

WYKAZ

Miejski Zarząd Nieruchomości w Jastrzębiu-Zdroju ul. 1 Maja 55, działając na podstawie Art.35 Ust.1 Ustawy o Gospodarcie Nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych oraz gruntów, stanowiących własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, przeznaczonych pod wynajem.

Lp.	Obręb	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa [m ²]	Powierzchnia dodatkowa [m ²]	Adres	Przeznaczenie	Minimalna stawka czynszu za najem [zł/m-c]	Okres najmu	Termin opłat
1.	JASTRZĘBIE MIASTO	88/5	GL1J/00015629/3	128,52 m ²	-----	Wrzosowa 4a-12a	Bez ograniczenia branży	*	Do trzech lat	Do 10-tego każdego miesiąca
2.	JASTRZĘBIE MIASTO	417/423/424/471	GL1J/00008905/0	17,40 m ²	-----	PPH"B" B - 1	Ograniczenie dotyczy branż do prowadzenia których niezbędna jest woda	*	Do trzech lat	Do 10-tego każdego miesiąca
3.	JASTRZĘBIE MIASTO	3302/56	GL1J/00018152/9	19,36 m ²	10,35 m ²	Wyspiańskiego 10	Ograniczenie dotyczy branż do prowadzenia których niezbędna jest woda	*	Do trzech lat	Do 10-tego każdego miesiąca
4.	JASTRZĘBIE MIASTO	417/423/424/471	GL1J/00008905/0	12,30 m ²	-----	PPH"B" B - 4	Ograniczenie dotyczy branż do prowadzenia których niezbędna jest woda	*	Do trzech lat	Do 10-tego każdego miesiąca
5.	JASTRZĘBIE MIASTO	417/423/424/471	GL1J/00008905/0	14,45 m ²	-----	PPH"B" B - 3	Ograniczenie dotyczy branż do prowadzenia których niezbędna jest woda	*	Do trzech lat	Do 10-tego każdego miesiąca

* Minimalne miesięczne stawki czynszu zostały ustalone zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój Nr Or.IV.0050.635.2019 z dnia 19.11.2019 roku w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszowych i opłat za lokale użytkowe oraz inne obiekty użyteczności publicznej, stanowiące własność Miasta

Jastrzębie-Zdrój oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój Nr Or.IV.0050.1.2020 z dnia 07.01.2020 roku w sprawie zmiany Zarządzenia Or.IV.0050.635.2019 z dnia 19.11.2019 roku w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszowych i opłat za lokale użytkowe oraz inne obiekty użyteczności publicznej, stanowiące własność Miasta Jastrzębie-Zdrój

Stawki czynszu z dniem 01 stycznia każdego roku będą podwyższane w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, w okresie trzech pierwszych kwartałów, w których stawki uległy podwyższeniu w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. Wskaźnik wzrostu cen ustala się na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej „Monitor Polski”.

**Informacji o przedmiocie najmu udziela Dział Administrowania Nieruchomościami i Analiz Mediów
MZN (tel. 32 478 70 16)**

DYREKTOR

/-/ Beata Olszok