

Zarządzenie Nr Or-IV.0050.531.2018
Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój
z dnia 09.10.2018r.

w sprawie zmiany Zarządzenia Nr Or-IV.0050.652.2017 z dnia 22.11.2017r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszowych i opłat za lokale użytkowe oraz inne obiekty użyteczności publicznej stanowiące własność Miasta Jastrzębie-Zdrój.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2018.994 z późn. zm.)

§ 1

W załączniku nr 1 do Zarządzenia Nr Or-IV.0050.652.2017 z dnia 22.11.2017r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszowych i opłat za lokale użytkowe oraz inne obiekty użyteczności publicznej stanowiące własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, w tabeli wprowadzić zmiany, w pkt 20 w brzmieniu:

I.p.	Rodzaj działalności – bez kategorii	stawka netto * (zł.)	Jednostka **
20.	Lokale położone w obrębie przejść podziemnych Podziemnego Pasażu Handlowego A i B**** a) dla osób rozpoczynających po raz pierwszy działalność gospodarczą (okres obowiązywania preferencyjnej stawki 2 lata)***** b) dla osób rozpoczynających działalność gospodarczą oraz prowadzących działalność gospodarczą nie dłużej niż przez 1 rok (okres obowiązywania preferencyjnej stawki 2 lata)***** c) dla pozostałych osób prowadzących działalność gospodarczą	1,00 5,10 10,20	m ² / 1 miesiąc m ² / 1 miesiąc m ² / 1 miesiąc

***** preferencyjna stawka obowiązywać będzie najemców, którzy podpiszą umowę najmu na okres nie krótszy niż 3 lata. W przypadku wcześniejszego rozwiązania umowy Miasto może dochodzić odszkodowania poprzez wezwanie najemcy do uzupełnienia stawki czynszu zgodnie z lit. c) od dnia zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzyć Naczelnikom Wydziałów i Biur Urzędu Miasta oraz Dyrektorom i Kierownikom Jednostek Budżetowych Miasta Jastrzębie-Zdrój.

§ 3

Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Polityki Społecznej i Mieszkaniowej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA

/-/ Anna Hetman