

UCHWAŁA Nr
Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój
z dnia 2020 r.

**o zmianie uchwały w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości na terenie miasta
Jastrzębie-Zdrój**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019, poz. 506 ze zm.), art. 15p ustawy z 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020, poz. 568)

Rada Miasta Jastrzębie-Zdrój
uchwała:

§ 1

W § 1 uchwały Nr IV.46.2020 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 2 kwietnia 2020 r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości na terenie miasta Jastrzębie-Zdrój w brzmieniu:

„Zwolnić w okresie od 01.04.2020 r. do 30.06.2020 r. z podatku od nieruchomości grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, znajdujące się na terenie miasta Jastrzębie-Zdrój, co do których obowiązek podatkowy w podatku od nieruchomości ciąży na osobach fizycznych”.

Otrzymuje brzmienie:

„Zwolnić w okresie od 01.04.2020 r. do 30.06.2020 r. z podatku od nieruchomości grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, znajdujące się na terenie miasta Jastrzębie-Zdrój, co do których obowiązek podatkowy w podatku od nieruchomości ciąży na osobach fizycznych i prawnych”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIASTA

/-/ Piotr Szereda

UZASADNIENIE

Art. 15p w/w ustawy z dnia 31.03.2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 568) udziela radom gmin kompetencję do wprowadzenia, w drodze uchwały, za część roku 2020, zwolnienia z podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

Różnicując stawki podatku rada gminy powinna stosować zasadę równości wszystkich podmiotów znajdujących się w takiej samej sytuacji. Nadanie gminie uprawnienia do różnicowania stawek podatkowych zakłada, że te stawki nie będą równe dla wszystkich podmiotów. Z punktu widzenia zasady równości istotne jest to, aby jednakowo były traktowane podmioty znajdujące się w takiej samej sytuacji, a różnicowanie nie odnosiło się do kryteriów podmiotowych (Wojewódzki Sąd Administracyjny w Rzeszowie w wyroku z 18 maja 2017 r. (sygn. akt I SA/Rz 165/17)).

W dniu 19 marca 2019 roku Komisja Europejska przyjęła Komunikat dot. Tymczasowych ram środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID -19, w którym określa warunki zgodności z rynkiem wewnętrznym pomocy na podstawie art. 107 ust 3 lit B0 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, który dopuszcza „pomoc mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego”. W ocenie Komisji Europejskiej pomocy ta jest w obecnej sytuacji uzasadniona z uwagi na fakt, iż epidemią COVID – 19 dotyka wszystkie państwa członkowskie, wprowadzone przez nie środki ograniczające rozprzestrzenianie się epidemii , negatywnie wpływają na sytuację ekonomiczną przedsiębiorców.

Skutkiem tej uchwały jest zmniejszenie wpływów do budżetu miasta w postaci dochodów bieżących z tytułu podatku od nieruchomości.