

WYKAZ
nieruchomości gruntowych wchodzących w skład zasobu nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Lp.	Nr działki	Obręb	k. m.	Księga wieczysta	Powierzchnia dzierżawy	Położenie (ulica)	Przeznaczenie	Opłata za dzierżawę w złotych	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Opis nieruchomości
Nieruchomości oddane w dzierżawę po raz pierwszy na pisemny wniosek											
1.	cz. 1745/81	Jastrzębie Zdrój	1	GL1J/00018050/4	30 m ²	przy Alei Piłsudskiego	stacja do ładowania pojazdów elektrycznych	45,00 zł + pod. VAT miesięcznie	3 lata	do 25-go dnia miesiąca kalendarzowego	teren wykorzystywany pod stację do ładowania pojazdów elektrycznych i uruchomienie car-sharing
2.	cz. 664/3	Jastrzębie Miasto		GL1J/00009996/1	30 m ²	przy ulicy 1 maja	stacja do ładowania pojazdów elektrycznych	45,00 zł + pod. VAT miesięcznie	3 lata	do 25-go dnia miesiąca kalendarzowego	teren wykorzystywany pod stację do ładowania pojazdów elektrycznych i uruchomienie car-sharing
3.	cz. 322/53	Jastrzębie Zdrój	12	GL1J/00023359/8	50 m ²	przy ulicy Boża Góra Prawa	poprawienie funkcjonalności (teren ogrodzony)	115,00 zł + pod. VAT rocznie	3 lata	do 31-go marca każdego roku	teren wykorzystywany na poprawienie funkcjonalności działki budowlanej celem powiększenia posesji
4.	3194/143	Jastrzębie Górne	4	GL1J/00017192/4	106 m ²	przy ulicy Wodeckiego	parking niekomercyjny	159,00 zł + pod. VAT rocznie	3 lata	do 25-go dnia miesiąca kalendarzowego	Teren wykorzystywany pod parking niekomercyjny w ramach świadczenia publicznej opieki zdrowotnej

Opłata za dzierżawę wyżej opisanych nieruchomości została ustalona na podstawie Zarządzenia Nr Or.IV.0050.692.2017 Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 6 grudnia 2017 roku w sprawie przyjęcia obowiązujących w 2018 roku zasad ustalania wysokości stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości wykorzystywanych na cele pozarolnicze stanowiących własność Miasta Jastrzębie-Zdrój

Aktualizacji opłat za dzierżawę nieruchomości z przeznaczeniem na cele pozarolnicze dokonuje się corocznie od dnia 1 maja każdego roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, przy czym zwaloryzowane kwoty netto podlegają zaokrągleniu do dziesiątek groszy wzwyż. Nie dokonuje się waloryzacji czynszu w umowach dzierżawy w sytuacji, gdy wartość różnicy wynosiłaby mniej niż 20,00 zł netto łącznie za dany rok. Nie dokonuje się waloryzacji czynszu w przypadku deflacji.

Wysokość stawki podatku VAT zostanie ustalona zgodnie z obowiązującymi na dzień zawarcia umowy dzierżawy przepisami.

PREZYDENT MIASTA
-/ Anna Hetman