

WYKAZ
nieruchomości gruntowych wchodzących w skład zasobu nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Lp.	Nr działki	Obręb	k. m.	Księga wieczysta	Powierzchnia dzierżawy	Położenie (ulica)	Przeznaczenie	Opłata za dzierżawę w złotych	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Opis nieruchomości
Nieruchomości oddane w dzierżawę jako przedłużenie umowy dzierżawy											
1.	723/249	Moszczenica	1	GL1J/00019287/1	2,6781 ha	przy ulicy Komuny Paryskiej	uprawy rolne	242,83 zł rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany z przeznaczeniem na prowadzenie upraw rolnych
	2942/140		2								
2.	377/176	Ruptawa	1	GL1J/00009994/7	0,1160 ha	przy ulicy Cieszyńskiej	uprawy rolne	20,00 zł rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany z przeznaczeniem na prowadzenie upraw rolnych
3.	2995/301	Jastrzębie Górne	2	GL1J/00036996/9	0,5021 ha	przy ulicy Pochwacie	uprawy rolne	54,59 zł rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany z przeznaczeniem na prowadzenie upraw rolnych
	2996/301										
4.	509/35	Borynia	10	GL1J/00012297/5	1,4360 ha	przy ulicy Powstańców Śląskich	uprawy rolne	156,12 zł rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany z przeznaczeniem na prowadzenie upraw rolnych
5.	cz. 322/47	Jastrzębie Zdrój	8	GL1J/00009508/4	0,7851 ha	przy ulicy Rozwojowej	uprawy rolne	83,04 zł rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany z przeznaczeniem na prowadzenie upraw rolnych
6.	455/48	Jastrzębie Zdrój	8	GL1J/00010438/2	0,2069 ha	przy ulicy Rozwojowej	uprawy rolne	20,59 zł rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany z przeznaczeniem na prowadzenie upraw rolnych
7.	cz. 351/103	Bzie Zameckie	3	GL1J/00028296/3	1,6000 ha	przy ulicy Spokojnej	uprawy rolne	150,50 zł rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany z przeznaczeniem na prowadzenie upraw rolnych
8.	362/66	Borynia	11	GL1J/00010258/6	1,2050 ha	przy ulicy Świerkłańskiej	uprawy rolne	146,59 zł rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany z przeznaczeniem na prowadzenie upraw rolnych
	364/66										

9.	311/44	Borynia	5	GL1J/00009819/7	0,8487 ha	przy ulicy 3 Maja	uprawy rolne	92,27 zł rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany z przeznaczeniem na prowadzenie upraw rolnych
	313/44			GL1J/00027002/9							
10.	477/69	Jastrzębie Górne	1	GL1J/00025815/7	0,4777 ha	przy ulicy Długiej	uprawy rolne	51,93 zł rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany z przeznaczeniem na prowadzenie upraw rolnych
11.	399/24	Bzie Dolne	2	GL1J/00010003/4	1,0754 ha	przy ulicy Spokojnej	uprawy rolne	107,87 zł rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany z przeznaczeniem na prowadzenie upraw rolnych
12.	cz. 189/41	Cisówka	4	GL1J/00010344/6	0,8225 ha	przy ulicy Cieszyńskiej	uprawy rolne	89,42 zł rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany z przeznaczeniem na prowadzenie upraw rolnych
13.	1439/24	Bzie Górne	1	GL1J/00028249/9	2,7539 ha	przy ulicy Pszczynskiej	uprawy rolne	299,40 zł rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany z przeznaczeniem na prowadzenie upraw rolnych
	1440/24										
	1442/24			GL1J/00025011/1							
	1446/25										
	1450/21										
	1454/21										

Oплата za dzierżawę wyżej opisanych nieruchomości została ustalona na podstawie Zarządzenia Nr Or.IV.0050.650.2018 Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 28 listopada 2018 roku w sprawie przyjęcia obowiązujących w 2019 roku zasad ustalania wysokości stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości wykorzystywanych na cele rolne stanowiących własność Miasta Jastrzębie-Zdrój

Aktualizacji opłat za dzierżawę nieruchomości z przeznaczeniem na cele pozarolnicze dokonuje się corocznie od dnia 1 maja każdego roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, przy czym zwaloryzowane kwoty netto podlegają zaokrągleniu do dziesiątek groszy wzwyż. Nie dokonuje się waloryzacji czynszu w umowach dzierżawy w sytuacji, gdy wartość różnicy wynosiłaby mniej niż 20,00 zł netto łącznie za dany rok. Nie dokonuje się waloryzacji czynszu w przypadku deflacji.

Wysokość stawki podatku VAT zostanie ustalona zgodnie z obowiązującymi na dzień zawarcia umowy dzierżawy przepisami.

PREZYDENT MIASTA

/-/ Anna Hetman