

Jastrzębie Zdrój, dnia 26 marca 2004 r.

PROTOKÓŁ

kontroli przeprowadzonej w dniach 25 i 26 marca 2004 r. w Wydziale Architektury Urzędu Miasta w Jastrzębiu Zdroju.

Kontrolę przeprowadzili:

Mgr Agnieszka Lubartowicz - starszy inspektor wojewódzki

Mgr inż. arch. Iwona Trefler - starszy inspektor wojewódzki Wydziału Rozwoju Regionalnego Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach

I. Kontrolowany Wydział podlega

Prezydentowi Miasta mgr. Marianowi Janeckiemu

Pracę Wydziału nadzoruje inż. Franciszek Piksa - II Zastępca Prezydenta Miasta

II. Obsada kontrolowanego Wydziału

mgr inż. Barbara Mirecka - -Naczelnik Wydziału Architektury

- staż pracy 17 lat
- zatrudniona w administracji od 1996 r.
- posiada uprawnienia budowlane

mgr inż. arch. Daniel Bogacki - z-ca Naczelnika Wydziału

- staż pracy 11 lat
- zatrudniony w administracji od 1995 r.
- posiada uprawnienia budowlane

Teresa Widulińska - inspektor

- staż pracy 30 lat
- zatrudniona w administracji od 1977 r.
- posiada uprawnienia budowlane

Elżbieta Adamczyk - inspektor

- staż pracy 30 lat
- zatrudniona w administracji od 1979 r.
- posiada uprawnienia budowlane

Bożena Wardenga - inspektor

- staż pracy 12 lata,
- zatrudniona w administracji od 1996 r.
- posiada uprawnienia budowlane

Grażyna Ćmiel - inspektor

- staż pracy 27 lata
- zatrudniona w administracji od 1987 r.
- nie posiada uprawnień budowlanych

Urszula Zagórska - podinspektor

- staż pracy 8 lata
- zatrudniona w administracji od 1999 r.
- nie posiada uprawnień budowlanych

Izabela Młynarczyk - referent

- staż pracy 4 lata
- zatrudniona w administracji od 2000 r.
- nie posiada uprawnień budowlanych

III. Podstawa prawna działania Urzędu Miasta w Jastrzębiu Zdroju

Urząd działa w oparciu o ustawę o samorządzie powiatowym z dnia 5 czerwca 1998 r. (Dz. U. Nr 91, póź. 578 wraz z późniejszymi zmianami) i ustawę o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001 r. póź. 1591 z późniejszymi zmianami)

IV. Cel i zakres przeprowadzonej kontroli

Ocena prawidłowości stosowania przepisów ustawy Prawo budowlane i ustawy Kodeks postępowania administracyjnego na podstawie analizy postępowań w wybranej grupie spraw prowadzonych przez organ administracji architektoniczno-budowlanej I instancji oraz sprawdzenie formy i zawartości rejestrów prowadzonych przez Wydział w odniesieniu do obowiązującej instrukcji kancelaryjnej.

V. Ustalenia kontroli:

Organizacja pracy kontrolowanego Wydziału

- Wydział pracuje w oparciu o Regulamin organizacyjny Urzędu Miasta w Jastrzębiu Zdroju zatwierdzony Zarządzeniem Prezydenta Miasta Jastrzębie Zdrój Or-0152/70/2003 z dnia 25 lutego 2003 r.
- Wydział prowadzi rejestr wszystkich załatwianych spraw

Asortyment spraw w okresie od dnia 1 stycznia 2003 r. do dnia 31 grudnia 2003 r.

- ilość pism, które wpłynęły do organu - 2894
- ilość wydanych pozwoleń na budowę - 279
- ilość zgłoszeń robót budowlanych - 428
- ilość pozwoleń na użytkowanie do 10.07.2003 - 112
- ilość obiektów zgłoszonych do użytkowania do 10.07.2003 - 210

VI. Uwagi pokontrolne

Przeprowadzona kontrola wykazała, że organ administracji architektoniczno-budowlanej I instancji wykonuje właściwe mu zadania zgodnie z ustawą Prawo budowlane.

Rozstrzygnięcia skontrolowanych, wybranych losowo spraw spełniają wymogi w/w ustawy i wydanych na jej podstawie aktów wykonawczych.

Poddany kontroli organ stosuje przepis art 82 b ust I prawa budowlanego określający sposób współpracy z organem nadzoru budowlanego.

W zbadanych sprawach nie stwierdzono przypadków nieprawidłowości proceduralnej.

Terminy załatwianych spraw spełniają kryteria określone art 35 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego.

W zakresie powiadamianie stron o wszczęciu postępowania to w większości wypadków odbywa się zgodnie z art 61 Kpa.

Jednakże w części kontrolowanych spraw nie stwierdzono zawiadomienia o wszczęciu postępowania.

Pani mgr inż. Barbara Mirecka wyjaśniła, iż zawiadomienie o wszczęciu postępowania zastosowano w sprawach, w których zgodnie z art 28 ust 2 Prawa budowlanego stronami w postępowaniu w sprawie pozwolenia na budowę są: inwestor oraz właściciele, użytkownicy wieczysti lub zarządcy nieruchomości znajdujących się w obszarze oddziaływania obiektu.

Na tym protokół zakończono sporządzając go w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach.

Kierownikowi jednostki organizacyjnej przysługuje w ciągu 7 dni od dnia otrzymania protokołu prawo złożenia zastrzeżeń do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem Dyrektora Rozwoju Regionalnego Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach.

Prowadzący kontrolę:

Agnieszka Lubartowicz - starszy inspektor wojewódzki

Iwona Trefter- starszy inspektor wojewódzki

Informacji udzieliła;

Barbara Mirecka - Naczelnik Wydziału Architektury

Do wiadomości:

1. Prezydent Miasta Jastrzębia Zdroju
2. Wydział Kontroli Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego
3. Wydział Rozwoju Regionalnego

Opublikował w BIP:	Rafał Stelmaczonek
Data opublikowania:	22.09.2004 12:25
Ostatnio zaktualizował:	Admin Admin
Liczba wyświetleń:	653