PROJEKT

UCHWAŁA Nr ……..
Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój
z dnia ……..

w sprawie zmiany uchwały nr XII.119.2016 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z 27 października 2016 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości na terenie miasta Jastrzębie-Zdrój nowo wybudowanych budynków i budowli zajętych na działalność gospodarczą

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020, poz. 713 ze zm.), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. 2019, poz. 1170 ze zm.).

Rada Miasta Jastrzębie-Zdrój
uchwala:

§ 1

W uchwale nr XII.119.2016 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z 27 października 2016 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości na terenie miasta Jastrzębie-Zdrój nowo wybudowanych budynków i budowli zajętych na działalność gospodarczą (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2016, poz. 5577) wprowadza się następujące zmiany:

1. § 5 ust 1 uchwały otrzymuje brzmienie:
   Do objęcia pomocą na podstawie niniejszej uchwały kwalifikują się jedynie budynki i budowle, których budowa została zakończona do 31.12.2023 r.

2. § 5 ust 3 uchwały otrzymuje brzmienie:
   Zgłoszenie opisane w § 5 ust 2 uchwały musi być dostarczone organowi podatkowemu nie później niż do 30.06.2024 r. pod rygorem utraty prawa do zwolnienia z podatku od nieruchomości.

3. § 10 uchwały otrzymuje brzmienie:

   1. Uchwała obowiązuje do 30.06.2024 r.
   2. Prawa do zwolnienia nabyte w czasie obowiązywania uchwały trwają przez okres przewidziany w uchwale.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

PREZYDENT MIASTA
/-/ Anna Hetman

UZASADNIENIE

Uchwała nr XII.119.2016 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z 27 października 2016 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości na terenie miasta Jastrzębie-Zdrój nowo wybudowanych budynków i budowli zajętych na działalność gospodarczą została podjęta jako bodziec dla nowych inwestycji na terenie miasta Jastrzębie-Zdrój.

Ze zwolnienia z podatku, które wprowadziła skorzystało dotąd 37 przedsiębiorców, którzy wykonali nowe inwestycje na terenie naszego miasta. Łączna kwota zwolnienia, która została im udzielona wyniosła prawie 660 000 zł.

Ponieważ w/w uchwała wprowadza pomoc publiczną (de minimis) musi być zgodna ze wspólnotowymi przepisami wyznaczającymi ramy takiej pomocy (Rozporządzenie KE nr 1407/2013).

W/w rozporządzenie KE obowiązywało pierwotnie do 31.12.2020 r. Obecnie okres jego obowiązywania został przedłużony do 31.12.2023 r. z dodatkowym zastrzeżeniem, programy powstałe na jego podstawie mogą obowiązywać jeszcze dodatkowo 6 miesięcy, czyli do 30.06.2024 r.

Oznacza to w praktyce, że można przedłużyć okres obowiązywania uchwały nr XII.119.2016 nie dłużej niż do 30.06.2024 r.

Mając na uwadze powyższe proponuje się przedłużyć termin obowiązywania uchwały na okres maksymalny i dostosować pozostałe zapisy uchwały do nowego terminu jej obowiązywania.

NACZELNIK WYDZIAŁU
PODATKÓW I OPŁAT
/-/ Aleksandra Strzemecka