

[start][ukryj][ukryj] [koniec]PROJEKT

UCHWAŁA NR 2015

Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój

z dnia 2015

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój położonej przy ulicy Świerczewskiego z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2014, poz. 518 z późn. zm.)

Rada Miasta Jastrzębie-Zdrój

uchwala

§ 1

Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, położonej przy ulicy Świerczewskiego w Jastrzębiu-Zdroju, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 1732/43 o powierzchni 0.1502 ha, obręb Bzie Górne, k. m. 1 ujawnionej w księdze wieczystej GL1J/00010006/5 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Jastrzębiu-Zdroju z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, położonej przy ulicy Świerczewskiego w Jastrzębiu-Zdroju, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 1732/43 o powierzchni 0,1502 ha, obręb Bzie Górne z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej działek tj. 1317/43, 1498/43, 1435/43 o łącznej powierzchni 1.4204 ha będących własnością osoby prawnej, na których znajduje się zakład produkcyjny. Na działce będącej przedmiotem zbycia jest urządzona droga, ponadto zabudowana jest budynkiem byłej portierni Fadom. Działka dzieli nieruchomości wnioskodawcy na pół, co uniemożliwia ogrodzenie i zabezpieczenie zakładu. Strona zainteresowana nabyciem dzierżawi znajdujący się na nieruchomości budynek byłej portierni.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Jastrzębia-Zdroju zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/236/2007 Rady Miasta Jastrzębie-Zdroju z 20.12.2007 r. o symbolu roboczym Bz 66 ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 31 poz. 677 z dnia 21 lutego 2008 r. – działka 1732/43 znajduje się w strefie 2PU- tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej. Działka znajduje się w terenie górniczym KWK „Pniówek”. Ze względu na wielkość i kształt nie ma możliwości samodzielnego zagospodarowania przedmiotowej działki.

Biorąc pod uwagę złożony wniosek strony zainteresowanej nabyciem, Prezydent Miasta przedkłada Radzie Miasta niniejszą uchwałę, celem wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Wytworzył:	Daniel Zarzycki
Data wytworzenia:	16.03.2015
Opublikował w BIP:	Maciej Gucik
Data opublikowania:	16.03.2015 09:56
Ostatnio zaktualizował:	Maciej Gucik
Data ostatniej aktualizacji:	16.03.2015 09:56
Liczba wyświetleń:	404