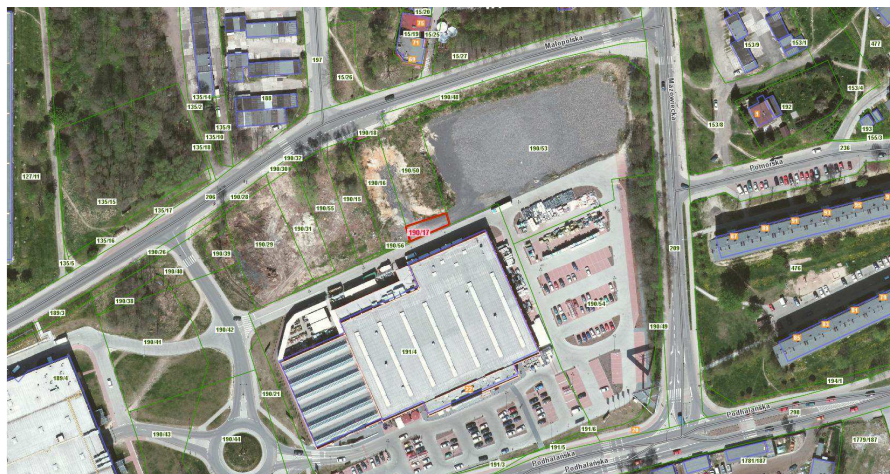


W Y K A Z
nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego,
położonej przy ul. Małopolskiej w Jastrzębiu-Zdroju

Nr działki	Pow. w ha	Obręb, k. m. położenie	Nr KW	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości
190/17	0,0140	Jastrzębie Miasto ulica Małopolska	GL1J/00008666/2 W dziale I wpisane uprawnienia wynikające z praw ujawnionych w dziale III innej księgi wieczystej. 1. Nieodpłatna służebność gruntowa przejazdu i przechodu na czas nieokreślony przez działkę o numerze ewidencyjnym 190/7, 190/20, 190/21 KW GL1J/00031776/6 z ograniczeniem zakresu jej wykonywania ciągiem komunikacyjnym dla pojazdów i pieszych przewidzianym przez miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Jastrzębia Zdroju zatwierdzonym uchwałą nr XXXIX/835/2005 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 15 grudnia 2005r. I przewidzianym przez koncepcję, to jest jezdnią, chodnikami, ścieżkami rowerowymi - na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości objętej księgą wieczystą nr GL1J/00008666/2 2. Nieodpłatna służebność gruntowa na czas nieokreślony, polegająca na prawie przeprowadzenia przez działkę o numerze ewidencyjnym 190/7, 190/20, 190/21 KW GL1J/00031776/6 z ograniczeniem zakresu jej wykonywania ciągiem komunikacyjnym dla pojazdów i pieszych przewidzianym przez miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Jastrzębia Zdroju zatwierdzonym uchwałą nr XXXIX/835/2005 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 15 grudnia 2005r. I przewidzianym przez koncepcję - infrastruktury technicznej to jest: sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej, - sieci kanalizacji deszczowej, - sieci ciepłowniczej, - sieci elektroenergetycznej, - sieci teletechnicznej wraz z urządzeniami związanymi z tymi sieciami oraz polegająca na prawie eksploatacji i wykonywania czynności konserwacyjnych, remontowych tych sieci na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości objętej księgą wieczystą nr GL1J/00008666/2 3. Nieodpłatna służebność gruntowa przejazdu i przechodu na czas nieokreślony przez działkę o numerze ewidencyjnym 190/8, 190/9 KW GL1J/00031777/3 z ograniczeniem zakresu jej wykonywania ciągiem komunikacyjnym dla pojazdów i pieszych przewidzianym przez miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Jastrzębia Zdroju zatwierdzonym uchwałą nr XXXIX/835/2005 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 15 grudnia 2005r. I przewidzianym przez koncepcję, to jest jezdnią, chodnikami, ścieżkami rowerowymi - na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości objętej księgą wieczystą nr GL1J/00008666/2 4. Nieodpłatna służebność gruntowa na czas nieokreślony, polegająca na prawie przeprowadzenia przez działkę o numerze ewidencyjnym 190/8, 190/9 KW GL1J/00031777/3 z ograniczeniem zakresu jej wykonywania ciągiem komunikacyjnym dla pojazdów i pieszych przewidzianym przez miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Jastrzębia Zdroju zatwierdzonym uchwałą nr XXXIX/835/2005 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 15 grudnia 2005r. I przewidzianym przez koncepcję infrastruktury technicznej to jest: sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej, sieci kanalizacji deszczowej, sieci ciepłowniczej, sieci elektroenergetycznej, sieci teletechnicznej wraz z urządzeniami związanymi z tymi sieciami oraz polegająca na prawie eksploatacji i wykonywania czynności konserwacyjnych, remontowych tych sieci na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości objętej księgą wieczystą nr GL1J/00008666/2 5. Nieodpłatna, nieograniczona w czasie służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu i przejazdu pasami komunikacyjnymi przez działkę nr 191/4 zapisaną w kw nr GL1J/00014156/9 - na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości stanowiącej działki nr 190/7, 190/33. Dział III Wzmianka o wydaniu przez Wojewodę Śląskiego decyzji nr 5/2012 z dnia 07.12.2012 r. o ustaleniu lokalizacji regionalnej sieci szerokopasmowej dla inwestycji pn Śląska Regionalna sieć szkieletowa: Relacja: Jastrzębie Zdrój Cieszyn łączna długość relacji 28,6 km" Działki numer 190/32, 135/17. Dział IV wolny od wpisów.	Nieruchomość położona w bezpośrednim sąsiedztwie OBI, kształt zbliżony do trapezu. Teren równy, częściowo utwardzony, bez dostępu do drogi publicznej. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (Uchwała XXXIX/835/2005 z dnia 19.12.2005 r.) działka 190/17 znajduje się w strefie U2- usługi z dopuszczeniem handlu wielkoprzestrzennego o pow. sali sprzedaży powyżej 2000 m² Szczegółowe informacje w przedmiocie obowiązującego planu oraz dopuszczalnego sposobu zagospodarowania można uzyskać w Wydziale Architektury Urzędu Miasta w Jastrzębiu-Zdrój oraz na stronie www.bip.jastrzebie.pl. Dodatkowe informacje odnośnie zbywanej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta Jastrzębie-Zdrój, pokój 417 B tel. (032) 47 85 273.	62 000,00 zł netto

Uwaga: Sprzedaż nieruchomości zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 roku Nr 177 poz. 1054 z późn. zm.) objęta jest podatkiem VAT. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) winny złożyć wniosek do dnia 14.07.2016 r.

Lokalizacja



MPZP

