



	<p>b) wynajem obiektów użyteczności publicznej stanowiących własność Miasta Jastrzębie-Zdrój w zał. nr 3 do zarządzenia, z których korzystają:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kluby sportowe z terenu Miasta Jastrzębie-Zdrój, będące stowarzyszeniami oraz spółkami, które nie działają w celu osiągnięcia zysku i przeznaczają całość dochodów na realizację celów statutowych oraz nie przeznaczają zysku do podziału między swoich członków, udziałowców, akcjonariuszy i pracowników, zajmujące się procesem szkolenia dzieci i młodzieży, i biorące udział w rozgrywkach ligowych właściwego związku sportowego dla danej dyscypliny sportowej reprezentując Miasto Jastrzębie- Zdrój.</li> <li>- jednostki oświatowe z terenu Miasta Jastrzębie-Zdrój prowadzące zajęcia sportowo-rekreacyjne w ramach działalności statutowej, korzystające z obiektów użyteczności publicznej stanowiących własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, wymienionych w załączniku nr 3.</li> </ul> <p>c) boiska w placówkach oświatowych:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wynajmowane przez organizacje pozarządowe z terenu Miasta Jastrzębie-Zdrój będące stowarzyszeniami oraz spółkami, które nie działają w celu osiągnięcia zysku i przeznaczają całość dochodów na realizację celów statutowych, zajmujące się procesem szkolenia oraz działające na rzecz dzieci i młodzieży.</li> </ul> <p>d) kryta pływalnia w Zespole Szkół nr 6:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kluby sportowe z terenu Miasta Jastrzębie-Zdrój, będące stowarzyszeniami oraz spółkami, które nie działają w celu osiągnięcia zysku i przeznaczają całość dochodów na realizację celów statutowych oraz nie przeznaczają zysku do podziału między swoich członków, udziałowców, akcjonariuszy i pracowników, zajmujące się procesem szkolenia dzieci i młodzieży w zakresie nauki i rozwijania umiejętności pływackich, i zgłoszone do właściwego związku sportowego dla danej dyscypliny sportowej reprezentując Miasto Jastrzębie-Zdrój.</li> </ul>	1,00	1 miesiąc
		1,00	1 miesiąc
		1,00	1 miesiąc
		1,00	1 miesiąc
8.	Lokale wynajmowane na prowadzenie działalności statutowej utrzymujących się ze składek członkowskich organizacji społeczno-politycznych	4,70	m <sup>2</sup> / 1 miesiąc
9.	<p>Lokale służące celom ochrony zdrowia:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- prywatne gabinety lekarskie</li> <li>- lecznice zwierząt</li> </ul> <p>a) lokale służące pod działalność usługową w służbie zdrowia w ramach umowy/kontraktu z NFZ***</p>	20,30 13,70 5,70	m <sup>2</sup> / 1 miesiąc m <sup>2</sup> / 1 miesiąc m <sup>2</sup> / 1 miesiąc
10.	Garaze	2,60	m <sup>2</sup> / 1 miesiąc
11.	Lokale zajmowane przez instytucje użyteczności publicznej	4,70	m <sup>2</sup> / 1 miesiąc

12.	Pomieszczenia przynależne	4,70	m <sup>2</sup> / 1 miesiąc
13.	Lokale wynajmowane na stacje wymienników i hydrofornie	4,60	m <sup>2</sup> / 1 miesiąc
14.	Wynajem sali : - przy ul. Gajowej 11A - przy ul. Gajowej 11A wraz z pokojem wypoczynkowym - przy ul. Gajowej 11A bez zaplecza kuchennego - przy ul. Cieszyńskiej 101	271,20 374,90 167,60 135,70	1 doba 1 doba 1 doba 1 doba
15.	Wynajem sali : - przy ul. Cieszyńskiej 101 - przy ul. Gajowej 11 A - przy ul. Gajowej 11A bez zaplecza kuchennego - pokój wypoczynkowy przy ul. Gajowej 11A	5,60 11,30 8,80 4,70	1 godz. 1 godz. 1 godz. 1 godz.
16.	Wynajem wiaty : - przy ul. Cieszyńskiej 101 - przy ul. Gagarina 130	15,00 15,00	1 godz. 1 godz.
17.	Jednorazowy wynajem sal znajdujących się w budynkach wyższych uczelni	11,30	m <sup>2</sup> / 1 doba
18.	Lokale ( pomieszczenia ) w budynkach Ochotniczej Straży Pożarnej nie wykorzystywane na działalność statutową	0,10	m <sup>2</sup> / 1 miesiąc
19.	Lokale wynajmowane organizacjom posiadającym status organizacji pożytku publicznego	0,10	m <sup>2</sup> / 1 miesiąc
20.	Lokale położone w obrębie przejść podziemnych Podziemnego Pasażu Handlowego A i B****  a) dla osób rozpoczynających po raz pierwszy działalność gospodarczą ( okres obowiązywania preferencyjnej stawki 2 lata )***** b) dla osób rozpoczynających działalność gospodarczą oraz prowadzących działalność gospodarczą nie dłużej niż przez 1 rok ( okres obowiązywania preferencyjnej stawki 2 lata )***** c) dla pozostałych osób prowadzących działalność gospodarczą	1,00  5,20 10,40	m <sup>2</sup> / 1 miesiąc  m <sup>2</sup> / 1 miesiąc m <sup>2</sup> / 1 miesiąc
21.	Lokale wynajmowane : - przez szkoły niepubliczne o uprawnieniach szkół publicznych , które są wpisane do ewidencji szkół i placówek niepublicznych Miasta Jastrzębie-Zdrój , - przez szkoły publiczne prowadzone przez osoby fizyczne lub osoby prawne inne niż jednostka samorządu terytorialnego	4,80  4,80	m <sup>2</sup> / 1 miesiąc  m <sup>2</sup> / 1 miesiąc

22.	Lokale na terenie Parku Zdrojowego : - kawiarnia w „Domu Zdrojowym” - kawiarenka letnia - ogródki letnie w Parku Zdrojowym	4,10 4,10 2,00	m <sup>2</sup> / 1 miesiąc m <sup>2</sup> / 1 miesiąc m <sup>2</sup> / 1 miesiąc
-----	---	----------------------	--

\* do każdej wartości czynszu należy doliczyć podatek VAT.

\*\* 1 doba – okres wynajmu do 24 godzin.

\*\*\* - o udzielenie świadczeń gwarantowanych w zakresie podstawowej opieki zdrowotnej

- o udzielenie świadczeń opieki zdrowotnej – ambulatoryjna opieka specjalistyczna

\*\*\*\* w/w stawki nie mają zastosowania w przypadku najmu/oddania w użytkowanie lokali w Podziemnych Pasażach Handlowych organizacjom posiadającym status organizacji pożytku publicznego oraz organizacjom pozarządowym.

\*\*\*\*\* preferencyjna stawka obowiązywać będzie najemców, którzy podpiszą umowę najmu na okres nie krótszy niż 3 lata. W przypadku wcześniejszego rozwiązania umowy Miasto może dochodzić odszkodowania poprzez wezwanie najemcy do uzupełnienia stawki czynszu zgodnie z lit. c) od dnia zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego.