



URZĄD MIASTA
JASTRZĘBIE-ZDRÓJ

Wydział
Infrastruktury
Komunalnej
i Inwestycji

IKI.271.78.2018

Jastrzębie-Zdrój, dnia 20.09.2018 r.

Wg rozdzielnika

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.:
„Zwiększenie efektywności energetycznej w budynku SP 1 wraz z rozbudową na cele
PP 7 w Jastrzębiu- Zdroju oraz wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w SP 1
w Jastrzębiu – Zdroju”

Korzystając z uprawnienia wynikającego z art. 38 ust. 3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), w odpowiedzi na zapytanie Wykonawcy (treść zapytania poniżej):

Pytanie nr 1:

Zwracamy się z prośbą o ustalenie terminu wizji lokalnej na w/w obiekcie. Powyższe jest spowodowane dużym skomplikowaniem robót, prace na czynnym obiekcie oraz zakresem robót zewnętrznych (w tym rozbiórka budynku) których prawidłowa i rzetelna wycena wymaga przeprowadzenia oględzin.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający zwołuje zebranie wszystkich wykonawców w celu przeprowadzenia wizji lokalnej w obiekcie budynku SP 1 przy ul. Pszczyńskiej 125 A, w Jastrzębiu – Zdroju.

Przedmiotowe zebranie odbędzie się dnia **26 września 2018 r. o godzinie 12⁰⁰** przy budynku SP 1 przy ul. Pszczyńskiej 125 A.

Ponadto do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynęły zapytania od Wykonawcy (treść zapytań poniżej). Korzystając z uprawnienia wynikającego z art. 38 ust. 1, 2 oraz 6 ustawy Prawo zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), informuję:

Pytanie nr 2:

W dokumentacji przetargowej znajduje się opis do projektu zagospodarowania terenu, brak natomiast części graficznej. Prosimy o uzupełnienie. Na załączonym do rysunku D1 brak niektórych elementów widocznych w legendzie np.nr 6 (istn boisko o nawierzchni trawiastej do zachowania).

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający w załączeniu uzupełnia brakującą część graficzną zagospodarowania terenu. Zawiera on brakujące elementy widoczne w legendzie rysunku D1 (np. istniejące boisko o nawierzchni trawiastej do zachowania).

Pytanie nr 3:

W decyzji Prezydenta Miasta Żory nr IS.6131.228.2015.EF z dnia 22.06.2015 r. zapisano, że usunięcia drzew należy wykonać do 31 grudnia 2015 r. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dokonał już wycinki drzew.

Pytanie nr 4:

W decyzji Prezydenta Miasta Żory nr IS.6131.228.2015.EF z dnia 22.06.2015 r. zapisano, że nasadzenie drzew należy wykonać do 30 kwietnia 2016 r. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dokonał już nasadzenia drzew.

Al. J. Piłsudskiego 60
44-335 Jastrzębie-Zdrój
tel. 32 47 85 302
fax. 32 47 85 350

przetargi@um.jastrzebie.pl

www.jastrzebie.pl

Pytanie nr 5:

W związku z pytaniami powyżej, jeśli Zamawiający nie dokonał wycinki oraz nasadzenia drzew, prosimy o dołączenie do dokumentacji przetargowej aktualnej decyzji zezwalającej na wycinkę drzew.

Odpowiedź na pytania nr 3,4,5:

Drzewa wskazane w decyzji Prezydenta Miasta Żory nr IS.6131.228.2015.EF z dnia 22.06.2015r. nie zostały wycięte i nie zostały wykonane nowe nasadzenia. W związku z wygaśnięciem terminu ważności decyzji na wycinkę drzew, Zamawiający ponownie złożył wniosek i w chwili obecnej trwa procedura uzyskiwania pozwolenia na wycinkę drzew kolidujących z inwestycją wraz z projektem nasadzeń.

Pytanie nr 6:

Śmietnik - proszę o wyjaśnienie rozbieżności. Na rysunkach podano, że należy wykonać budynek z cegły klinkierowej natomiast w przedmiarze z cegły zwykłej. Prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Budynek śmietnika należy wykonać z cegły klinkierowej i taki materiał należy przyjąć w przedmiarze.

Pytanie nr 7:

Brak projektu instalacji elektrycznych i teletechnicznych. Proszę o uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Instalacje elektryczne zostały opublikowane na stronie internetowej Zamawiającego (ww.bip.jastrzebie.pl) w dniu 12.09.2018 r. Projekt instalacji teletechnicznych nie występuje jako odrębny element. W ramach proj. elektrycznego zaprojektowane są sieci strukturalne.

Pytanie nr 8:

Dokumentacja przetargowa zawiera przedmiar wentylacja dla PP7 oraz instalacja wentylacji i klimatyzacji dla SP1, natomiast brak jest projektu. Prosimy o wyjaśnienie.

Pytanie nr 9:

Dokumentacja przetargowa zawiera przedmiar kotłownia gaz. Instalacja gazowa, natomiast brak jest projektu. Prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź na pytania nr 8 i 9:

Projekty instalacji wentylacji i klimatyzacji oraz kotłowni zostały opublikowane na stronie internetowej Zamawiającego (ww.bip.jastrzebie.pl) dnia 12.09.2018 r.

Ponadto Zamawiający informuje, iż ze względu na dużą ilość zapytań do siwz oraz zwołane zebranie wszystkich wykonawców, odpowiedzi na pozostałe pytania zostaną udzielone w późniejszym terminie. Zamawiający korzystając z uprawnienia wynikającego z art. 38 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych /tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zmianami/ informuje, iż zmianie ulega termin składania i otwarcia ofert na dzień:

- termin składania ofert:	10.10.2018 r. godz. 10.50
- termin złożenia wadium:	10.10.2018 r. godz. 10.50
- termin otwarcia ofert:	10.10.2018 r. godz. 11.00

W związku z przesunięciem terminu składania i otwarcia ofert, korzystając z art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych /tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm./ informuję, iż zmianie ulegają zapisy:

1 Pkt. 18 ppkt. 5 siwz, które otrzymują brzmienie:

„(...) 5) Wadium w pozostałych formach należy złożyć w formie oryginału w Wydziale Księgowości Budżetowej Urzędu Miasta pokój 162 B, do dnia 10.10.2018 roku do godz. 10:50”

2 Pkt. 19 ppkt. 4 siwz, które otrzymują brzmienie:

„(...) 4) Koperta wewnętrzna winna być zaadresowana jw., dodatkowo powinna być opatrzona dokładnym adresem wykonawcy oraz dopiskiem: „Nie otwierać przed dniem 10.10.2018 r. godz.11:00”

3 Pkt. 20 ppkt. 1 siwz, który otrzymuje brzmienie:

„(...) 1) Oferty należy składać na adres: Urząd Miasta Jastrzębie-Zdrój, Al. J. Piłsudskiego 60, pokój 553B, nie później niż do dnia 10.10.2018 r., do godz. 10:50”

4 Pkt. 21 ppkt. 1 siwz, który otrzymuje brzmienie:

„(...) 1) Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 10.10.2018 r. o godz. 11:00 w sali nr 553 B / Urzędu Miasta Jastrzębie- Zdrój”

Pozostałe zapisy specyfikacji istotnych warunków zamówienia pozostają bez zmian.

Rozdzielnik:

Strona internetowa Zamawiającego (www.bip.jastrzebie.pl)

Kopia:

Wydz. IKI a/a

Przewodniczący
Komisji Przetargowej

NACZELNIK WYDZIAŁU

mgr inż. Marta Pilarska