



URZĄD MIASTA
JASTRZĘBIE-ZDRÓJ

Wydział
Infrastruktury
Komunalnej
i Inwestycji

IKI.271.78.2018

Jastrzębie Zdrój, dn. 29.11.2018 r.

Wg rozdzielnika

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. „Zwiększenie efektywności energetycznej w budynku SP 1 wraz z rozbudową na cele PP 7 w Jastrzębiu-Zdroju oraz wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w SP 1 w Jastrzębiu-Zdroju”

Do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynęły zapytania od Wykonawcy (treść zapytań poniżej). Korzystając z uprawnienia wynikającego z art. 38 ust. 1, 2 oraz ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), informuję:

Pytanie nr 1:

Proszę o potwierdzenie czy posadzka klatki schodowej ma zostać wykonana w wykładzinie PVC? Proszę o podanie przykładowego systemu.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający potwierdza, że posadzka klatki schodowej ma zostać wykonana w wykładzinie PVC. Specyfikacja wykładziny: przemysłowa wykładzina kalandrowana do ekstremalnego użytkowania w obiektach przemysłu lekkiego, szpitalach, przychodniach lekarskich, szkołach, biurach, domach pomocy społecznej i podobnych zgodnie z klasami użytkowymi 34/43 (EN 649, EN 685).

Pytanie nr 2:

Proszę o potwierdzenie, że bramy ogrodzeniowe przesuwne i skrzydłowe należy wykonać jako ręczne, a nie automatyczne.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

W projekcie założono dwie bramy skrzydłowe ręczne i jedną przesuwną. Odpowiedzi na to pytanie udzielono pismem z dnia 05.10.2018 r., jednakże, po konsultacjach z Projektantem, Zamawiający zmienia jej brzmienie w następujący sposób:

Do kosztorysu na roboty ogólnobudowlanego należy dopisać pozycję:

Kalkulacja własna: Dostawa i zabudowa systemu automatycznego otwierania i zamykania bram wraz z instalacją domofonową dwudrożną: przyłączoną do sekretariatu szkoły oraz sekretariatu przedszkola. Pozycja ta została dopisana przez Zamawiającego do kosztorysu ogólnobudowlanego będącego załącznikiem do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie nr 3:

Brak w przedmiarach ogrodzenia placu zabaw z rysunku A02 – 69,11mb. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Odpowiedzi na to pytanie udzielono pismem z dnia 05.10.2018 r., jednakże, po konsultacjach z Projektantem, Zamawiający zmienia jej brzmienie w następujący sposób: należy wycenić 72,40 mb (+ 1 szt. furtki) ogrodzenia placu zabaw wskazanego w dokumentacji projektowej wg pozycji dopisanej do kosztorysu będącego załącznikiem do niniejszych odpowiedzi.

Poprawiony w w/w zakresie kosztorys ślepy (przedmiar) ogólnobudowlany stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi.

Al. J. Piłsudskiego 60
44-335 Jastrzębie-Zdrój
tel. 32 47 85 302
fax. 32 47 85 350

przetargi@um.jastrzebie.pl

www.jastrzebie.pl

Pytanie nr 4:

W poz. nr 147 p. bud zawarto pochwyty w ilości zawyżonej brak natomiast balustrad z widoku 2, 3, 4, 5 rys. nr P/AD4. Proszę o wyjaśnienie czy należy wymienić tylko pochwyty czy wykonać balustrady.

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Uzupełniono przedmiary/kosztorys ślepy ogólnobudowlany w dziale 1.13. Poprawiony kosztorys ślepy (przedmiar) stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie nr 5:

Brak w przedmiarach klap oddymiających szkoły oraz wszelkich prac związanych z ich montażem. Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Powyższy zakres opisuje kalk. indywidualna dotycząca dostawy i montażu klapy dymowej w dziale 1.10. Poprawiony kosztorys ślepy (przedmiar) ogólnobudowlany stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi

Pytanie nr 6:

Brak w przedmiarze barier ochronnych montowanych po zewnętrznej stronie fasady przedszkola. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Uzupełniono przedmiar. Poprawiony kosztorys ślepy (przedmiar) ogólnobudowlany stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie nr 7:

Brak specyfikacji technicznej dźwigu osobowego.

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Dźwig osobowy powinien spełniać następujące parametry:

udźwig	min 630 kg
napęd	elektryczny
prędkość	min. 0,62 m/s
ilość przystanków	2
ilość drzwi przystankowych	2
ilość drzwi kabinowych	1
wysokość podnoszenia	3,60 m +/- 0,20 m
głębokość podszybia	max. 1000 mm
wysokość nadszybia	max. 3370 mm
szyb	żelbetowy
wewnętrzne wymiary szybu	max. 1740x1650 mm
wymiary wewnętrzne kabiny:	min. 1100x1400 mm
maszynownia	obok szybu w szafie sterowniczej, poziom parteru
kabina	jednostronna
drzwi szybowe i kabinowe	teleskopowe, dopasowane do otworu min. 900x2250mm, wykonane ze stali nierdzewnej
kabina dźwigu:	wykonana ze stali nierdzewnej, panele w kolorze stali nierdzewnej (szlifowana INOX), narożniki i listwy przypodłogowe – stal nierdzewna satyna
poręcz:	stal nierdzewna, Ø30 mm, zamocowana na wys. 110cm
pokrycie podłogi:	guma antypoślizgowa, w kolorze szarym lub blacha nierdzewna perforowana
sufit wewnątrz kabiny:	ze stali nierdzewnej w kolorze satyny szczotkowanej z wbudowanym oświetleniem LED

Panel dyspozycji w kabinie i panele wezwań na przystankach zaprojektowano ze stali nierdzewnej, instalowany na wysokości maksymalnej 1,2m. Przyciski muszą posiadać znaki Braille'a dla osób niewidomych i sygnalizację dyspozycji. W panelu bezwzględnie znaleźć się musi również wskaźnik przeciążenia kabiny, przycisk wezwania pomocy i oświetlenie awaryjne.

Pytanie nr 8:

Brak w przedmiarze balustrad dla podjazdu dla niepełnosprawnych oraz schodów zewnętrznych – rys P/AD8. Proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Uzupełniono przedmiary w dziale 1.16.6 oraz 1.16.7. Poprawiony kosztorys ślepy (przedmiar) ogólnobudowlany stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie nr 9:

Brak w przedmiarach demontażu starego i montażu nowego daszku nad wejściem do budynku szkoły (Rysunek S/A5). Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 9:

Uzupełniono przedmiary w dziale 2.9. Poprawiony kosztorys ślepy (przedmiar) ogólnobudowlany stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie nr 10:

Brak w przedmiarach wymiany posadzek w pomieszczeniach 1.25-1.28 przedsionek + WC. Proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 10:

Uzupełniono przedmiary w dziale 2.9. Poprawiony kosztorys ślepy (przedmiar) ogólnobudowlany stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie nr 11:

Brak w przedmiarach pozycji dotyczącej uzupełnienie i naprawa posadzek po wymianie drzwi np. do pom 1.19, 1.24, 1.33 itd. Proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 11:

Roboty należy wycenić łącznie w kalkulacji indywidualnej dotyczącej dostawy i montażu stolarki drzwiowej.

Pytanie nr 12:

Brak wykonania posadzki w pom. obok 0.01 w piwnicy (pomieszczenie, w którym poziom posadzki zostanie podwyższony).

Odpowiedź na pytanie nr 12:

Pozycja jest ujęta w przedmiarach w dziale 2.3.

Pytanie nr 13:

Brak w przedmiarach stolarki drzwiowej parteru cz. projektowanej – D17, D18, D19, D20, D21, D22. Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 13:

Uzupełniono przedmiary w dziale 1.10. Poprawiony kosztorys ślepy (przedmiar) ogólnobudowlany stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie nr 14:

Brak w przedmiarach stolarki drzwiowej piętra cz. istniejącej – naświetla na klatce schodowej EI60 O7i. Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 14:

Uzupełniono przedmiary w dziale 2.5.3. Poprawiony kosztorys ślepy (przedmiar) ogólnobudowlany stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie nr 15:

Brak w przedmiarach pozycji dotyczącej wypełnienia dylatacji do odpowiedniej odporności ogniowej.

Odpowiedź na pytanie nr 15:

Uzupełniono przedmiary w dziale 1.13 i 1.14. Poprawiony kosztorys ślepy (przedmiar) ogólnobudowlany stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie nr 16:

Brak w przedmiarach pozycji dotyczącej systemowych osłon dylatacyjnych posadzkowych, ściennych i sufitowych. Proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 16:

Uzupełniono przedmiary w dziale 1.13. Poprawiony kosztorys ślepy (przedmiar) ogólnobudowlany stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie nr 17:

Brak w przedmiarach tabliczek informacyjnych przy drzwiach. Proszę o uzupełnienie przedmiaru i podanie rozwiązania.

Odpowiedź na pytanie nr 17:

Uzupełniono przedmiary w dziale 1.13. Poprawiony kosztorys ślepy (przedmiar) ogólnobudowlany stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie nr 18:

Brak w przedmiarach odbojników drzwiowych. Proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 18:

Uzupełniono przedmiary w dziale 1.13. Poprawiony kosztorys ślepy (przedmiar) ogólnobudowlany stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie nr 19:

W dokumentacji projektowej widoczna jest pochylnia dla niepełnosprawnych. Prosimy o wskazanie pozycji przedmiaru, w których wskazano ww. zakres robót lub o uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź na pytanie nr 19:

Uzupełniono przedmiary w dziale 1.16.5. Poprawiony kosztorys ślepy (przedmiar) ogólnobudowlany stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie nr 20:

Brak w przedmiarach zerwanie posadzek i cokolików z płytek. Proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 20:

Uzupełniono przedmiary w dziale 2.1. Poprawiony kosztorys ślepy (przedmiar) ogólnobudowlany stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie nr 21:

Brak w przedmiarach zerwanie posadzek PVC i cokolików. Proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 21:

Uzupełniono przedmiary w dziale 2.1. Poprawiony kosztorys ślepy (przedmiar) ogólnobudowlany stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie nr 22:

Brak w przedmiarach wylewki cementowej gr. 7 cm na stropie nad parterem. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź na pytanie nr 22:

Uzupełniono przedmiary w dziale 1.11.2. Poprawiony kosztorys ślepy (przedmiar) ogólnobudowlany stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie nr 23:

Brak w przedmiarach zerwanie wylewek cementowych (np. w pom. 0.29 inwentaryzacji piwnicy). Proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 23:

Pozycja jest ujęta w przedmiarach w dziale 2.1.

Pytanie nr 24:

Brak w przedmiarach pogłębienia pom 0.29 inwentaryzacji piwnicy. Proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 24:

Pozycja jest ujęta w przedmiarach w dziale 2.3.

Pytanie nr 25:

Brak wykonania w pom. 0.29 inwentaryzacji piwnicy poszczególnych warstw posadzkowych (podsypka piaskowa, chudy beton, izolacje). Proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 25:

Pozycja jest ujęta w przedmiarach w dziale 2.3.

Pytanie nr 26:

Brak w przedmiarach wycieraczek zewnętrznych. Proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 26:

Uzupełniono przedmiary w dziale 1.13. Poprawiony kosztorys ślepy (przedmiar) ogólnobudowlany stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie nr 27:

Brak w przedmiarach zerwania posadzek i cokolików lastryko. Proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 27:

Pozycja jest ujęta w przedmiarach w dziale 2.1.

Pytanie nr 28:

Brak w przedmiarach wyniesienia z budynku oraz wywozu gruzu z rozbiórki brakujących elementów.

Odpowiedź na pytanie nr 28:

Pozycja jest ujęta w przedmiarach w dziale 2.1.

Pytanie nr 29:

Na rysunku detalu okapu dachu (rys. P/AD7) widoczne są wywietrzaki dachowe. Prosimy o wskazanie pozycji przedmiaru, w których zawarto przedmiotowy zakres robót lub o uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź na pytanie nr 29:

Pokazany na rysunku detalu wywietrzak dachowy widnieje jako element uzupełniający stosowany systemowo do pokryć dachowych. Ze względu na wentylację stropodachu nie jest konieczne jego zastosowanie.

Pytanie nr 30:

Na rysunkach AW8 i AW9 widoczne są obudowy grzejników. Prosimy o wskazanie pozycji przedmiaru, w których zawarto przedmiotowy zakres robót lub o uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź na pytanie nr 30:

Uzupełniono przedmiary w dziale 2.8. Poprawiony kosztorys ślepy (przedmiar) ogólnobudowlany stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie nr 31:

Na rysunku P/AD1 widoczna jest warstwa folii paroizolacyjnej, pod sufitem kasetonowym. Prosimy o wskazanie pozycji przedmiaru, w których zawarto przedmiotowy zakres robót lub o uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź na pytanie nr 31:

Nie ma potrzeby stosowania folii, błędny opis na rysunku.

Pytanie nr 32:

Na rysunku KW9A widoczne są konstrukcje stalowe pod centralę wentylacyjną. Prosimy o wskazanie pozycji przedmiaru, w których zawarto przedmiotowy zakres robót lub o uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź na pytanie nr 32:

Uzupełniono przedmiary w dziale 1.9. Poprawiony kosztorys ślepy (przedmiar) ogólnobudowlany stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie nr 33:

W pozycji 159 przedmiaru budowlanego znajduje się zbyt mała ilość łączników. Prosimy o poprawienie przedmiarów.

Odpowiedź na pytanie nr 33:

Uzupełniono przedmiary w dziale 1.14. Poprawiony kosztorys ślepy (przedmiar) ogólnobudowlany stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie nr 34:

Na rysunku nr S/A1 - rzut piwnic widnieje wpis, że wszystkie kraty okienek piwnicznych należy odremontować. Brak w przedmiarach. W związku ze złym stanem technicznym krat okiennych piwnicznych prosimy o dopisanie pozycji na wymianę krat na nowe.

Odpowiedź na pytanie nr 34:

Uzupełniono przedmiary w dziale 2.5. Poprawiony kosztorys ślepy (przedmiar) ogólnobudowlany stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie nr 35:

Brak zeszkrobienia starych farb ze ścian i sufitów. Proszę o uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź na pytanie nr 35:

Pozycja jest ujęta w przedmiarach w dziale 2.8.

Pytanie nr 36:

Brak likwidacji farb olejnych ze ścian. Proszę o uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź na pytanie nr 36:

Pozycja jest ujęta w przedmiarach w dziale 2.8.

Pytanie nr 37:

Brak w przedmiarze obudów gipsowo – kartonowych. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie nr 37:

Uzupełniono przedmiary. Dwie ramy świetlików z płyt g-k w kształcie kwiatka – 2x4m² + obudowa wokół świetlików (kwiatów). – 12m². Poprawiony kosztorys ślepy (przedmiar) ogólnobudowlany stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie nr 38:

Proszę o wyjaśnienie rozbieżności w dokumentacji co do nawierzchni na placu zabaw. W przedmiarze ujęto nawierzchnię w kostkach, a w dokumentacji nawierzchnię wylewaną.

Odpowiedź na pytanie nr 38:

Należy wycenić nawierzchnię wskazaną w dokumentacji projektowej tj. wylewaną. Poprawiono opis pozycji w kosztorysie ślepym (przedmiar) ogólnobudowlany stanowiący załącznik do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie nr 39:

Poz. 467 przedmiaru budowlanego – podkłady betonowe – jest 42,86m³ winno być 6,429m³.

Odpowiedź na pytanie nr 39:

Skorygowano przedmiary. Poprawiony kosztorys ślepy (przedmiar) ogólnobudowlany stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie nr 40:

Opis konstrukcji narzuca wykonanie zabezpieczeń wykopów ściankami np. berlińskimi od strony granicy działki oraz boiska sportowego. Brak takich pozycji w przedmiarze. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie nr 40:

Uzupełniono przedmiary w dziale 1.2. Poprawiony kosztorys ślepy (przedmiar) ogólnobudowlany stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie nr 41:

Proszę o dopisanie pozycji na wykończenie schodów wykładzin PVC oraz podanie wymaganego systemu.

Odpowiedź na pytanie nr 41:

Uzupełniono przedmiary w dziale 1.11. Poprawiony kosztorys ślepy (przedmiar) ogólnobudowlany stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie nr 42:

Brak w przedmiarach projektowanego wzmocnienia skarp płytami ażurowymi. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie nr 42:

Uzupełniono przedmiary w dziale 1.16.3. Poprawiony kosztorys ślepy (przedmiar) ogólnobudowlany stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie nr 43:

Brak w przedmiarach robót ziemnych pozwalających na dostosowanie poziomów i istniejących rzędnych terenu do projektowanych. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie nr 43:

Roboty ziemne są ujęte w każdym dziale elementów zewnętrznych.

Pytanie nr 44:

Brak w przedmiarach hydroizolacji posadzek i ścian pomieszczeń mokrych. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie nr 44:

Uzupełniono przedmiary w dziale 1.11. Poprawiony kosztorys ślepy (przedmiar) ogólnobudowlany stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie nr 45:

Brak w przedmiarach przewodów kominowych wentylacyjnych. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie nr 45:

Uzupełniono przedmiary w dziale 1.8. Poprawiony kosztorys ślepy (przedmiar) ogólnobudowlany stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie nr 46:

Brak podsypki piaskowej pod ławy fundamentowe. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie nr 46:

Chudy beton pod ławami jest ujęty w przedmiarze. Podsypka piaskowa pod przeponą jest ujęta w przedmiarze.

Pytanie nr 47:

Brak izolacji z papy na ławach fundamentowych. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie nr 47:

Izolacja z papy pod przeponą ujęto w dziale 1.5. Poprawiony kosztorys ślepy (przedmiar) ogólnobudowlany stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie nr 48:

Brak w przedmiarach wykonania płyty żelbetowej fundamentowej dla szybu windowego. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie nr 48:

Wykonanie płyty żelbetowej fundamentowej dla szybu windowego zostało ujęte w przedmiarach przepony.

Pytanie nr 49:

Brak w przedmiarach wykonania płyty stropowej szybu windowego. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie nr 49:

Wykonanie płyty stropowej szybu windowego zostało ujęte w przedmiarach dotyczących stropów.

Pytanie nr 50:

Proszę o zamieszczenie zestawienia kubaturowego drewna na więźby dachu.

Odpowiedź na pytanie nr 50:

Zestawienie drewna na więźbę wskazane jest na rysunkach KW4A do KW4D.

Pytanie nr 51:

W związku z rozbieżniami w dokumentacji proszę o wyjaśnienie jakie rynny i rury spustowe należy przyjąć w szkole a jakie w przedszkolu.

Odpowiedź na pytanie nr 51:

Określa to punkt 3.16.6. opisu technicznego - Rynny i rury spustowe.

Rynny, rury spustowe oraz pas nadrynnowy – z blachy tytanowo-cynkowej patynowanej w kolorze jasnoszarym. W części istniejącej Szkoły Podstawowej należy wymienić rynny i rury spustowe na tytanowo-cynkowe patynowe w takim samym kolorze jak rynny i rury w nowoprojektowanym przedszkolu.

Pytanie nr 52:

Brak w przedmiarze usunięcia bieżni do skoku w dal. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie nr 52:

Uzupełniono przedmiar. Poprawiony kosztorys ślepy (przedmiar) ogólnobudowlany stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie nr 53:

Brak w przedmiarach montażu deski okapowej. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie nr 53:

Uzupełniono przedmiary w dziale 1.9. Poprawiony kosztorys ślepy (przedmiar) ogólnobudowlany stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie nr 54:

Brak w przedmiarach boazerii wykończenia powierzchni pod okapem dachu. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie nr 54:

Uzupełniono przedmiary w dziale 1.9. Poprawiony kosztorys ślepy (przedmiar) ogólnobudowlany stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie nr 55:

W przedmiarach brak rozbiórki podbudów rozbieranych nawierzchni. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź na pytanie nr 55:

Rozbiórki są ujęte w robotach ziemnych i wykopach.

Pytanie nr 56:

W przedmiarach brak rozbiórki nawierzchni betonowej przed wejściem głównym do szkoły. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź na pytanie nr 56:

Roboty te są ujęte w robotach rozbiórkowych elementów zewnętrznych.

Pytanie nr 57:

Na rysunku D1 widoczne są znaki drogowe. Brak pozycji dot. tego zakresu robót w przedmiarach. Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 57:

Uzupełniono przedmiary w dziale 1.16.3. Poprawiony kosztorys ślepy (przedmiar) ogólnobudowlany stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie nr 58:

Brak w przedmiarze okapów elektrycznych. Proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 58:

Okapy elektryczne ujęto w przedmiarach dotyczących wentylacji.

Pytanie nr 59:

Czy zmywarka ma być wyposażona w podstawę, pompę, dozowniki płynów do nablyszczania i mycia?

Odpowiedź na pytanie nr 59:

Parametry sprzętu powinny być dobrane zgodnie z dołączonym do projektu wykonawczego zestawieniem sprzętu.

Pytanie nr 60:

Brak ścianek systemowych HPL w pomieszczeniach przedszkola 1.06, 1.07, 2.04, 2.09, 2.15, 2.20. Proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 60:

Detal ścianek został dołączony do niniejszych odpowiedzi. Uzupełniono przedmiary w dziale 1.13 i 2.8. Poprawiony kosztorys ślepy (przedmiar) ogólnobudowlany stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie nr 61:

Czy inwestor przewiduje na piętrze przedszkola kabiny wc dla dorosłych? Zgodnie z projektem wszystkie ścianki HPL w łazienkach dziecięcych mają wysokość 130cm.

Odpowiedź na pytanie nr 61:

W projekcie nie przewidywano wydzielania na piętrze wc dla dorosłych i w takim kształcie projekt został uzgodniony z rzeczoznawczą ds. sanepid.

Pytanie nr 62:

W pom. 1.1 zachodzi kolizja z drzwiami, oraz nie ma miejsca na otwarcie drzwi lodówek.

Odpowiedź na pytanie nr 62:

W zestawieniu sprzętu kuchennego należy przyjąć zamrażarki skrzyniowe o długości 120 cm, a nie 132,5cm. Dodatkowo drzwi wejściowe do chłodni należy przesunąć w stronę pom. 1.11 o 51 cm. W załączeniu szkic usunięcia kolizji.

Pytanie nr 63:

Poz. 233 donica z ławką – proszę o podanie technologii wykonania donicy.

Odpowiedź na pytanie nr 63:

Donica z ławką winna być wykonana w technologii drewnianej. Dzielona na cztery ćwiartki z możliwością rozpinania i zapinania. Możliwość przesuwania. Siedzisko wykonane z drewna naturalnego drzew liściastych gr. 4cm, wsparte na konstrukcji drewnianej.

Pytanie nr 64:

Z jakiego gatunku stali mają być wykonane meble do kuchni.

Odpowiedź na pytanie nr 64:

Meble kuchenne powinny być wykonane ze stali nierdzewnej 445.

Pytanie nr 65:

Proszę o podanie parametrów następującego wyposażenia

poz.207 sofa

poz.240 kuchenka elektryczna

poz. 241 kuchenka gazowa. W zestawieniu wyposażenia zostały opisane dwie kuchenki gazowo-elektryczne, proszę wskazać o którą chodzi. Symbole podane w przedmiarze nie odpowiadają numeracji w zestawieniu sprzętu.

poz.247 maszynka do mięsa

poz. 259 obieraczka

poz. 262 mikser ręczny

poz.263 szatkownica do warzyw

poz.264 blender przemysłowy

poz.265 robot do ucierania ciasta

poz. 266 maszynka do krojenia chleba

poz.267 gofrownica

poz.268-272 garnki

poz.273 i 274 patelnia

poz.275 gęsiarka

poz.276 zestaw noży

poz.277 łopatka do przewracania

poz.278 sitko

poz.279 cedzak

poz.280 wózki

poz.281 termos

poz.282 deska do krojenia

poz.283 tasak do mięsa

poz. 284 stolnica

poz.285 waga elektroniczna

poz.286 chochle

poz.287 łyżka cedzak

poz.288 miski

poz.289 i 290 pojemnik gastronomiczny

poz.291 blacha do pieczenia

poz. 292 szczypce do mięsa

poz. 295 zestaw sztućców

poz.296 kubek

poz.297 dzbanek

Symbole użyte w przedmiarze (stałe wyposażenie kuchni) nie odpowiadają numeracji w zestawieniu sprzętu w związku z tym, nie wiadomo o które elementy chodzi, dotyczy min. blatów roboczych, zlewów, stołów ze zlewami. Nazewnictwo elementów nie zawsze odpowiada faktycznemu wizerunkowi elementów, np. zlew jednokomorowy, a na rysunku widnieje stół ze zlewem. Proszę o załączenie zestawienia wyposażenia kuchni które będzie równoznaczne z pozycjami przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie nr 65:

Aktualne wyposażenie kuchni wraz z wymaganymi parametrami zostało przedstawione w projekcie wykonawczym będącym załącznikiem do odpowiedzi na pytania z dnia 05.10.2018 r.

Pytanie nr 66:

Brak projektu wykonawczego dla instalacji centralnego ogrzewania oraz ogrzewania podłogowego. Prosimy o wyjaśnienie. Załączony projekt budowlany jest poglądowy i nie pozwala zweryfikować projektu z przedmiarami.

Odpowiedź na pytanie nr 66:

Projekt wykonawczy c.o. został opublikowany jako załącznik do odpowiedzi z dnia 12.09.2018 r.

Pytanie nr 67:

Czy inwestor posiada projekt wykonawczy dla instalacji wod-kan? Załączony projekt budowlany jest mało dokładny, zawiera fragmenty instalacji, przerywane rurociągi oraz brak wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej dla Szkoły. Prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 67:

Projekt wykonawczy instalacji wod.-kan. został opublikowany jako załącznik do odpowiedzi z dnia 12.09.2018 r.

Pytanie nr 68:

Brak projektu i przedmiarów dla wewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej. Prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 68:

Kanalizacja deszczowa została uwzględniona w części dotyczącej przyłączy wod-kan (część zewnętrzna).

Pytanie nr 69:

Instalacja c.o. - Opis zawiera instalację z rur PeX natomiast przedmiary zawierają opis „Rurociągi ze stali węglowej ocynkowanej na zewnątrz i wewnątrz powleczonej PP”. W jakiej technologii należy wykonać instalację, prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 69:

Instalację c.o. należy wycenić zgodnie z zestawieniem i przedmiarem – rury ze stali węglowej ocynkowanej za wyjątkiem instalacji ogrzewania podłogowego, które wymaga zastosowania rur wielowarstwowych z wkładką aluminiową.

Pytanie nr 70:

Wykonawca wnosi o uzupełnienie i modyfikację treści umowy o postanowienia dopuszczające dokonanie odbioru w przypadku wystąpienia wad nieistotnych, które mogą i powinny być usuwane w trybie rękojmi i gwarancji, a tym samym eliminację z umowy pojęcia bezusterkowości. Wykonawca zwraca uwagę, iż zgodnie z jednolitym poglądem judykatury i doktryny prawa niedopuszczalne jest uzależnienie wypłaty wynagrodzenia wykonawcy od braku jakichkolwiek usterek (tak m.in. wyrok Sądu Najwyższego z dnia 22 czerwca 2007 r. V CSK 99/07). Na gruncie umowy o roboty budowlane można przyjąć, iż niewykonanie zobowiązania wchodzi w grę, gdy wada jest tego rodzaju, że uniemożliwia czynienie właściwego użytku z przedmiotu robót, wyłącza normalne ich wykorzystanie zgodnie z celem umowy albo odbiera im cechy istotne zmniejszając ich wartość (tzw. wady istotne). Pozostałe wady świadczyć mogą wyłącznie o nienależytym wykonaniu umowy i w ocenie wykonawcy sprzeczne z przepisami jest warunkowanie odbioru końcowego ich brakiem.

Odpowiedź na pytanie nr 70:

Przytoczony wyrok Sądu Najwyższego dotyczy wstrzymywania wypłaty wynagrodzenia za roboty dodatkowe ujawnione przy rozliczeniu ryczałtowym. Przypadek ten jest odmienny od przyjętej przez Zamawiającego formy rozliczenia kosztorysem powykonawczym. Płatności będą dokonywane w oparciu o rzeczywiście wykonane i odebrane zakresy robót. W przedmiotowym zamówieniu przetargowym elementem kończącym zadanie jest uzyskanie pozwolenia na użytkowanie, co dyskwalifikuje możliwość występowania usterek. Czynności odbiorowe będą rozpoczęte zgodnie z zapisami umowy, ale w przypadku wystąpienia usterek będą przerwane – odbiór nie będzie dokonany, do czasu ich usunięcia.

Zamawiający nie zmienia treści SIWZ w ww. zakresie.

Pytanie nr 71:

Wykonawca wnosi o rozważenie przez Zamawiającego zmiany zasad ustalania okresu gwarancji poprzez przyjęcie odrębnego okresu gwarancji dla zabudowanych sprzętów i urządzeń, co do których obowiązywałaby gwarancja producenta urządzenia jednak nie krótsza niż 3 lata. W przypadku szeregu urządzeń wykonawca nie może zapewnić gwarancji powyżej określonego poziomu, gdyż z uwagi na zużycie eksploatacyjne sprzęt konieczny jest do wymiany – wymiana zgodnie z warunkami SIWZ, powoduje wznowienie gwarancji, co w praktyce mogłoby oznaczać wymuszenie na wykonawcy wznowiania gwarancji w sposób uniemożliwiający jej całkowite wygaśnięcie, co byłoby uregulowaniem sprzecznym z dobrymi obyczajami i zasadami wynikającymi z Pzp.

Odpowiedź na pytanie nr 71:

Zamawiający oczekuje od Wykonawcy udzielenia jednakowej gwarancji na cały przedmiot zamówienia i jest on przedmiotem oceny w postępowaniu przetargowym. Nie zmienia się treści SIWZ w ww. zakresie.

Pytanie nr 72:

Wykonawca wnosi o zmianę wysokości kary umownej przewidzianej postanowieniem § 19 ust. 1 pkt 4 – kara jest rażąco wygórowana, a tym samym sprzeczna z dobrymi obyczajami i zasadami wynikającymi z Pzp.

Odpowiedź na pytanie nr 72:

Zamawiający nie uważa wysokości tej kary za rażąco wygórowanej i nie zmienia treści SIWZ w tym zakresie.

Pytanie nr 73:

Wykonawca wnosi o wyjaśnienie rozbieżności – postanowienie § 19 ust. 1 pkt 2 stanowi o „upływie terminu zgłoszenia zakończenia robót określonego w § 4 ust. 2” podczas gdy powołany § 4 ust. 2 nie stanowi o terminie zgłoszenia ale o terminie wykonania przedmiotu umowy. Tym samym Wykonawca wnosi o wyjaśnienie czy terminem początkowym liczenia kar umownych za zwłokę jest termin zgłoszenia, termin rozpoczęcia czynności odbiorowych czy termin ich zakończenia z ewentualnymi usterkami nieistotnymi i ustaleniem terminu ich usunięcia. Wykonawca proponuje, aby terminem wykonania robót (na potrzeby liczenia kar umownych) był termin ich zgłoszenia do odbioru, pod warunkiem że odbiór zostanie dokonany.

Odpowiedź na pytanie nr 73:

Zamawiający zmienia brzmienie § 19 ust. 1 pkt 2 umowy na następujące:

(...)

„2/ za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu zamówienia - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 11 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki licząc od dnia następnego po upływie terminu określonego w § 4 ust. 2”.

Jednocześnie wyjaśniamy, że za termin wykonania przedmiotu zamówienia uważa się termin zakończenia realizacji robót (zgłoszenia zakończenia robót Zamawiającemu) wraz z dostarczeniem Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej, oświadczeń i dokumentów wymaganych przy zgłoszeniu do PINB zakończenia robót i procedurze uzyskiwania pozwolenia na użytkowanie. Termin ten nie obejmuje czynności odbiorowych.

Pytanie nr 74:

Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że postanowienie 11 ust. 8 należy rozumieć w ten sposób, że Zamawiający nie będzie dzielił płatności dokonywanych na rzecz Wykonawcy i nie będzie płacił podatku VAT na osobny rachunek wskazany przez Wykonawcę.

Odpowiedź na pytanie nr 74:

Zamawiający potwierdza, że nie będzie dzielił płatności należnych za wykonany zakres przedmiotu zamówienia i nie będzie płacił podatku VAT na inny rachunek niż wskazany przez Wykonawcę w umowie.

Pytanie nr 75:

Brak w przedmiarach pozycji dotyczącej wykucia i poszerzenia otworów dla okien i drzwi w istniejących ścianach. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie nr 75:

Wykucia ujęte są w dziale 2.1 a montaż w dziale 2.5 przedmiaru robót.

Pytanie nr 76:

Proszę o potwierdzenie, że wykonanie drenażu opaskowego dotyczy tylko budynku przedszkola. W przeciwnym razie brak w przedmiarze wszelkich robót towarzyszących - rozebrania kostki, rozebrania podbudowy, wykonania izolacji przeciwwilgociowych i termicznych ścian fundamentowych (w związku z zapisami oceny technicznej), uzupełnienia nawierzchni dotyczących szkoły.

Odpowiedź na pytanie nr 76:

W kosztorysie ślepym (przedmiarze) o nazwie: „Uzupełniający budowlany” ujęto w dziale 1.1 drenaż wokół całego obiektu szkolnego i przedszkola. W związku z kompleksową przebudową zagospodarowania terenu wokół szkoły rozbiórki nawierzchni i podbudów są ujęte w kosztorysie ślepym (przedmiarze) ogólnobudowlanym łącznie z wszystkimi pozostałymi rozbiórkami i robotami ziemnymi. Roboty izolacyjne i nawierzchniowe również ujęte są w kosztorysie ślepym (przedmiarze) ogólnobudowlanym.

Pytanie nr 77:

Brak w przedmiarach pozycji wymiany rynien na budynku szkoły. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie nr 77:

W związku z termomodernizacją budynku szkoły konieczna jest również wymiana rynien i rur spustowych - uzupełniono przedmiary w dziale 2.1. Poprawiony kosztorys ślepy (przedmiar) ogólnobudowlany stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie nr 78:

Brak demontażu rynien i rur spustowych. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie nr 78:

Uzupełniono przedmiary w dziale 2.6. Poprawiony kosztorys ślepy (przedmiar) ogólnobudowlany stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie nr 79:

Poz. 391 przedmiaru budowlanego – proszę o podanie grubości ściany.

Odpowiedź na pytanie nr 79:

Grubość ścian zostały określone w dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 80:

Brak w przedmiarach wykopu liniowego dla ścian oporowych. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie nr 80:

Uzupełniono przedmiary w dziale 1.16.6. Poprawiony kosztorys ślepy (przedmiar) ogólnobudowlany stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie nr 81:

Brak w przedmiarach wykonania szachtu instalacyjnego zewnętrznego i wszelkich prac towarzyszących. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie nr 81:

Uzupełniono przedmiary w dziale 1.8. Poprawiony kosztorys ślepy (przedmiar) ogólnobudowlany stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie nr 82:

W związku z tym, że koszty przygotowania terenu budowy i rozbiórki budynku oraz wydzielenia bezpiecznego dojścia do szkoły są wysokie i nie można ich ująć tylko w kosztach ogólnych budowy, prosimy o dopisanie dodatkowej pozycji, w której ofercie ujmą te koszty.

Odpowiedź na pytanie nr 82:

Ww. koszty, zgodnie z treścią SIWZ należy ująć w kosztach ogólnych.

Pytanie nr 83:

Brak wymiany podokienników szkoły – w związku z termomodernizacją wymiana jest konieczna.

Odpowiedź na pytanie nr 83:

Uzupełniono przedmiary w dziale 2.5. Poprawiony kosztorys ślepy (przedmiar) ogólnobudowlany stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie nr 84:

Na rysunku P/AD5 (detal świetlika) widoczny jest „panel oświetlenia sztucznego (mleczny) na ramie aluminiowej”. Prosimy o wyjaśnienie, co należy rozumieć pod pojęciem tego panela oraz podanie szczegółów technicznych oraz materiału, z którego ma on zostać wykonany a także sposobu zamocowania. Ze względu na duże wymiary panelu prosimy także o wydanie projektu konstrukcji, która pozwoli na jego podwieszenie.

Odpowiedź na pytanie nr 84:

Do niniejszych odpowiedzi dołączamy rysunek detalu świetlika, wyjaśniający ww. kwestie.

Pytanie nr 85:

Na rysunku P/AD5 (detal świetlika) widoczny jest świetlik oraz naświetle szklane EI60. Czy powyższy rysunek należy rozumieć w taki sposób, że świetlik nie posiada odporności ogniowej, a pod nim znajduje się naświetle o odporności ogniowej EI60? Obecnie nie są produkowane świetliki dachowe o odporności ogniowej EI60 – a jedynie EI30. Dlatego prosimy o szczegółowy opis tego rozwiązania oraz odpowiednie poprawienie przedmiarów. Ze względu na duże wymiary świetlika i naświetla (2,20*2,00m) prosimy także o wydanie projektu konstrukcji, która pozwoli na ich podwieszenie.

Odpowiedź na pytanie nr 85:

Do niniejszych odpowiedzi dołączamy rysunek detalu świetlika, wyjaśniający ww. kwestie.

Pytanie nr 86:

Brak w przedmiarach wyburzenia istniejących naświetli piwnicznych. Proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 86:

Wyburzenia zostały ujęte w dziale 2.1.

Pytanie nr 87:

Na rysunku nr S/A5 – przekrój A-A na klatce schodowej pokazano pod klapą dymową przegrodę EI60. Proszę o wyjaśnienie tego nieostosowanego rozwiązania.

Odpowiedź na pytanie nr 87:

Na ww. rysunku symbolem EI60 oznaczono odporność pożarową klapy dymowej a nie przegrodę pod klapą dymową.

Pytanie nr 88:

W branży elektrycznej szkoły projektuje się doprowadzenie instalacji do nowego oświetlenia awaryjnego oraz dodatkowych lamp również w pomieszczeniach nie objętych remontem budowlanym. Brak w przedmiarach uzupełniania tynków sufitów i ścian na bruzdach, uzupełnienia gładzi, uzupełnienia malowania na bruzdach, bądź całych sufitach. Proszę o uzupełnienie przedmiaru o adekwatne pozycje.

Odpowiedź na pytanie nr 88:

W przedmiarach są ujęte: wykucia bruzd, ręczne przygotowanie zaprawy oraz zaprawianie bruzd.

Dodatkowo ujęto układanie przewodów n/t w rurach ochronnych dla instalacji, które nie będą mogły być układane podtynkowo.

Pytanie nr 89:

Brak w przedmiarach uzupełnienia płytek ściennych przy wymienianych drzwiach, poszerzanych otworach drzwiowych. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie nr 89:

Roboty powinny być ujęte i wycenione w kal. ind. dotyczącej dostawy i montaż stolarki drzwiowej.

Pytanie nr 90:

Brak drzwi napowietrzających do systemu oddymiania klatki schodowej nr 1.28. Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 90:

W projekcie zastosowano drzwi napowietrzające zlokalizowane w przedszkolu. W zestawieniu stolarki oznaczone zostały jako D20.

Pytanie nr 91:

Poz. 13 przedmiaru budowlanego – wpisano ilość m2 a nie m3. Proszę o korektę.

Odpowiedź na pytanie nr 91:

Skorygowano przedmiar. Poprawiony kosztorys ślepy (przedmiar) ogólnobudowlany stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie nr 92:

Prosimy o uszczegółowienie wykończenia murów oporowych przy przedszkolu i ewentualne uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź na pytanie nr 92:

Mury należy otynkować tynkiem cementowo-wapiennym, dwukrotnie malowanym szarą farbą. Powyższy zakres jest ujęty w przedmiarach.

Pytanie nr 93:

Czy Inwestor przewiduje zabudowę osobnych liczników wody i gazu na szkole i przedszkolu?

Odpowiedź na pytanie nr 93:

Nie, ponieważ budynek szkoły po dobudowie przedszkola będzie stanowił jeden Zespół Szkolno-Przedszkolny.

Pytanie nr 94:

Na przedszkolu zostały zaprojektowane 2 hydranty. Prosimy o potwierdzenie, że w zakres przetargu nie wchodzi instalacja hydrantowa na szkole.

Odpowiedź na pytanie nr 94:

Zamawiający potwierdza, że w zakres przetargu nie wchodzi instalacja hydrantowa na szkole.

Pytanie nr 95:

Czy projekty instalacji sanitarnych i wentylacji zostały uzgodnione z Rzeczoznawcą ds. p.poz.?

Odpowiedź na pytanie nr 95:

Projekt budowlany został w całości uzgodniony z rzeczoznawcą p.poz.

Pytanie nr 96:

Prosimy o potwierdzenie, że dokumentacja projektowa (wszystkie branże) posiada wszelkie wymagane prawem uzgodnienia z rzeczoznawcą do spraw p.poz. i spraw sanitarnych.

Odpowiedź na pytanie nr 96:

Zamawiający potwierdza, że projekt budowlany posiada wszystkie uzgodnienia wymagane w stanie prawnym obowiązującym na dzień wydania pozwolenia na budowę, w tym uzgodnienia z rzeczoznawcą do spraw p.poz. i sanitarnych.

Ponadto korzystając z uprawnienia wynikającego z art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), informuję, Zamawiający zmienia treść:

1) pkt. 3 ppkt 6 siwz, który otrzymuje brzmienie:

„6) Zadanie będzie finansowane z budżetu Miasta Jastrzębie-Zdrój w roku 2019.”

2) pkt. 8.1 ppkt 2 lit. c2.2)a siwz, który otrzymuje brzmienie:

„c2) wykonawca winien udokumentować, że dysponuje lub będzie dysponować przy wykonywanych pracach:

(...)

c2.2) osobami przyjmującymi obowiązki kierowników robót, posiadającymi uprawnienia niezbędne do wykonywania prac, wymagane przepisami Prawo budowlane, tj.:

a. uprawnienia budowlane o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji: wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, grzewczych i wentylacyjnych”

3) załącznika nr 8 do SIWZ, tj. „Wykazu osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia”, w którym w kolumnie „Zakres wykonywanych czynności” w wierszu nr 2 dot. kierownika robót zmienia się uprawnienia na następujące:

KIEROWNIK ROBÓT w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji: wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, grzewczych i wentylacyjnych		Kwalifikacje zawodowe / uprawnienia: Uprawnienia budowlane w specjalności (należy wpisać nazwę posiadanych uprawnień)
---	--	---

Poprawiony „Wykaz osób (...)” stanowi załącznik do niniejszego pisma.

4) § 4 ust. 3 lit. a) wzoru umowy, który otrzymuje brzmienie:

„3. Wykonawca w terminie do 30 dni od dnia zawarcia umowy przedstawi do akceptacji Zamawiającego:

- a) harmonogramy robót – oddzielne dla szkoły i dla przedszkola, z uwzględnieniem podziału na koszty kwalifikowane i niekwalifikowane dla programów dotacyjnych (wg przedstawionego przez Zamawiającego po podpisaniu umowy wzoru),”

5) § 6 ust. 7 wzoru umowy, który otrzymuje brzmienie:

„7. Zobowiązuje się kierownika budowy i kierowników robót do organizowania minimum cotygodniowych narad na placu budowy i osobistego w nich uczestnictwa. Za nieuzasadnione nieobecności będą naliczane kary umowne, o których mowa w § 19 ust. 1 pkt 12 niniejszej umowy.”

6) § 11 ust. 2 wzoru umowy, który otrzymuje brzmienie:

„2. Koszt całego zadania zgodnie z przeprowadzonym przetargiem w dniu 2018 r. określono na kwotę: zł netto + podatek VAT zł = zł brutto (słownie:)

Klasyfikacja budżetowa:, płatne z budżetu roku 2019.

- a) W stosunku do następujących dostaw towarów/usług obowiązek podatkowy w zakresie VAT powstanie u Zamawiającego:*

* Zapis będzie zastosowany w przypadku, jeżeli dostawa prowadziłaby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług

- b) W stosunku do dostaw towarów/usług objętych niniejszą umową obowiązek podatkowy w zakresie VAT powstanie u Zamawiającego, Kwota podatku VAT wg stawki% do rozliczenia przez Zamawiającego wynosi zł.*

* Zapis będzie zastosowany w przypadku, gdy obowiązek podatkowy powstanie u Zamawiającego od całej dostawy objętej umową

- c) W stosunku do następujących dostaw towarów/usług obowiązek podatkowy w zakresie VAT powstanie u Zamawiającego: Kwota podatku VAT wg stawki% do rozliczenia przez Zamawiającego wynosi zł.*

* Zapis będzie zastosowany w przypadku, gdy obowiązek podatkowy powstanie u Zamawiającego od części dostaw objętych umową”

7) § 21 ust. 2 lit. b) wzoru umowy, w którym:

A) tiret drugi otrzymuje brzmienie:

„2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej umowy:

(...)

- b) w zakresie terminu wykonania:

(...)

- gdy zajdzie konieczność przerwania robót ze względu na niekorzystne warunki atmosferyczne, uniemożliwiające prowadzenie robót zgodnie z specyfikacją techniczną, potwierdzone przez Inspektora nadzoru i udokumentowane w dzienniku budowy. Za niekorzystne warunki atmosferyczne Zamawiający uzna m.in.:

- wiatr o prędkości powyżej 10 m/s utrzymujący się przez okres min. 3 dni, uniemożliwiający prace dźwigu oraz prace na rusztowaniach,
- wystąpienie ciągłych opadów deszczu lub śniegu przez okres min. 3 dni, uniemożliwiające prowadzenie prac na wolnym powietrzu,
- spadek temperatury poniżej minus 10 stopni Celsjusza przez okres min. 3 kolejnych dni,”

B) dodaje się tiret dziewiąty, w następującym brzmieniu:

„ - gdy stwierdzone zostaną odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki gruntowo-wodne, uniemożliwiające dalsze prowadzenie prac.”

W związku z modyfikacją SIWZ działając w myśl art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych /t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm./ informuję, iż zmianie ulega termin składania i otwarcia ofert oraz termin wniesienia wadium:

- termin składania ofert: 14.12.2018 r. godz. 10.50,
- termin złożenia wadium: 14.12.2018 r. godz. 10.50,
- termin otwarcia ofert: 14.12.2018 r. godz. 11.00.

W związku z przesunięciem terminu składania i otwarcia ofert, korzystając z art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych /tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm./ informuję, iż zmianie ulegają zapisy:

1 pkt. 18 ppkt 5 siwz, który otrzymuje brzmienie:

„ (...) 5. Wadium w pozostałych formach należy złożyć w formie oryginału w Wydziale Księgowości Budżetowej Urzędu Miasta pokój 162 B do dnia 14.12.2018 roku do godz. 10:50.”

2 pkt. 19 ppkt 4 siwz, który otrzymuje brzmienie:

„ (...) 4. Koperta wewnętrzna winna być zaadresowana jw. dodatkowo powinna być opatrzona dokładnym adresem Wykonawcy oraz dopiskiem: „Nie otwierać przed dniem 14.12.2018 r. godz. 11:00.”

3 pkt. 20 ppkt 1 siwz, który otrzymuje brzmienie:

„ (...) 1. Oferty należy składać na adres: Urząd Miasta Jastrzębie-Zdrój, Al. J. Piłsudskiego 60, pokój 553B, 44-335 Jastrzębie-Zdrój nie później niż do dnia 14.12.2018 r., do godz. 10:50.”

4 pkt. 21 ppkt 1 siwz, który otrzymuje brzmienie:

„ (...) 1. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 14.12.2018 r. o godz. 11:00 w sali nr 553 B Urzędu Miasta Jastrzębie- Zdrój.”

Pozostałe zapisy specyfikacji istotnych warunków zamówienia pozostają bez zmian.

Zastępca Przewodniczącego
Komisji Przetargowej

ZASTĘPCA NACZELNIKA
WYDZIAŁU

Jarosław Piechaczek

Rozdzielnik:

Strona internetowa Zamawiającego (www.bip.jastrzebie.pl)

Załączniki:

- Projekty wykonawcze fotowoltaiki, instalacji elektrycznych, instalacji sanitarnych, instalacji wentylacji
- Kosztorysy ślepe – uzupełniające w wersji ath i pdf
- poprawiony załącznik nr 8 do SIWZ, tj. „Wykaz osób (...)”

Kopia:

Wydz. IKI a/a

Sygn. akt IKI.271.78.2018

Uwaga:

Przedmiotowy dokument należy przedłożyć na wyraźne wezwanie zamawiającego- art. 26 ust. 2 ustawy PZP

Załącznik nr 8 do SIWZ

.....
(pieczęć Wykonawcy)

dotyczy postępowania pn.

**„Zwiększenie efektywności energetycznej w budynku SP 1 wraz z rozbudową na cele PP 7
w Jastrzębiu-Zdroju oraz wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w SP 1
w Jastrzębiu-Zdroju”**

Wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia

Zakres wykonywanych czynności	Imię i nazwisko	Dane dotyczące: - wymaganych kwalifikacji zawodowych, - uprawnień	Informacja o podstawie do dysponowania osobami (np. umowa o pracę, umowa zlecenie, zobowiązanie podmiotu trzeciego itp.)
KIEROWNIK BUDOWY		Kwalifikacje zawodowe / uprawnienia: Uprawnienia budowlane <u>bez ograniczeń</u> w specjalności (należy wpisać nazwę posiadanych uprawnień)	
KIEROWNIK ROBÓT w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji: wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, grzewczych i wentylacyjnych		Kwalifikacje zawodowe / uprawnienia: Uprawnienia budowlane w specjalności (należy wpisać nazwę posiadanych uprawnień)	
KIEROWNIK ROBÓT w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych		Kwalifikacje zawodowe / uprawnienia: Uprawnienia budowlane w specjalności (należy wpisać nazwę posiadanych uprawnień)	

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis i pieczęć osoby upoważnionej / osób upoważnionych
do występowania w imieniu Wykonawcy)