



URZĄD MIASTA
JASTRZĘBIE-ZDRÓJ

Wydział Architektury

Jastrzębie-Zdrój, dn. 16.05.2018 r.

Ar.271.1.2018

Wg rozdzielnika

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.:
„Sporządzenie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego miasta Jastrzębie-Zdrój”

Do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął sprzeciw od Wykonawcy (treść poniżej).

Korzystając z uprawnienia wynikającego z art. 38 ust. 1a, 2, 4 ustawy Prawo zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), informuję:

Pytanie nr 1:

Zamawiający wskazał jako warunek sine qua non oceny zdolności technicznej i zawodowej wykonanie co najmniej trzech projektów Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obszarów gmin miejskich o powierzchni równej lub powyżej 60km², w tym minimum 2 obejmujące teren górniczy eksploatacji głębinowej węgla kamiennego. Jednocześnie główny projektant powinien wykazać się doświadczeniem zawodowym w sporządzaniu dwóch projektów studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obszarów gmin miejskich o liczbie powyżej 50 tys. mieszkańców, w tym jednym projektem obejmującym teren górniczy eksploatacji głębinowej węgla kamiennego. W ocenie wykonawcy powyższe warunki są naruszeniem zasad wolnej konkurencji określonej w art.7 pkt 1 Ustawy prawo zamówień publicznych tj. Zamawiający przygotowuje i przeprowadza postępowanie o udzielenie zamówienia w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji i równe traktowanie wykonawców oraz zgodnie z zasadami proporcjonalności i przejrzystości. Uzasadnieniem naruszenia powyższych zapisów jest fakt , że opracowanie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obejmujących obszar całej gminy ma charakter incydentalny, gdyż preferowane są zmiany punktowe mające na celu uwzględnienie lokalnych zmian w polityce przestrzennej i wniosków mieszkańców. Jednocześnie zmiany Studium (...) gmin, na których prowadzona jest głębinowa eksploatacja węgla kamiennego dotyczą raczej zmiany w zakresie ujawnienia złóż kopalin, obszarów i terenów górniczych, a liczba mieszkańców nie przekracza 50 tys. osób. Zdecydowana większość gmin objętych głębinową eksploatacją węgla kamiennego, dla których uchwalono nowe studia nie przekracza 60km² oraz liczby mieszkańców powyżej 50 tys. Zamawiający wnosi o zmianę zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Działając w myśl art. 38 ust 4 ustawy PZP informuję, iż:

a) pkt 8.1 ppkt 2 lit. c) tiret 1 SIWZ otrzymuje nowe brzmienie :

„w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie wykonał, co najmniej dwa projekty studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru gminy miejskiej, z zastrzeżeniem, iż przynajmniej jeden projekt obejmował teren górniczy eksploatacji głębinowej węgla kamiennego, które zostały uchwalone przez Radę Gminy/Miasta oraz weszły w życie - załącznik nr 6 do SIWZ,
UWAGA: W przypadku, gdyby Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa powyżej wykazał zadania wykonane w ramach konsorcjum z innym Wykonawcą, należy wskazać, jaka część robót oraz o jakiej wartości została wykonana stricte przez Wykonawcę biorącego udział w postępowaniu.”

Al. J. Piłsudskiego 60
44-335 Jastrzębie-Zdrój
tel. 32 47 85 277
fax. 32 47 85 121

Ar@um.jastrzebie.pl

www.jastrzebie.pl

b) pkt. 11 ppkt 2 lit. a) SIWZ otrzymuje nowe brzmienie:

„w przypadku Wykonawców występujących wspólnie spełnianie warunków dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej oceniane będzie przez Zamawiającego sumarycznie, z zastrzeżeniem, iż jeden z członków konsorcjum spełni łącznie warunek dotyczący doświadczenia określonego w pkt. 8.1 ppkt 2 lit. c) tiret 1, tj. w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie wykonał, co najmniej dwa projekty studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru gminy miejskiej, z zastrzeżeniem, iż przynajmniej jeden projekt obejmował teren górniczy eksploatacji głębinowej węgla kamiennego, które zostały uchwalone przez Radę Gminy/Miasta oraz weszły w życie - załącznik nr 6 do SIWZ,
UWAGA: W przypadku, gdyby jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa powyżej wykazał zadania wykonane w ramach konsorcjum z innym Wykonawcą, należy wskazać, jaka część robót oraz o jakiej wartości została wykonana stricte przez Wykonawcę biorącego udział w postępowaniu.”

c) Zmianie ulega załącznik nr 6 do SIWZ – który przekazujemy w załączeniu.

W związku z modyfikacją treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, działając w myśl art. 38 ust. 4a w powiązaniu z art. 12a ust 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych /tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zmianami/ informuję, iż zmianie ulega termin składania i otwarcia ofert.

- termin składania ofert: 05.06.2018 r. godz.11:50

- termin otwarcia ofert: 05.06.2018 r. godz. 12:00

W związku z przesunięciem terminu składania i otwarcia ofert, korzystając z art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych /tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm./ informuję, iż zmianie ulegają zapisy:

1. Pkt 19 ppkt. 4 siwz, który otrzymuje brzmienie:

„ 4) Koperta wewnętrzna winna być zaadresowana jw. dodatkowo powinna być opatrzona dokładnym adresem wykonawcy oraz dopiskiem: „Nie otwierać przed dniem 05.06.2018 r. godz.12:00.”

2. Pkt 20 ppkt. 1 siwz, który otrzymuje brzmienie:

„ 1) Oferty należy składać na adres: Urząd Miasta Jastrzębie-Zdrój, Al. J. Piłsudskiego 60, pokój 352B, nie później niż do dnia 05.06.2018 r., do godz.11:50 ”

3. Pkt 21 ppkt. 1 siwz, który otrzymuje brzmienie:

„ 1) Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 05.06.2018 r. o godz.12:00 w sali nr 352 B / Urzędu Miasta Jastrzębie- Zdrój.”

Rozdzielnik

Strona internetowa Zamawiającego <http://bip.jastrzebie.pl>

Załączniki:

Załącznik nr 6 do SIWZ

Kopia:

Wydz. Ar a/a

Zastępca Przewodniczącego
Komisji Przetargowej

ZASTĘPCA NACZELNIKA BIURA

Marta Sobczak

Uwaga:

Przedmiotowy dokument należy przedłożyć na wyraźne wezwanie zamawiającego- art. 26 ust. 2 ustawy PZZ

Załącznik nr 6 do SIWZ

dotyczy postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego
na zadanie pn.:

**„Sporządzenie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
miasta Jastrzębie-Zdrój”**

Wykaz projektów sporządzonych przez Wykonawcę

(zgodnie z wymogami określonymi w specyfikacji w pkt 8.1.2 lit c tiret pierwszy)

wykonanych w okresie ostatnich 3 lat, przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:

Podmiot na rzecz którego zadanie zostało wykonane	Tytuł opracowania	Wartość prowadzonych projektów [zł brutto]	Szczegółowy zakres zadania należy wskazać:	Termin realizacji	
				Rozpoczęcia dd.mm.rr	Zakończenia dd.mm.rr
			Nazwa..... nr uchwały..... Rady Miasta/Gminy data uchwalenia.....		
			Nazwa terenu górniczego – nr uchwały..... Rady Miasta/Gminy data uchwalenia.....		

Do w/w dokumentu należy dołączyć dowody potwierdzające, czy wykazane usługi zostały wykonane należycie.

..... dnia

.....
(podpis i pieczęć osoby upoważnionej / osób
upoważnionych do występowania w imieniu Wykonawcy)