

ZARZĄDZENIE Nr 0a - 0152/136/2002
Prezydenta Miasta Jastrzębie Zdrój
z dnia 12 grudnia 2002 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu stanowiącego własność Miasta Jastrzębie Zdrój w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /j.t. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami /, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zmianami// oraz w wykonaniu uchwały Nr XVII/256/95 Rady Miejskiej w Jastrzębiu Zdroju z dnia 16 grudnia 1995 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu stanowiącej własność miasta Jastrzębia Zdroju, uchwały Nr XXIV/413/96 Rady Miejskiej w Jastrzębiu Zdroju z dnia 31 sierpnia 1996 roku w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu stanowiącego własność miasta Jastrzębia Zdroju, uchwały Nr X/226/99 Rady Miejskiej w Jastrzębiu Zdroju z dnia 29 czerwca 1999 roku w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, uchwały Nr XIV/290/99 Rady Miejskiej w Jastrzębiu Zdroju z dnia 27 listopada 1999 r. w sprawie zmiany uchwały Nr X/226/99 Rady Miejskiej w Jastrzębiu Zdroju z dnia 29 czerwca 1999 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność miasta Jastrzębia Zdroju oraz uchwały Nr XLV/1112/2002 Rady Miasta Jastrzębie Zdrój z dnia 31 sierpnia 2002 roku w sprawie zmiany uchwały Nr X/226/99 Rady Miejskiej w Jastrzębiu Zdroju z dnia 29 czerwca 1999 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Jastrzębie Zdrój

z a r z ą d z a m , c o n a s t ę p u j e :

§ 1.

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokale mieszkalne zajmowane przez najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej Uchwały.

§ 2.

Najemcom przysługuje pierwszeństwo nabycia zajmowanego lokalu.

§ 3.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Jastrzębie Zdrój, Aleja Piłsudskiego nr 60 oraz w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej w Jastrzębiu Zdroju, ulica 1 Maja nr 53.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

KIEROWNIK REFERATU

Elzbieta Kuryto



PREZYDENT MIASTA

mgr Mariusz Janicki

PRACOWNIK PRAWNY

mgr Dariusz Lipień
Kt 209

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia NR 04-0152/156/2002.

Prezydenta Miasta Jastrzębie Zdrój

z dnia 12. grudnia 2002r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu stanowiącego własność Miasta Jastrzębie Zdrój w drodze bezprzetargowej

W Y K A Z

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej położonych na terenie Miasta Jastrzębie Zdrój wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu

L.P.	NR. DZIAŁKI	POW. DZIAŁKI [m ²]	OBRĘB	k.m.	NR KSIĘGI WIECZYSTEJ	UDZIAŁ W POW. GRUNTU I CZĘŚCI WSPÓLNEJ BUD.	WARTOŚĆ PRZYNALEŻ. NA GRUNTU [zł]	OPŁATY W %		POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI ULICA	NUMER LOKALU	POW. UŻYTK. LOK W m ²	POW. PRZYNALEŻNA [m ²]	WARTOŚĆ LOKALU WŁ. SZACUNKU [zł]
								PIERWSZA 25%	ROZCZNA 1%					
1	25/9	1496	J.M.	8	17 123-J	222/10000	1 131,00	282,75	11,31	Śląska 35	7	36,27	2,87	27 200,00 zł
2	327/9	8266	J.M.	3a	17 003-J	127/10000	3 324,00	831,00	33,24	Poznańska 28	3	56,35	3,50	42 280,00 zł
3	1210/51	681	J.Z.	1	18 138-J	587/10000	824,00	206,00	8,24	Zeromskiego 6	4	46,92	9,50	35 040,00 zł
4	1184/57	1089	J.Z.	1	18 124-J	440/10000	971,00	242,75	9,71	Broniewskiego 14	8	35,60	8,00	26 380,00 zł
5	1179/57	1481	J.Z.	1	18 120-J	423/10000	1 270,00	317,50	12,70	H. Sawickiej 6	5	35,81	6,10	25 710,00 zł
6	3308/58	1187	J.D.	2	18 156-J	420/10000	943,00	235,75	9,43	Moniuszki 7	9	38,20	7,40	27 850,00 zł
7	2221/54	345	J.D.	2	94 155-R	466/10000	275,00	68,75	2,75	Wyspiańskiego 9	2	35,61	-	25 820,00 zł

Przedmiot sprzedaży nie jest objęty podatkiem od towarów i usług /VAT/

Aktualizacja opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w okresach nie krótszych niż 1 rok.

PREZIDENT MIASTA

mgr J. Mielniczek