

UCHWAŁA NR
RADA MIASTA JASTRZĘBIE-ZDRÓJ

z dnia 2021 r.

w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres trzech miesięcy kalendarzowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 2 pkt 2, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2133 z późn. zm.).

Rada Miasta Jastrzębie-Zdrój uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Określa się wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres trzech miesięcy kalendarzowych, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Jastrzębie-Zdrój.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021 roku.

PREZYDENT MIASTA

/-/ Anna Hetman

Uzasadnienie

Ustawą z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa rady gmin zostały zobowiązane do podjęcia w terminie do 1 lipca 2021 r. uchwały określającej wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres trzech miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku.

.....
(nr telefonu wnioskodawcy)

W N I O S E K O PRYZNANIE DODATKU MIESZKANIOWEGO

1. Wnioskodawca.....
(imię i nazwisko, data urodzenia)

.....
(pesel)

2. Adres zamieszkania.....

3. Nazwa i siedziba zarządcy domu.....

4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu.....
(data i nr przydziału)

a) najem ☐

b) podnajem ☐

c) spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe) ☐

d) własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej ☐

e) własność innego lokalu mieszkalnego ☐

f) własność domu jednorodzinnego ☐

g) własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal ☐

h) inny tytuł prawny ☐

i) bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub socjalnego ☐

5. Powierzchnia użytkowa lokalu.....w tym :

a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni *).....

b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu

6. Liczba osób niepełnosprawnych:

a) poruszających się na wózku

b) innych, jeżeli niepełnosprawność wymaga zamieszkania w oddzielnym pokoju.....

7. Sposób ogrzewania lokalu: centralne ogrzewanie – a) jest b) brak **)

8. Sposób ogrzewania wody: centralnie ciepła woda – a) jest b) brak **)

9. Instalacja gazu przewodowego – a) jest b) brak **)

10. Liczba osób w gospodarstwie domowym.....

11. Razem dochody gospodarstwa domowego.....
(według deklaracji)

12. Łączna kwota wydatków na mieszkanie za ostatni miesiąc ***)

.....
(według okazanych dokumentów)

Potwierdza zarządca domu danych

zawartych w pkt 2-5, 7-9, 12
(pieczęć firmowa Zarządcy, data, pieczęć imienna i podpis osoby potwierdzającej)

.....
(podpis wnioskodawcy)

.....
(podpis przyjmującego)

*) w przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30%, ale nie o więcej niż 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%

**) niepotrzebne skreślić

***) miesiąc, w którym składany jest wniosek

.....
(miejscowość data)

.....
(imię i nazwisko składającego deklarację)

.....
(dokładny adres)

DEKLARACJA O WYSOKOŚCI DOCHODÓW

ZA OKRES

(pełnych trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających datę złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwisko (wnioskodawca).....
data urodzenia.....
pesel.....
2. Imię i nazwisko..... pesel.....
stopień pokrewieństwadata urodzenia.....
3. Imię i nazwisko..... pesel.....
stopień pokrewieństwadata urodzenia.....
4. Imię i nazwisko..... pesel.....
stopień pokrewieństwadata urodzenia.....
5. Imię i nazwisko..... pesel.....
stopień pokrewieństwadata urodzenia.....
6. Imię i nazwisko..... pesel.....
stopień pokrewieństwadata urodzenia.....
7. Imię i nazwisko..... pesel.....
stopień pokrewieństwadata urodzenia.....
8. Imię i nazwisko..... pesel.....
stopień pokrewieństwadata urodzenia.....
9. Imię i nazwisko..... pesel.....
stopień pokrewieństwadata urodzenia.....
10. Imię i nazwisko..... pesel.....
stopień pokrewieństwadata urodzenia.....
11. Imię i nazwisko..... pesel.....
stopień pokrewieństwadata urodzenia.....
12. Imię i nazwisko..... pesel.....
stopień pokrewieństwadata urodzenia.....
13. Imię i nazwisko..... pesel.....
stopień pokrewieństwadata urodzenia.....

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp. *	Miejsce pracy – nauki	Źródła dochodu **	Wysokość dochodu w zł
Razem dochody gospodarstwa domowego :			

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi.....zł,
to jest miesięczniezł.

Składając osobiście niniejszą deklarację oświadczam, że jest mi wiadomo, że dokumenty, na których podstawie zadeklarowałem (am) dochody, jestem zobowiązany (a) przechowywać przez okres 3 lat, a uprzedzony (a) o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu Karnego (kto składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę, lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8), potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych w deklaracji.

.....
(podpis składającego deklarację)

Wyrażam zgodę na przeprowadzenie wywiadu środowiskowego w sytuacjach wskazanych w art. 7 ust. 3 ustawy o dodatkach mieszkaniowych.

.....
(podpis składającego wniosek)

.....
(podpis przyjmującego)

Objaśnienia:

* Podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą.

** Wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.

Zgodnie z art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. Nr 71, poz. 734

z późniejszymi zmianami) za dochód uważa się dochód w rozumieniu art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. z 2020 r. poz. 111). Nie uwzględnia się dochodu osoby, która przebywa w instytucji, o której mowa w art. 2 ust. 3, albo wyprowadziła się z lokalu mieszkalnego albo zmarła przed dniem złożenia wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego. Wysokość dochodu z pozarolniczej działalności gospodarczej, w przypadku prowadzenia działalności opodatkowanej na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1426, z późn. zm.3)), ustala się na podstawie oświadczenia wnioskodawcy lub zaświadczenia wydanego przez naczelnika właściwego urzędu skarbowego. W przypadku posiadania tytułu prawnego do gospodarstwa rolnego dochód z tego gospodarstwa ustala się na podstawie powierzchni gruntów w hektarach przeliczeniowych i wysokości przeciętnego dochodu z pracy w indywidualnych gospodarstwach rolnych z 1 ha przeliczeniowego, ostatnio ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie art. 18 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 333). W przypadku ustalania dochodu z działalności podlegającej opodatkowaniu na podstawie przepisów ustawy z dnia 20 listopada 1998 r. o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne (Dz. U. z 2020 r. poz. 1905, 2123 i 2320) przyjmuje się dochód miesięczny w wysokości 1/12 dochodu ogłaszanego corocznie, w drodze obwieszczenia ministra właściwego do spraw rodziny, o którym mowa w art. 5 ust. 7a ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych.