

WYKAZ

Miejski Zarząd Nieruchomości w Jastrzębiu-Zdroju przy ul. 1 Maja 55, działając na podstawie Art. 35 ust.1 Ustawy o Gospodarce Nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r., podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych oraz gruntów, stanowiących własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, przeznaczonych pod wynajem.

Lp.	Obręb	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa [m ²]	Powierzchnia dodatkowa [m ²]	Adres	Przeznaczenie	Minimalna stawka czynszu za najem [zł/m-c]	Okres najmu	Termin opłat
1.	JASTRZĘBIE MIASTO	3303/56	GL1J/000018153/6	15,72	-----	Piastów 10	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
2.	JASTRZĘBIE MIASTO	1251/38	GL1J/00020938/0	10,40	0,83	1 Maja 19	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
3.	JASTRZĘBIE MIASTO	458/15	GL1J/00008905/0	155,00	-----	Północna	grunt	**	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca

* Minimalne miesięczne stawki czynszu zostały ustalone zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój Nr Or.IV.0050.613.2020 z dnia 16.11.2020 roku w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszowych i opłat za lokale użytkowe oraz inne obiekty użyteczności publicznej, stanowiące własność Miasta Jastrzębie-Zdrój.

** Stawka czynszu dzierżawnego nieruchomości ustalona zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój Nr Or-IV.0050.603.2020 z dnia 13.11.2020 w sprawie przyjęcia obowiązujących w 2021 roku zasad ustalania wysokości stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości wykorzystywanych na cele pozarolnicze stanowiących własność Miasta Jastrzębie-Zdrój.

Stawki czynszu z dniem 01 stycznia każdego roku będą podwyższane w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, w okresie trzech pierwszych kwartałów, w których stawki uległy podwyższeniu w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. Wskaźnik wzrostu cen ustala się na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej „Monitor Polski”.

Informacji o przedmiocie najmu udziela Dział Administrowania Nieruchomościami i Analiz Mediów

MZN (tel. 32 478 70 16)

DYREKTOR

/-/ Beata Olszok