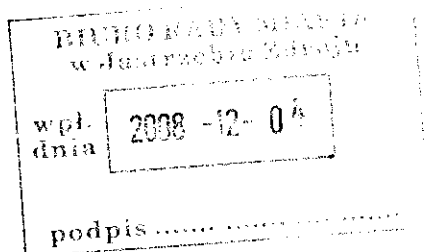


Jastrzębie Zdrój, 2008-12-03



Szanowna Pani  
mgr ALINA CHOJECKA

Przewodnicząca Rady Miasta  
Jastrzębie Zdrój

W nawiązaniu do mojego pisma z dnia 17 września 2008 roku, numer jak wyżej, stanowiącego odpowiedź na pismo Pani Przewodniczącej z dnia 17 września 2008 roku, Nr BRM 00570-1/104/08, zgodnie z § 64 ust. 1 Statutu Miasta, w załączeniu przedkładam 3 egzemplarze odpowiedzi na interpelację złożoną do Biura Rady Miasta w dniu 17 września 2008 roku przez Radnego Grzegorza Matusiaka, a dotyczącą inwestycji realizowanych przez Przedsiębiorstwo Budownictwa Ogólnego i Usług Technicznych „Śląsk” Spółkę z o.o. w Katowicach – pismo z dnia 20 listopada 2008 roku, Nr IKI. 00570-74/2008.

Z poważaniem

z upr. PREZYDENTA MIASTA

*Krzysztof Baranowski*  
U. ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Jastrzębie Zdrój 20.11.2008 r.

**Pan  
Grzegorz MATUSIAK  
Radny Rady Miasta  
Jastrzębie Zdrój**

W odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 17.09.2008 r. dotyczącą inwestycji realizowanych przez Przedsiębiorstwo Budownictwa Ogólnego i Usług Technicznych „Śląsk” Sp. z o.o. w Katowicach informuję, że w/w Wykonawca wykonywał następujące zadania:

1. Modernizacja budynku UM – wymiana dachu, archiwum, termoizolacja.

Inwestycję realizowano w oparciu o umowy:

- Umowa na I etap inwestycji nr BZP–W–2236/773/2004 z dnia 19.10.2004 r. – Nadbudowa bud. Urzędu Miasta - na kwotę 3.499.933,23 zł brutto;
- Umowa nr IKI 08130 - 316-W/2005 z dnia 29.08.2005 r. – Roboty elewacyjne seg. Rady Miasta i stolarka p.pożarowa - na kwotę 150 000,00 zł brutto;
- Umowa na II etap inwestycji nr IKI 08130-209-W/2005 z dnia 09.06.2005 r. - Dostosowanie budynku UM do aktualnie obowiązujących przepisów - na kwotę 1 179 719,85 zł brutto;
- Umowa nr IKI 08130-267-W/2005 z dnia 22.07.2005 r. – Montaż syreny alarmowej i roboty murowe głównej klatki schodowej - na kwotę 35 000,00 zł brutto;
- Umowa nr IKI 08130 -335 -W/2005 z dnia 26.08.2005 r. – Remont głównej klatki schodowej - na kwotę 150 000,00 zł
- Umowa nr BZP– W-2228/ 895 /2004 - Remont dachu nad salą posiedzeń Komisji Rady Miasta - na kwotę 29 600,00 zł brutto;

W/w zadanie zostało objęte 5-cio letnią gwarancją na roboty budowlane tj. od dnia 18.11.2005 r.–18.11.2010 r. i 2-letnią gwarancją na maszyny i urządzenia tj. od 18.11.2005 r.–18.11.2007 r. Na zadaniu odbywa się coroczny przegląd gwarancyjny.

2. Modernizacja obiektów w Parku Zdrojowym - Adaptacja budynku „Masnówka” na bibliotekę oraz przebudowa fontanny. Inwestycję realizowano w oparciu o umowy:

- Umowa nr IKI.08130-271-W/2005 z dnia 21.07.2005 r. na kwotę 3 984 945,39 zł brutto;
- Umowa nr IKI.08130-324-W/2006 z dnia 14.09.2006 r. na kwotę 285 398,28 zł brutto;
- Umowa nr IKI.08130-343-W/2007 z dnia 19.11.2007 r. na kwotę 13 298,00 zł brutto.

W wyniku powyższych rozliczeń wypłacono łącznie kwotę: 4 178 864,08 zł brutto.

W/w zadanie zostało objęte 5-cio letnią gwarancją na roboty budowlane tj. od 15.11.2006 r.–14.11.2011 r. i 2-letnią gwarancją na maszyny i urządzenia tj. od 15.11.2006 r.–14.11.2008 r. Na zadaniu odbywa się coroczny przegląd gwarancyjny.

3. Modernizacja basenu otwartego przy ul. Witczaka. Inwestycję realizowano w oparciu o umowy:

- Umowa na I etap inwestycji nr IKI.08130-12-W/2006 z dnia 19.01.2006 r. na kwotę 12 175 378,12 zł brutto. W wyniku powykonawczych rozliczeń wypłacono kwotę 10 904 288,56 zł brutto;
- Umowa na II etap inwestycji nr IKI.08130-206-W/2006 z dnia 06.07.2006 r. na kwotę 1 502 476,53 zł brutto. W wyniku powykonawczych rozliczeń wypłacono kwotę: 1 461 690,24 zł brutto.

W/w zadanie zostało objęte 5-cio letnią gwarancją na roboty budowlane tj. od 15.09.2006 r.–14.09.2011 r. dla I etapu i od 28.09.2006 r.–27.09.2011 r. dla II etapu oraz 2-letnią gwarancją na maszyny i urządzenia tj. od 15.09.2006 r.–14.09.2008 r. dla I etapu i od 28.09.2006 r.–27.09.2008 r. dla II etapu. Na zadaniach odbywa się coroczny przegląd gwarancyjny.

4. Modernizacja i nadbudowa Hali Widowiskowo-sportowej przy ul. Leśnej. Inwestycję realizowano w oparciu o umowy:

- Umowa podstawowa nr IKI.08130-159-W/2006 z dnia 05.06.2006 r. na kwotę 17 350 907,12 zł brutto;
- Zmiana umowy nr IKI.08130-144-W/2007 dotycząca robót dodatkowych na kwotę 427 000,00 zł brutto oraz ograniczenia zakresu umowy podstawowej do łącznej wartości 3 886 680,29 zł brutto;
- Ugoda nr IKI.08130-146-W/2007 z dnia na kwotę 120 000,00 zł brutto związana z rezygnacją z dalszego prowadzenia prac.

Łącznie wydatkowano sumę: 4 006 680,00 zł brutto. Wykonane dotychczas prace będą kontynuowane wg odrębnego opracowania projektowego.

Zakres usterek poszczególnych zadań, sposób i terminowość ich usunięcia przedstawiono w protokołach odbiorowych. Materiały te z uwagi na ich obszerność są dostępne do wglądu w Wydziale IKI Urzędu Miasta. Przeglądy gwarancyjne są zwoływane zgodnie z warunkami określonymi w protokołach odbiorowych oraz dodatkowo na każde zgłoszenie użytkowników.

Otrzymują:  
1. In w miejscu  
4 x

Kopia:  
Wydz. IKI a/a

z up. PREZYDENTA MIASTA  
inż. Franciszek [imię]  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA