

PROTOKÓŁ NR 0012.7.4.2023
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej
Rady Miasta
w dniu 24 kwietnia 2023r.

Miejsce posiedzenia:

czas posiedzenia: godz. 12:00-13:00

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Komisji oraz zaproszeni goście zgodnie z załączonymi listami obecności.

Porządek obrad.

1. Otwarcie posiedzenia.

2. Przyjęcie porządku obrad.

3. Sprawy bieżące.

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2023 rok,
- Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie miasta Jastrzębie-Zdrój oraz warunków i trybu składania deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej,
- Projekt uchwały w sprawie przyjęcia apelu o zniesienie kryterium dochodowego przy przyznawaniu dodatku gazowego na podstawie art. 18 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2022r. o szczególnej ochronie niektórych odbiorców paliw gazowych w 2023r., w związku z sytuacją na rynku gazu (Dz.U. z 2022r., poz. 2687),
- Projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Jastrzębskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji S.A. na lata 2026-2028”,

4. Wolne głosy i wnioski.

5. Przyjęcie protokołu z dnia 27 marca 2023r.

6. Zakończenie posiedzenia.

Ad. 1.

Otwarcie posiedzenia.

Otwarcia posiedzenia dokonał Stefan Woźniak – Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej.

Ad. 2.

Przyjęcie porządku obrad.

Porządek obrad przyjęto jednogłośnie: **za-5, przeciw-0, wstrzymujących się-0.**

Ad.3.

Sprawy bieżące.

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2023 rok,

Uzasadnienie do w/w projektu uchwały przedstawił Dariusz Holesz- Skarbnik Miasta

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko podjęto głosami: za -5, przeciw - 0, wstrzymujących się -0.

- Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie miasta Jastrzębie-Zdrój oraz warunków i trybu składania deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej,

Uzasadnienie do w/w projektu uchwały przedstawiła Honorata Uchto – Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko podjęto głosami: za -5, przeciw - 0, wstrzymujących się -0.

- Projekt uchwały w sprawie przyjęcia apelu o zniesienie kryterium dochodowego przy przyznawaniu dodatku gazowego na podstawie art. 18 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2022r. o szczególnej ochronie niektórych odbiorców paliw gazowych w 2023r., w związku z sytuacją na rynku gazu (Dz.U. z 2022r., poz. 2687),

Uzasadnienie do w/w projektu uchwały przedstawił Robert Cichowicz – Zastępca Prezydenta Miasta

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko podjęto głosami: za -5, przeciw - 0, wstrzymujących się -0.

- Projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Jastrzębskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji S.A. na lata 2026-2028”.

Uzasadnienie do w/w projektu uchwały przedstawił Tadeusz Pilarski-Prezes Zarządu JZWik S.A.

Małgorzata Filipowicz- radna RM

Czy przy rozbudowie oczyszczalni, która będzie nieunikniona jest wzięte pod uwagę, że linia PSE ma pójść nad oczyszczalnią?

Tadeusz Pilarski - Prezes Zarządu JZWiK S.A.

Będziemy rozmawiać, bo walczymy z PSE w tym temacie. Jest olbrzymie zagrożenie, ponieważ linia 2x400kV w projekcie PSE przebiega nad oczyszczalnią. Praktycznie gdyby tak się stało, to uniemożliwi nie tylko rozbudowę oczyszczalni, ale 1/3 oczyszczalni ścieków byłaby zamrożona, a nawet roboty remontowe byłyby niemożliwe. Tam nie można stosować żadnego sprzętu, a mamy tam magazyn środków i dowozi się to beczkami, dużymi wywrotkami. Mamy teraz 27 kwietnia spotkanie z PSE na oczyszczalni ścieków i chcemy im to pokazać, że ten pomysł jest zupełnie nie do zrealizowania, bo praktycznie trzeba by wybudować nową oczyszczalnię. Nasza oczyszczalnia w tej chwili jest warta 120 mln zł, a nowa kosztowałaby dwa razy tyle, a to znowu by się odbiło na taryfie, bo jeżeli byłaby likwidacja i budowa za dwieście milionów, to sam podatek 2 % i amortyzacja co najmniej 5 %, to cena ścieków wzrosłaby dwukrotnie.

Tadeusz Markiewicz- radny RM

Zapytam, ponieważ wiem, że jest prowadzona akcja, żeby wychwycić tych, którzy nie są podłączeni do kanalizacji, lub w jakiś sposób dopuszczać, więc jak wygląda ta sytuacja?

Tadeusz Pilarski - Prezes Zarządu JZWiK S.A.

Mówimy przede wszystkim o tych przypadkach, którzy mogą być podłączeni i w Jastrzębiu jest około 230 obiektów tj. naszych budynków, które nie są podłączone. Wspólnie z panem Naczelnikiem Wydziału Ochrony Środowiska i ze Strażą Miejską współdziałamy i staramy się zmobilizować mieszkańców do podłączenia, a tym bardziej, że był taki czas, gdzie niewiele mogło Miasto zrobić, bo przepisy były zbyt liberalne. Na przykład obywatel miał się podłączyć niezwłocznie i zwracaliśmy się do pana Ministra, aby zmienić rozporządzenie, żeby był zapis „do roku od czasu realizacji”, ale nie było na to zgody. W tej chwili państwo zostało w jakiś sposób zmuszone do tego, żeby zmienić ustawę o porządku w gminie i już są pewne narzędzia z których Miasto korzysta. Dlaczego państwo ruszyło w tym temacie, bo wisi nad Polską w tej chwili prawie 6 mld euro kary za to, że nie wywiązaliśmy się z dyrektywy ściekowej. Mieliśmy się z tego wywiązać, bo wchodząc do UE podpisaliśmy deklarację do 30 grudnia 2015r. i kary są naliczane od grudnia 2015r., ponieważ nasze prawo było zbyt liberalne, natomiast obowiązki i kary spłyną na samorządy. Tutaj coś się ruszyło i wspólnymi siłami, ponieważ mamy wiedzę, a Miasto ma narzędzia. U nas jest Straż Miejska, a na przykład w Godowie nie ma Straży Miejskiej i tam jest trudność w dyscyplinowaniu obywateli. Następnym bardzo ważnym elementem są dotacje do przyłączy i jesteśmy jedną z nielicznych aglomeracji, gdzie we wszystkich trzech gminach są dotacje i to też powoduje, że zaczyna to ruszać. Rocznie podłączamy 250-300 obiektów w całej aglomeracji tzn. Jastrzębie, Mszana i Godów.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko podjęto głosami: za -5, przeciw - 0, wstrzymujących się -0.

Ad.4.
Wolne głosy i wnioski

Stefan Woźniak-Przewodniczący Komisji

Chciałem porozmawiać z inspektorem, który jest odpowiedzialny za utrzymanie oświetlenia w mieście, ale dzisiaj spotkałem się z nim na Szerokiej i wszystko omówiliśmy. Mamy zrobione na Szerokiej wszystko, tylko jeszcze bym prosił, żeby stare słupy z których jeden leżał w rowie, a jeden pod prywatnym domem, żeby firma to usunęła.

Józef Kubera- radny RM

Jeszcze w temacie oświetlenia, ponieważ w piątek o godz.19.15 i wczoraj o tej samej porze jechałem ul. Południową i nigdzie lampy nie świeciły, a tam było oświetlone. Myślałem, że jest wymiana, ale nie wiem dlaczego, bo nigdy się nie świeciły o tej porze.

Franciszek Bernas-Inspektor w Wydziale Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji

Bierze się to stąd, że Energetyka zapowiadała, że będą teraz częste wyłączenia i przebudowy. Tak samo było na ul. Fredry, gdzie odłączają i naprawiają sieci i nie tylko w Jastrzębiu, ale też w Wodzisławiu i Rybniku. Po załączeniu zegary się przestawiają i trzeba je na nowo ustawić.

Józef Kubera- radny RM

Wyjaśniło się to, że Energetyka opisuje wszystkie słupy na parkingach i nie tylko?

Franciszek Bernas-Inspektor w Wydziale Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji

Tak. Energetyka chodzi i spisuje, ale mnie nie poinformowano i robią zdjęcia, dokumentację także tych słupów, które są nasze. Natomiast do czego to służy? Nie wiem, ale podejrzewam, że będą....

Małgorzata Filipowicz- radna RM

Będą chcieli to przerzucić na Miasto i Spółdzielnię.

Franciszek Bernas-Inspektor w Wydziale Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji

Pewnie będzie chodziło o pieniądze.

Małgorzata Filipowicz- radna RM

Żebyśmy płacili jako mieszkańcy i już się będą samorządy przymierzały do tego, żeby mieszkańcy płacili samorządom za energie na parkingach.

Franciszek Bernas-Inspektor w Wydziale Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji

Nie poinformowali nas, a robią to.

Józef Kubera- radny RM

Jeszcze jedna sprawa do pana Naczelnika dot. ul. Jasnej, dziękuję za szybką interwencję, bo lustro jest już dzisiaj zamontowane i administracja się wywiązała. Natomiast prosiłbym o jeden znak kierunku jazdy na ul. Jasnej tj. wyjazd z bloku 2-20 i 1-19 tzn. tam, gdzie się wyjeżdża było lustro i jeden słup został, gdzie można byłoby to powiesić. Kierowcy, albo przyjezdni tłumaczą mi, że zapominają z którego kierunku przyjechali.

Stefan Woźniak- Przewodniczący Komisji

Panie Prezydencie będąc teraz w Sanoku dowiedziałem się, że Burmistrz wydzierżawił słupy ogłoszeniowe. Wiem, że u nas w Jastrzębiu kiedyś się do tego przymierzano, a tam 0,29 gr na dzień płaci się za wynajęcie miejsca na jeden plakat.

Honorata Uchto- Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej

Kilkanaście lat temu ogłoszenia były wszędzie tzn. na słupach oświetlenia ulicznego, drzewach, przystankach i wszędzie gdzie można było zamieścić drobne ogłoszenia, ale udało nam się nad tym zapanować dzięki temu, że słupy są ogólnodostępne i każdy kto chce może ogłoszenie za darmo zawiesić. Rozważaliśmy i ma pan rację, że były takie rozmowy w Urzędzie o tym, żeby wydzierżawić, ale wtedy dzierżawa polega na tym, że dany fragment jest zajęty tylko przez tego, kto płaci dzierżawę i automatycznie eliminujemy miejsca dla małych ogłoszeń, a więc pozwalamy na to, żeby znowu wróciły na elementy z którymi tak długo się borykaliśmy, żeby one były czyste. Dzisiaj chyba na słupach ogłoszeniowych już sporadycznie można zauważyć i nie ma też przybijanych na drzewach, więc coś za coś. To nie są duże pieniądze dla Miasta, a jednak wydaje mi się, że korzyści były o tyle ważniejsze, że zrezygnowano z dzierżawy.

Ryszard Piechoczek- radny RM

Mam zapytanie dotyczące remontów dróg po zimie, ponieważ odbieram dużo telefonów od mieszkańców na przykład z ul. Okopowej, gdzie ludzie się skarżą. Jak to wygląda?

Jarosław Piechaczek- Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji

Jak co roku po rozstrzygnięciu i podpisaniu umowy na realizację tych napraw w pierwszej kolejności naprawiane są drogi, które będą podlegały malowaniu poziomemu. Dlatego, że potem malarze wejdą i nie będą dziur malować, tylko już te łaty które będą zrobione. Byłoby niezasadnie, żeby najpierw pomalować, a potem nagle frezować i zdzierać. Tak jest co roku i od lat się nie zmienia, że najpierw łatamy dziury w tej części miasta, gdzie przewidziane jest malowanie poziome, a dopiero potem przechodzimy na drogi, gdzie nie ma...

Ryszard Piechoczek- radny RM

Dzisiaj tam przejadę, bo trzy tygodnie temu zasypali frezem, ale deszcze które ostatnio były, to wypłukały, a mówię o ul. Okopowej, ul. Herberta, ul. Gałczyńskiego.

Jarosław Piechaczek- Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji

Bardzo dużo dziur w nawierzchniach w tym roku wynikało z uwagi na wielokrotne zamarzanie i rozmarzanie podczas zimy.

Ryszard Piechoczek- radny RM

Powiem jeszcze o ul. Okopowej, gdzie w ostatnim czasie w wyniku podziału i scalania gruntów powstało sto działek i ludzie zaczęli się budować, więc ten sprzęt powoduje to, że obciążenie jest niedostosowane do tego obciążenia które teraz postępuje. Natomiast były plany i środki na to, że do pewnego momentu ul. Okopowa miała być robiona.

Jarosław Piechaczek- Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
Była przygotowana dokumentacja projektowa, żeby łączyć w kierunku ul. Długiej, natomiast po protestach mieszkańców projekt zarzucono. To i tak wcześniej, czy później musi nastąpić, ponieważ jeśli tam jest sto nowych działek, czyli dwieście samochodów na jednej nitce 4m, więc tam układ drogowy w tym rejonie wcześniej, czy później, a mam nadzieję, że wcześniej będzie musiał być poprawiony i być może wrócimy do tego zarzuconego pomysłu dodatkowego wylotu w kierunku ul. Długiej.

Ryszard Piechoczek- radny RM

Z tego, co pamiętałem, to ulica która miała być wylotowa do ul. Pszczyńskiej miała być nie do ul. Wierzyńskiego, tylko z boku ul. Reymonta.

Jarosław Piechaczek- Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
To się łączy z tym, o czym pan Skarbnik opowiadał, czyli zbiornik retencyjny pomiędzy ul. Pszczyńską, a ul. Reymonta i chcemy pozyskać środki unijne, czyli droga i zbiornik retencyjny, który będzie odbierał wodę z ul. Okopowej, ul. Reymonta, ul. Gałczyńskiego, bo potrzebujemy odbiornika, żeby móc kanalizację deszczową zaprojektować i potem zbudować. Z tego zbiornika retencyjnego woda będzie prowadzona w kierunku potoku Jastrzębianka, ale musimy go zbudować. Mamy złożoną propozycję do Subregionu, która została wstępnie zaakceptowana i teraz musimy przygotować środki i zlecić dokumentację i oby nam się udało zrealizować. To również wymusi pewne działania związane z układem drogowym.

Ryszard Piechoczek- radny RM

Jeszcze następne pytanie, bo na spotkaniu z mieszkańcami, gdzie pani Prezydent była obecna i sporo osób przyszło z ul. Gałczyńskiego tj. ostatni odcinek w kierunku ul. Reymonta...

Jarosław Piechaczek- Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
Dokładnie o tym jest mowa.

Ryszard Piechoczek- radny RM

W zasadzie pani Prezydent dała nadzieję, że będzie projekt...

Jarosław Piechaczek- Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
Dokładnie, to jest ten projekt.

Ryszard Piechoczek- radny RM

Ma to z tym związek?

Jarosław Piechaczek- Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
Dokładnie, to jest to, a jak powstanie projekt, to będziemy wiedzieli dokładnie, ale chodzi o to, żeby z ul. Gałczyńskiego i nie wiem od nr 1-12 i wodę z ul. Okopowej, ul. Reymonta wszystko zebrać, bo tam jest zabagniony teren i potem przekierować wodę w kierunku Jastrzębianki i zatrzymując ją na chwilę, bo chodzi o zmniejszenie nagłego dopływu do Dolnego ratując trochę mieszkańców na Dolnym, bo są okresowo podtapiani.

Tadeusz Markiewicz- radny RM

Mam pytanie do pani Naczelnik, ponieważ na Ogrodach Działkowych jest trochę lepiej z odpadami, ale uczestnicząc w zebraniach nie wiem, co odpowiadać odnośnie tego, dlaczego na Ogrodzie Działkowym musi być piąta frakcja dot. bioodpadów?

Honorata Uchto- Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej

Tak stanowi prawo, natomiast mieszkańcy z wieloma rzeczami się nie zgadzają. Nie mają kompostownika na każdej działce pomimo, że wynika to z regulaminu ROD. Powinni odpady kompostować, a oddają do PSZOK-u. Nie wszystkie odpady można kompostować i po to jest potrzebny ten pojemnik, czyli niestety czasami trzeba się poddać temu, co jest istotniejsze i przyjąć takie warunki.

Tadeusz Markiewicz- radny RM

Rozumiem, ale mówię jaki jest odbiór społeczny.

Honorata Uchto- Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej

Proszę wrócić kilka lat wstecz i przypomnieć sobie, że mieszkańcy w ogóle nie mieli odpadów, a dzisiaj oddają duże ilości z Ogródów Działkowych.

Józef Kubera-radny RM

Na ulicy Korfantego jest jedna rzecz tzn. odpływ wody, która zbiera się pod wiaduktem i jak działkowicze idą, to mają problem przejść przez tę wodę. Tam powstaje niecka i trzeba by było krawężnikiem odgradzić, podnieść kostkę i zrobić odpływ. Chciałbym racjonalne wyjaśnienie, bo jutro osoby przyjdą na Komisję i chcą się dowiedzieć.

Jarosław Piechaczek- Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji

W czerwcu zeszłego roku ten ruch się ustabilizował i wrócił do stanu sprzed, natomiast to jest teren który podlega bardzo dużym szkodom górniczym, które są i jeszcze się nie zakończą przez najbliższe lata. Dlatego, że oddziaływanie JSW jest takie duże, to oczekujemy, że Spółka podejmie temat i będzie realizowała zadośćuczynienia i naprawi szkodę, a to się wiąże z tym, że ta woda która w tej chwili przez ich eksploatację pozostaje bez odpływu musi mieć odpływ. Musimy zaprojektować kanalizację deszczową i przy okazji tego będziemy projektować również drogę, bo nie można tego oddzielić. Oczekuję, że Spółka Węglowa będzie w tym uczestniczyć i dlatego rozmawiamy ze Spółką. To nie są rozmowy na jedno popołudnie, tylko niestety tak to działa, że musi się odbyć kilka spotkań i wymiana kilkoma, albo kilkunastoma pismami, żeby dojść do oczekiwanego przez nas i przez mieszkańców rezultatu.

Józef Kubera-radny RM

Jeszcze jedno, składano z Osiedla Barbary dziewięć wniosków do Budżetu Obywatelskiego i pani Przewodnicząca ostatnio przyniosła dwa pisma na których zostało odpowiedziane, że z przyczyn formalnych nie zostały zakwalifikowane, ale oni nie wiedzą, czego to dotyczy? Czy nie można odpisać?

Jarosław Piechaczek- Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji

Wydział Dialogu Społecznego ma na pewno wyjaśnienie, ale ja nie piszę tych pism. Jeśli zakres dotyczy na przykład mojego Wydziału, to będę taki wniosek opiniował i daję od razu wyjaśnienie i w ten sposób Wydział to przekazuje. Na swoich negatywnych wnioskach, albo uwagach zawsze mam wyjaśnienie, żebyśmy wiedzieli dlaczego to nie jest ujęte.

Ad.5.

Przyjęcie protokołu z dnia 27 marca 2023r.

*Protokół przyjęto głosami: **za -3, przeciw -0, wstrzymujących się -0.***

Ad.6.

Zakończenie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji – Stefan Woźniak podziękował wszystkim za przybycie i zakończył posiedzenie.

Protokołowała

Alicja Kogut

Przewodniczący Komisji
Gospodarki Komunalnej

Stefan Woźniak