

WYKAZ

Miejski Zarząd Nieruchomości w Jastrzębiu-Zdroju ul. 1 Maja 55, działając na podstawie Art.35 Ust.1 Ustawy o Gospodarce Nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. podaje do publicznej wiadomości wykaz gruntów, stanowiących własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, przeznaczonych pod dzierżawę.

Lp.	Obręb	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa [m ²]	Powierzchnia dodatkowa	Adres	Przeznaczenie	Minimalna stawka czynszu za najem [zł/m-c]	Okres najmu	Termin opłat
1	Jastrzębie-Miasto	1574/38	GL1J/00029621/8	40,00 m ²	-----	1 Maja 15	grunt	*	Do trzech lat	Do 10-tego każdego miesiąca
6	Jastrzębie Miasto	458/14	GL1J/00008905/0	3,37 m ²	-----	Północna	grunt	*	Do trzech lat	Do 10-tego każdego miesiąca
	Jastrzębie Górne	550/40	GL1J/00019900/5	490,00 m ²	10,00 m ²	Pszczyńska 292	grunt	*	Do trzech lat	Do 10-tego każdego miesiąca
7	Jastrzębie Miasto	458/14	GL1J/00008905/0	33,95 m ²	32,35 m ²	Północna	grunt	*	Do trzech lat	Do 10-tego każdego miesiąca

* Minimalne miesięczne stawki czynszu zostały ustalone zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój Nr Or.IV.0050.633.2014 z dnia 27.11.2014 roku w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszowych i opłat za lokale użytkowe oraz inne obiekty użyteczności publicznej, stanowiące własność Miasta Jastrzębie-Zdrój. Stawki czynszu z dniem 01 stycznia każdego roku będą podwyższane w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, w okresie trzech pierwszych kwartałów, w których stawki uległy podwyższeniu w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. Wskaźnik wzrostu cen ustala się na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej „Monitor Polski”

Informacji o przedmiocie najmu udziela Dział Administrowania Nieruchomościami MZN (tel. 47-87-016)

Zgodnie z Uchwałą Nr LXIII/814/2010 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 28 października 2010 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, wynajmujący może zawrzeć umowę z obecnym Najemcą.