

Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Miasta Jastrzębie-Zdrój

Adres artykułu: <http://bip.jastrzebie.pl/artukul/3259-uchwala-nr-701-w-sprawie-przystapienia-do-sporzadzania-miejscowego-planu-zagospodarowania-przestrzennego-miasta-jastrzebia-zdroju-m86-xxxii-701-2005>

Uchwała nr 701 w sprawie przystąpienia do sporządzania Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Jastrzębia Zdroju (M86) (XXXII/701/2005)

**UCHWAŁA Nr XXXII/701/2005
Rady Miasta Jastrzębie Zdrój**

z dnia 19 maja 2005 roku

**w sprawie przystąpienia do sporządzania Miejscowego Planu Zagospodarowania
Przestrzennego Miasta Jastrzębia Zdroju.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami),

u c h w a l a

§1

Przystąpić do sporządzania Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla terenu opisanego w § 2, zgodnie z uchwałą Nr XXIX/615/2005 Rady Miasta Jastrzębie Zdrój z dnia 24 lutego 2005 roku w sprawie uchwalenia aktualizacji Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Jastrzębie Zdrój.

§ 2

Granica obszaru objętego sporządzeniem planu określona jest na załącznikach numer 1a, 1b zawierających opis przebiegu granic, kopię mapy zasadniczej w skali 1/2000 (wydruk w skali 1/10000) stanowiące integralną część niniejszej uchwały. Obszar objęty sporządzeniem planu ograniczony jest osią ulicy Ranozka i granicą administracyjną Miasta Jastrzębie Zdrój.

§3

Określa się następujący przedmiot ustaleń planu:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy;
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych;
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
- 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
- 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami);

13) granice obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej;

14) granice obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji.

§4

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZAŁĄCZNIK NUMER 1a
DO UCHWAŁY NUMER XXXII/701/2005
RADY MIASTA JASTRZĘBIE ZDRÓJ
Z DNIA 19 maja 2005 ROKU

**Opis przebiegu granic sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania
Przestrzennego Miasta Jastrzębia Zdroju**

Granica obszaru objętego sporządzeniem Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Jastrzębia Zdroju rozpoczyna się od punktu 1 położonego na przecięciu się osi ulicy Ranoszka i granicy administracyjnej Miasta Jastrzębie Zdrój i biegnie w kierunku południowym wzdłuż osi ulicy Ranoszka do punktu 2 położonego na przecięciu się osi ulicy Ranoszka i granicy administracyjnej Miasta Jastrzębie Zdrój, a następnie biegnie w kierunku zachodnim, północnym i wschodnim wzdłuż granicy administracyjnej Miasta Jastrzębie Zdrój do punktu 1.

Załączniki:

[Załącznik graficzny do uchwały](#) jpg, 163 kB

Opublikował w BIP:	Rafał Stelmaczonek
Data opublikowania:	31.05.2005 14:25
Ostatnio zaktualizował:	Admin Admin
Liczba pobrań:	89

Metryczka

Opublikował w BIP:	Rafał Stelmaczonek
Data opublikowania:	31.05.2005 14:25
Ostatnio zaktualizował:	Admin Admin
Liczba wyświetleń:	202