuletnich kosztów zatrudnienia na nowo stworzonych miejscach pracy w strefie,
- Dla średnich i małych przedsiębiorstw zwolnienie podatkowe wynosi odpowiednio 10 i 20% więcej.

Działki przewidziane do włączenia wykazane w projekcie uchwały stanowią własność Agencji Nieruchomości Rolnych, a ich łączna powierzchnia to 23,0867 ha.

W załączeniu mapa z proponowanymi do włączenia terenami do KSSE.

Wytworzył:	Piotr Kędzierski
Data wytworzenia:	26.03.2015
Opublikował w BIP:	Maciej Gucik
Data opublikowania:	30.03.2015 09:38
Ostatnio zaktualizował:	Admin Admin
Liczba wyświetleń:	457