

W Y K A Z
nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie – Zdrój, przeznaczonej do zbycia - zamiany,
położonej przy ul. Kościuszki w Jastrzębiu-Zdroju

Nr działki	Pow. w ha	Obręb, k. m. położenie	Nr KW	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości
1836/38	0.0057	Jastrzębie Zdrój k. m. 1 ulica Kościuszki	GL1J/00009655/9 Działy I-Sp, III i IV są wolne od wpisów.	<p>Nieruchomość położona jest w Jastrzębiu Zdroju w obrębie Jastrzębie Zdrój przy ul. Kościuszki. Działka 1836/38 o pow. 0.0057 ha powstała z podziału nieruchomości o nr 1015/38 i 1016/38. Działka ma kształt wąskiego pasa gruntu.</p> <p>Przedmiotowa nieruchomość zapisana w KW GL1J/00009655/9, obejmuje niewielki obszar przyległy do budynku przy ul. 1 Maja 29 o szerokości ok. 4-4,5 m i długości ok. 17 m, nawierzchnia jest wyłożona kostką betonową. Nieruchomość posiada dostęp do uzbrojenia: w sąsiedztwie dostępne są woda, energia elektryczna, gaz, ciepłociąg oraz kanalizacja sanitarna i deszczowa.</p> <p>Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Jastrzębia Zdroju zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/124/2007 Rady Miasta Jastrzębie – Zdrój z dnia 28 czerwca 2007 roku o symbolu roboczym C80 ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 160, poz. 2997 z dnia 25 września 2007 roku działka 1836/38 znajduje się w strefie: 24 MNU – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Działka znajduje się w terenie górniczym KWK „Borynia – Zofiówka - Jastrzębie” Ruch „Jastrzębie”.</p> <p>Przedmiotowa nieruchomość wg ewidencji gruntów i budynków stanowi użytek Bi- inne tereny zabudowane.</p> <p>Szczegółowe informacje w przedmiocie obowiązującego planu oraz dopuszczalnego sposobu zagospodarowania można uzyskać w Wydziale Architektury Urzędu Miasta w Jastrzębiu-Zdrój oraz na stronie www.bip.jastrzebie.pl. Dodatkowe informacje odnośnie zbywanej w drodze zamiany nieruchomości można uzyskać w Wydziale Mienia i Nadzoru Właścicielskiego Urzędu Miasta Jastrzębie-Zdrój, pokój 469 B tel. (032) 47 85 192.</p>	16381,00 zł netto

Uwaga: Sprzedaż nieruchomości zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2018 roku poz. 2174 z późn. zm.) objęta jest podatkiem VAT. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) winny złożyć wniosek do dnia **23.05.2019 r.**

Nieruchomość zostanie zbyta w drodze bezprzetargowej na podstawie umowy zamiany.

