

WYKAZ
nieruchomości gruntowych wchodzących w skład zasobu nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Lp.	Nr działki	Obręb	k. m.	Księga wieczysta	Powierzchnia dzierżawy	Położenie (ulica)	Przeznaczenie	Opłata za dzierżawę w złotych	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Opis nieruchomości
Nieruchomości oddane w dzierżawę jako przedłużenie umowy dzierżawy											
1.	cz. 351/44	Ruptawa	3	GL1J/00026856/3	0,6634 ha	przy ulicy Pułaskiego	uprawy rolne	72,13 zł rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany z przeznaczeniem na prowadzenie upraw rolnych
2.	1860/265	Moszczenica	6	GL1J/00028121/6	0,2469 ha	przy ulicy Dąbrowskiego	uprawy rolne	20,00 zł rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany z przeznaczeniem na prowadzenie upraw rolnych
3.	389/32	Szeroka	7	GL1J/00019309/2	1,0000 ha	przy ulicy Norwida	uprawy rolne	163,08 zł rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany z przeznaczeniem na prowadzenie upraw rolnych
	398/3				0,5000 m ²						
4.	334/103	Bzie Dolne	1	GL1J/00010351/8	0,4220 ha	przy ulicy Kłosowej	uprawy rolne	45,88 zł rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany z przeznaczeniem na prowadzenie upraw rolnych
5.	899/116	Jastrzębie Górne	1	GL1J/00010685/8	0,4344 ha	przy ulicy Długiej	uprawy rolne	47,23 zł rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany z przeznaczeniem na prowadzenie upraw rolnych
6.	296/30	Borynia	5	GL1J/00024704/9	0,4770 ha	przy ulicy 3 Maja	uprawy rolne	107,58 zł rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany z przeznaczeniem na prowadzenie upraw rolnych
	294/30				0,4586 ha						
7.	104/7	Jastrzębie Górne	3	GL1J/00025140/4	0,4590 ha	przy ulicy Rybnickiej	uprawy rolne	97,93 zł rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany z przeznaczeniem na prowadzenie upraw rolnych
	148/7				0,4418 ha						
8.	3018/44	Jastrzębie Górne	4	GL1J/00020707/2	0,1927 ha	przy ulicy Stodoły	uprawy rolne	20,95 zł rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany z przeznaczeniem na prowadzenie upraw rolnych

9.	cz. 175/35	Szeroka	7	GL1J/00006814/1	0,7815 ha	przy ulicy Norwida	uprawy rolne	230,43 zł rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany z przeznaczeniem na prowadzenie upraw rolnych
	409/72			GL1J/00003879/3	0,5300 ha						
	192/68			GL1J/00026974/6	0,8080 ha						

Opłata za dzierżawę wyżej opisanych nieruchomości została ustalona na podstawie *Zarządzenia Nr Or-IV.0050.650.2018 Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 28 listopada 2018 roku w sprawie przyjęcia obowiązujących w 2019 roku zasad ustalania wysokości stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości wykorzystywanych na cele rolne stanowiących własność Miasta Jastrzębie-Zdrój*

Aktualizacji opłat za dzierżawę nieruchomości z przeznaczeniem na cele pozarolnicze dokonuje się corocznie od dnia 1 maja każdego roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, przy czym zwaloryzowane kwoty netto podlegają zaokrągleniu do dziesiątek groszy wzwyż. Nie dokonuje się waloryzacji czynszu w umowach dzierżawy w sytuacji, gdy wartość różnicy wynosiłaby mniej niż 20,00 zł netto łącznie za dany rok. Nie dokonuje się waloryzacji czynszu w przypadku deflacji.

Wysokość stawki podatku VAT zostanie ustalona zgodnie z obowiązującymi na dzień zawarcia umowy dzierżawy przepisami.

PREZYDENT MIASTA

/-/ Anna Hetman