Załącznik do Zarządzenia Nr Or-IV.0050.143.2019 Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój
z dnia 13 marca 2019 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych
wchodzących w skład zasobu nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

WYKAZ
nieruchomości gruntowych wchodzących w skład zasobu nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Lp.	Nr działki	Obręb	k. m.	Księga wieczysta	Powierzchnia dzierżawy	Położenie (ulica)	Przeznaczenie	Opłata za dzierżawę w złotych	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Opis nieruchomości
Nieruchomości oddane w dzierżawę po raz pierwszy na pisemny wniosek											
1.	**46/19**	Jastrzębie Miasto		GL1J/00010760/8	13 m^2	przy ulicy Arki Bożka	letnia kawiarenka	59,80 zł + pod. VAT miesięcznie	do dnia 30.11.2019 r.	do 25-go dnia miesiąca kalendarzowego	teren zagospodarowany sezonowo ustawianymi ławami, stolikami i parasolami
2.	**cz. 157**	Jastrzębie Miasto		GL1J/00008666/2	57 m^2	przy ulicy Pomorskiej	letnia kawiarenka	262,20 zł + pod. VAT miesięcznie	do dnia 30.11.2019 r.	do 25-go dnia miesiąca kalendarzowego	teren zagospodarowany sezonowo ustawianymi ławami, stolikami i parasolami
3.	**cz. 15/27**	Jastrzębie Miasto		GL1J/00008666/2	28 m^2	przy ulicy Wielkopolskiej	letnia kawiarenka	128,80 zł + pod. VAT miesięcznie	do dnia 30.11.2019 r.	do 25-go dnia miesiąca kalendarzowego	teren zagospodarowany sezonowo ustawianymi ławami, stolikami i parasolami
4.	**cz. 15/27**	Jastrzębie Miasto		GL1J/00008666/2	98 m^2	przy ulicy Wielkopolskiej	letnia kawiarenka	450,80 zł + pod. VAT miesięcznie	do dnia 30.11.2019 r.	do 25-go dnia miesiąca kalendarzowego	teren zagospodarowany sezonowo ustawianymi ławami, stolikami i parasolami
5.	**cz. 15/27**	Jastrzębie Miasto		GL1J/00008666/2	110 m^2	przy ulicy Wielkopolskiej	letnia kawiarenka	506,00 zł + pod. VAT miesięcznie	do dnia 30.11.2019 r.	do 25-go dnia miesiąca kalendarzowego	teren zagospodarowany sezonowo ustawianymi ławami, stolikami i parasolami
6.	**cz. 46/19**	Jastrzębie Miasto		GL1J/00010760/8	28 m^2	przy ulicy Arki Bożka	letnia kawiarenka	128,80 zł + pod. VAT miesięcznie	do dnia 30.11.2019 r.	do 25-go dnia miesiąca kalendarzowego	teren zagospodarowany sezonowo ustawianymi ławami, stolikami i parasolami

Opłata za dzierżawę wyżej opisanych nieruchomości została ustalona na podstawie *Zarządzenia Nr Or.IV.0050.649.2018 Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 28 listopada 2018 roku w sprawie przyjęcia obowiązujących w 2019 roku zasad ustalania wysokości stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości wykorzystywanych na cele pozarolnicze stanowiących własność Miasta Jastrzębie-Zdrój*

Aktualizacji opłat za dzierżawę nieruchomości z przeznaczeniem na cele pozarolnicze dokonuje się corocznie od dnia 1 maja każdego roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, przy czym zwaloryzowane kwoty netto podlegają zaokrągleniu do dziesiątek groszy wzwyż. Nie dokonuje się waloryzacji czynszu w umowach dzierżawy w sytuacji, gdy wartość różnicy wynosiłaby mniej niż 20,00 zł netto łącznie za dany rok. Nie dokonuje się waloryzacji czynszu w przypadku deflacji.

Wysokość stawki podatku VAT zostanie ustalona zgodnie z obowiązującymi na dzień zawarcia umowy dzierżawy przepisami.

PREZYDENT MIASTA

/-/ Anna Hetman