

INFORMACJA DOTYCZĄCA EKSPOZYCJI REKLAM NA TARGOWISKU MIEJSKIM PRZY UL. A. BOŻKA ORAZ NA PARKINGU PRZY UL. PODHALAŃSKIEJ W JASTRZĘBIU - ZDRÓJU

Miejsca przeznaczone do ekspozycji reklam :

- wiata targowa na targowisku przy ul. A. Bożka od strony dworca autobusowego i od strony ul. A.Bożka.
- ogrodzenie parkingu strzeżonego przy ul. Podhalańskiej wzdłuż ulic Podhalańskiej oraz ks. J. Popiełuszki – wysokość reklamy max. 1m, długość dowolna (uzależniona od wolnych miejsc)
- stelaże wolnostojące na terenie parkingu przy ul. Podhalańskiej z możliwością ekspozycji dwustronnej (3 x 2 m) z każdej ze stron

Montażu i ekspozycji instalacji reklamowej dokonać można po podpisaniu umowy dzierżawy zawartej z Jastrzębskim Zakładem Komunalnym, na dowolny okres lecz nie dłużej niż do końca roku kalendarzowego.

CENA ZA EKSPOZYCJĘ POWIERZCHNI REKLAMOWEJ NALICZANA JEST ZGODNIE Z AKTUALNIE OBOWIĄZUJĄCYM ZARZĄDZENIEM PREZYDENTA MIASTA JASTRZĘBIE-ZDRÓJ

- W przypadku reklam wielostronnych czynsz naliczany jest od każdej z wyeksponowanych stron reklamy.
- Okresem rozliczeniowym w umowie jest miesiąc kalendarzowy. W przypadku krótszego okresu ekspozycji stawkę czynszu stanowi iloczyn stawki dziennej (mc/30) x ilość dni faktycznej ekspozycji, z zastrzeżeniem, że minimalna opłata w danym okresie rozliczeniowym nie może być niższa niż 20,00 zł netto.
- Płatności za ekspozycję reklamy dokonuje się co miesiąc, w oparciu o umowę lub o wystawianą fakturę VAT, w terminie do końca miesiąca, za który czynsz jest opłacany. Płatności dokonywać można gotówką w kasie JZK lub przelewem na konto bankowe.
- Plansze i konstrukcje reklamowe należy wykonać we własnym zakresie i stanowią one własność Dzierżawcy.
- Montaż, demontaż i bieżące utrzymanie instalacji reklamowych odbywają się na koszt i ryzyko Dzierżawcy.
- W przypadku stelaży wolnostojących na parkingu przy ul. Podhalańskiej do dyspozycji Dzierżawców istnieje możliwość zagospodarowania wolnych w danym okresie konstrukcji nośnych pod reklamy (słupów) oraz ram (stelaży) pod plansze i tablice reklamowe. Możliwość ich wykorzystania należy uzgodnić z Wydzierżawiającym.
- Po zakończeniu obowiązywania umów dzierżawy dotychczasowi Dzierżawcy mają prawo pierwszeństwa do przedłużenia dzierżawy danej powierzchni reklamowej na kolejny okres (wyjątek stanowią przypadki Dzierżawców zalegających z uiszczaniem opłat za czynsz dzierżawny).
- Zawarcie umowy na nowy okres odbywa się po zaakceptowaniu przez Dzierżawcę proponowanych stawek czynszu i po złożeniu stosownego podania.
- W przypadku instalacji reklamowej wymagającej zgłoszenia robót budowlanych bądź uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę wymagane jest spisanie umowy przedwstępnej oraz wniesienie opłaty.

Do zawarcia umowy dzierżawy wymagane są :

1. Podanie (wzór w załączeniu)
2. Potwierdzenie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP bądź KRS Dzierżawcy
3. W przypadku spółki cywilnej umowa spółki (kserokopia)
4. W przypadku osób fizycznych dowód osobisty/ nr PESEL
5. Ewentualne pełnomocnictwo dla osób trzecich wyznaczonych do podpisania umowy w imieniu Dzierżawcy.

UWAGA !

W przypadku stwierdzenia bezumownego umieszczenia reklamy na terenie obiektów administrowanych przez JZK naliczona zostanie opłata w wysokości zgodnej z aktualnym zarządzeniem Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój.

INFORMACJE I ZAWIERANIE UMÓW :

Jastrzębski Zakład Komunalny
ul Dworcowa 17D
44-330 Jastrzębie - Zdrój
tel. 32) 4751495 wew. 37 (sekcja spraw gospodarczych) fax 32) 4764793 - biuro czynne pn.- pt. w godz. 7.00 – 15.00
e-mail : sekretariat@jzk.jastrzebie.pl

Agnieszka Strzępa 533 318 994
Ewa Hajduczek
Grzegorz Fojcik

Biuro obsługi parkingu strzeżonego przy ul. Podhalańskiej czynne 7 dni w tygodniu, 24h/dobę ,tel. 32) 4713962