



Jastrzębie-Zdrój, 13 lipca 2016 roku

M.6840.00023.2014.MC

Zgodnie z § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490)

Prezydent Miasta Jastrzębie-Zdrój, informuje, że w dniu 05 lipca 2016 roku o godzinie 12:00 w siedzibie Urzędu Miasta Jastrzębie-Zdrój przy Al. Piłsudskiego 60 przeprowadzony został czwarty przetarg ustny ograniczony do podmiotów spełniających kryteria dla mikro, małych i średnich przedsiębiorstw w rozumieniu Załącznika nr 1 do Rozporządzenia Komisji (WE) Nr 800/2008 z dnia 6 sierpnia 2008 r. posiadających siedzibę na terenie województwa śląskiego lub prowadzące inwestycje na terenie województwa śląskiego w przypadku projektów polegających na dokapitalizowaniu funduszy pożyczkowych i funduszy poręczeń kredytowych, na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych przy ul. Rozwojowej, stanowiących własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, opisanych w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

726/36 o powierzchni 2,2053 ha, obręb Jastrzębie Zdrój, k. m. 8, GL1J/00003467/2  
720/35 o powierzchni 0,1077 ha, obręb Jastrzębie Zdrój, k. m. 8, GL1J/00023819/1  
724/35 o powierzchni 0,0726 ha, obręb Jastrzębie Zdrój, k. m. 8, GL1J/00023819/1  
722/35 o powierzchni 0,1066 ha, obręb Jastrzębie Zdrój, k. m. 8, GL1J/00023820/1  
369/35 o powierzchni 0,2149 ha, obręb Jastrzębie Zdrój, k. m. 8, GL1J/00019691/6  
368/35 o powierzchni 0,2149 ha, obręb Jastrzębie Zdrój, k. m. 8, GL1J/00019692/3  
367/35 o powierzchni 0,2149 ha, obręb Jastrzębie Zdrój, k. m. 8, GL1J/00019694/7  
przeznaczonych na cele inwestycyjne.

Cena wywoławcza w czwartym przetargu wynosiła 550 000,00 zł netto (słownie: pięćset pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100). Cena w czwartym przetargu została obniżona z kwoty 1100 000,00 zł do kwoty 550 000,00 zł. Sprzedaż nieruchomości zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 roku nr 177 poz. 1054 z późn. zm.) objęta jest 23 % stawką podatku VAT.

Pierwszy przetarg został przeprowadzony w dniu 18.08.2015 roku i zakończył się wynikiem negatywnym. Drugi przetarg został przeprowadzony w dniu 25.11.2015 roku i zakończył się wynikiem negatywnym. Trzeci przetarg został przeprowadzony w dniu 11.02.2016 roku i zakończył się wynikiem negatywnym.

Na posiedzeniu w dniu 30.06.2016 roku Komisja przetargowa stwierdziła, że:

- na dzień 28.06.2016 roku na konto depozytowe 74 8470 0001 2001 0017 6125 0010 Urzędu Miasta wpłynęła 1 wpłata wadium w kwocie 27500,00 zł
- na dzień 28.06.2016 roku wpłynęło 1 pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu.

Komisja Przetargowa uznała, że złożona oferta spełnia warunki przetargowe opisane w § 3 Regulaminu przeprowadzenia przetargu stanowiącego załącznik do Zarządzenia Prezydenta Or.IV.0050.225.2016 z dnia 24.04.2016 roku i zakwalifikowała do uczestnictwa w przetargu:

GLI - THERM Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, z siedzibą Polska, województwo śląskie.

Nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone przy ul. Rozwojowej, stanowiące własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, opisane w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

726/36 o powierzchni 2,2053 ha, obręb Jastrzębie Zdrój, k. m. 8, GL1J/00003467/2  
720/35 o powierzchni 0,1077 ha, obręb Jastrzębie Zdrój, k. m. 8, GL1J/00023819/1  
724/35 o powierzchni 0,0726 ha, obręb Jastrzębie Zdrój, k. m. 8, GL1J/00023819/1  
722/35 o powierzchni 0,1066 ha, obręb Jastrzębie Zdrój, k. m. 8, GL1J/00023820/1  
369/35 o powierzchni 0,2149 ha, obręb Jastrzębie Zdrój, k. m. 8, GL1J/00019691/6  
368/35 o powierzchni 0,2149 ha, obręb Jastrzębie Zdrój, k. m. 8, GL1J/00019692/3  
367/35 o powierzchni 0,2149 ha, obręb Jastrzębie Zdrój, k. m. 8, GL1J/00019694/7

przeznaczone na cele inwestycyjne, przy cenie wywoławczej 550 000,00 zł zostały nabyte przez:

**GLI - THERM Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, z siedzibą Polska, województwo śląskie, za cenę netto 555 500,00 zł** (słownie: pięćset pięćdziesiąt pięć tysięcy pięćset złotych 00/100).

Cena brutto nieruchomości wynosi 683 265,00 zł (słownie: sześćset osiemdziesiąt trzy tysiące dwieście sześćdziesiąt pięć złotych 00/100)

I ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. Ryszard Rakoczy