

**UCHWAŁA NR XII.118.2016
RADY MIASTA JASTRZĘBIE-ZDRÓJ**

z dnia 27 października 2016 r.

**w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości na terenie miasta Jastrzębie – Zdrój nowo
wybudowanych budynków mieszkalnych**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 8, art. 40 ust 1, art. 41 ust 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. – Dz.U. z 2016.446 z późn.zm.), oraz art. 7 ust 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. – Dz. U. z 2016.716 z późn.zm.)

**Rada Miasta Jastrzębie Zdrój
Uchwała:**

§ 1. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki mieszkalne lub ich części, których budowa została zakończona w okresie obowiązywania niniejszej uchwały.

2. Za dzień zakończenia budowy uważa się dzień zakończenia budowy w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.

§ 2. Zwolnieniu nie podlegają budynki i ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej lub będące w posiadaniu przedsiębiorcy lub innego podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą.

§ 3. 1. Zwolnienie z podatku od nieruchomości budynków lub ich części przysługuje od dnia powstania w stosunku do nich obowiązku podatkowego w podatku od nieruchomości, przez okres 5 lat.

2. Zwolnienie nie obejmuje budynków lub ich części, które wybudowano niezgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Jastrzębie-Zdrój.

§ 5. 1. Uchwała obowiązuje do 31.12.2020 r.

2. Prawa do zwolnienia nabyte w czasie obowiązywania uchwały trwają przez okres przewidziany w uchwale.

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 01.01.2017 r.

Przewodniczący Rady
Miasta

mgr Łukasz Kasza

