

UZASADNIENIE

Przedkładany projekt uchwały dotyczącej stawek podatku od nieruchomości na 2021 rok zakłada wzrost stawek podatkowych uchwalanych na 2021 rok do wysokości stawek maksymalnych ogłoszonych przez Ministra Finansów, z wyjątkiem dwóch stawek tj.:

- gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego,
- budynków gospodarczych nie związanych z gospodarstwem rolnym.

W stosunku do tych stawek zakładany wzrost wynosi 3,9 % zgodnie ze wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2020 r. w stosunku do I półroczu 2019 r. ogłoszonym komunikatem Prezesa GUS z 15 lipca 2020 r.

Przyjęcie proponowanych w uchwale stawek pozwoli na planowanie dochodów z tytułu podatku od nieruchomości o 1,3 mln zł. większych niż przy obecnych stawkach.

Przyjęcie wszystkich stawek na poziomie stawek maksymalnych pozwoliłoby dodatkowo na zwiększenie wpływów do budżetu o 1,2 mln. zł.

Przykłady zastosowania w/w stawek oraz przykłady obciążeń podatników zostały przedstawione w dokumentach załączonych do uzasadnienia.

**NACZELNIK WYDZIAŁU
PODATKÓW I OPŁAT**

/-/ Aleksandra Strzemecka