

UCHWAŁA NR XIII.114.2018
RADY MIASTA JASTRZĘBIE-ZDRÓJ

z dnia 27 września 2018 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr XVI.115.2017 r. Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 22 sierpnia 2017 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Jastrzębie - Zdrój.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.15, art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt.3, art. 41 ust. 1 i art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2018.994 t.j. z dnia 2018.05.24); art. 21 ust. 1 pkt.2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U.2018.1234 t.j. z dnia 2018.06.26) oraz pkt. 4.5 załącznika nr 1 do Uchwały Rady Ministrów w sprawie programu kompleksowego wsparcia dla rodzin „Za życiem” z dnia 20 grudnia 2016 r.(M.P.2016.1250 z dnia 2016.12.30); po przeprowadzeniu konsultacji społecznych w trybie art. 5 ust. 5 ustawy z dnia 24 kwietnia 2013 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz.U.2018.450 t.j. z dnia 2018.02.28).

Rada Miasta Jastrzębie - Zdrój
u c h w a ł a

§ 1. W załączniku do uchwały Nr XVI.115.2017 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 22 sierpnia 2017 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Jastrzębie – Zdrój, wprowadza się następującą zmianę – dopisać Rozdział 14 § 25 o następującej treści: "Rozdział 14. Przydział lokali mieszkalnych dla osób niezbędnych dla miasta; § 25:

1. O najem lokalu mieszkalnego z zasobu mieszkaniowego gminy, może ubiegać się osoba, której najem jest związany ze stosunkiem pracy, nieposiadająca stałego zameldowania na terenie gminy Jastrzębie-Zdrój i która ze względu na charakter wykonywanej pracy zostanie uznana za niezbędną.

2. Przy uznaniu "osoby za niezbędną dla miasta" nie obowiązują warunki, o których mowa w § 2 oraz w § 5.

3. Uznanie osoby za niezbędną dokonuje Prezydent Miasta.

4. Ustanie zatrudnienia w charakterze powodującym uznanie najemcy za "osobę niezbędną" skutkuje wygaśnięciem umowy najmu i powstaniem obowiązku opuszczenia i opróżnienia zajmowanego lokalu przez najemcę, wraz z osobami wspólnie zamieszkującymi, w terminie 30 dni pod rygorem przymusowego opróżnienia, bez prawa do lokalu socjalnego".

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Jastrzębie - Zdrój.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Wiceprzewodniczący
Rady Miasta

Damian Gałuszka