

PROTOKÓŁ NR 0012.2.8.2022
z posiedzenia Komisji Polityki Gospodarczej i Bezrobocia
w dniu 18 października 2022r.

I część Komisji - godz. 13.00 wyjazd Komisji PUP, MZOSiP ul. Wrocławska 2.

II część Komisji 14:30-17:00 – stacjonarnie sala 130 A

Porządek obrad.

1. Otwarcie posiedzenia.

2. Przyjęcie porządku obrad.

3. Podatki i opłaty lokalne:

- Projekt uchwały w sprawie wysokości stawek podatki od nieruchomości na terenie miasta Jastrzębie-Zdrój na 2023 rok,
- Projekt uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych na terenie miasta Jastrzębie-Zdrój na 2023 rok,

4. Sprawy bieżące.

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2022 rok.
- Projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
- Projekt uchwały w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
- Projekt uchwały w sprawie zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady w kompostowniku przydomowym.

5. Sprawozdanie z działalności spółek z udziałem Miasta Jastrzębie-Zdrój, w tym MZK i MKA.

6. Wolne głosy i wnioski.

7. Przyjęcie protokołu z dnia 20 września 2022r.

8. Zakończenie posiedzenia.

Ad. 1.

Otwarcie posiedzenia.

Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący Komisji – Tadeusz Sławik, powitał przybyłych na posiedzenie radnych oraz zaproszonych gości.

Ad. 2.

Przyjęcie porządku obrad.

Porządek obrad został przyjęty głosami: **za-4, przeciw-0, wstrzymujących się- 0.**

Ad.3.

Podatki i opłaty lokalne:

- Projekt uchwały w sprawie wysokości stawek podatki od nieruchomości na terenie miasta Jastrzębie-Zdrój na 2023 rok,

Uzasadnienie do w/w projektu uchwały przedstawiła Aleksandra Strzemecka - Naczelnik Wydziału Podatków i Opłat

Michał Urgoń-radny RM

Jak podwyżka wygląda procentowo?

Aleksandra Strzemecka -Naczelnik Wydziału Podatków i Opłat

11,8 % i taki wskaźnik inflacji jest za pierwsze półrocze i o taki wskaźnik podniesione są stawki maksymalne przez Ministra Finansów i w naszym przypadku w projekcie uchwały też są stawki podniesione do ubiegłego roku o 11,8%.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko podjęto głosami: za -3, przeciw - 0, wstrzymujących się -1.

- Projekt uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych na terenie miasta Jastrzębie-Zdrój na 2023 rok,

Uzasadnienie do w/w projektu uchwały przedstawiła Aleksandra Strzemecka - Naczelnik Wydziału Podatków i Opłat, oraz Dariusz Holesz-Skarbnik Miasta

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko podjęto głosami: za -4, przeciw - 0, wstrzymujących się -0.

Ad.4.

Sprawy bieżące.

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2021 rok,

Uzasadnienie do w/w projektu uchwały przedstawił Dariusz Holesz- Skarbnik Miasta

**Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.
Stanowisko podjęto głosami: za –5, przeciw – 0, wstrzymujących się –0.**

- Projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,

Uzasadnienie do w/w projektu uchwały przedstawiła Honorata Uchto-Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej

Szymon Klimczak- radny RM

Pamiętam, że jedną z koncepcji kiedy wchodziły radykalne zmiany w przepisach dotyczących gospodarowania odpadami było to, żeby powiązać to ze zużyciem wody. Czy to jest jakaś rozbieżność, jeżeli chodzi o zużycie wody i wiem, że pan Prezes powie, że odbiorców wody, to ma spółdzielnie mieszkaniowe, czy Miejski Zarząd Nieruchomości i z nimi się rozlicza.

Piotr Szereda-Przewodniczący Rady Miasta

Powiedziałbym, że dla spółdzielni byłoby to nieuczciwe. Pani Naczelnik pyta w pismach o faktyczną ilość deklaracji, a ja nie jestem w stanie tego podać, bo podaję na podstawie oświadczeń mieszkańców i to, co pani Naczelnik mówi o zużyciu wody, to widzimy i czasami nasze pisma skutkują, że ktoś się zorientuje i jednak rodzina zgłosi, a czasami wie, że nie mamy wglądu.

Roman Foksowicz- Zastępca Prezydenta Miasta

To jest bardzo trudne do weryfikacji.

Honorata Uchto-Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej

Jest duża rozbieżność jeszcze pomiędzy tym, co określa rozporządzenie w zakresie średniego zużycia wody, bo tutaj mówimy dla mieszkańca od 2,4-3,00 m³ na jednego mieszkańca, a tak naprawdę przy weryfikacji, bo my wodę weryfikujemy i mamy delegację ustawową do tego, żeby te rzeczy weryfikować i proszę wierzyć, że na jednego mieszkańca zdarza się, że jest nawet 10 m³. Oczywiście wyjaśnienia są różne, natomiast trudno je podważyć, bo co prawda każdy ma ogródek i powinien mieć licznik na bezpowrotnie zużytą wodę, natomiast nie wszyscy z tego korzystają. To są sytuacje takie, że ciężko później odnieść się do jednoznacznej weryfikacji, bo nie mogę wejść do nieruchomości, jak faktycznie funkcjonuje mieszkaniec, tylko tak, jak tutaj pan Szereda powiedział, że my również bazujemy na oświadczeniach mieszkańców. Jeżeli wyjaśnienie jest na tyle wiarygodne, to trudno to podważyć, ale pokazuje to, jaka jest rozbieżność pomiędzy zużyciem, bo państwo też zużywacie wodę, więc widzicie jak to wygląda na własnym przykładzie i czasami naprawdę ciężko uwierzyć, że można zużyć 7-10 m³ na jednego mieszkańca.

Szymon Klimczak- radny RM

Wracając do mojego pytania, czy pan Prezes ma podobną liczbę ludzi i o odbiorców nie pytam.

Tadeusz Pilarski – Prezes JZWiK

Bazujemy na danych z Urzędu Miasta dotyczących ilości osób zameldowanych i u nas zużycie wychodzi ok. 90 l na mieszkańca na dom, bo to jest 2,7 m³ na miesiąc i takie jest średnie zużycie w naszym mieście. Natomiast zejście poniżej 90 l na jednego mieszkańca, to jest próg brudu.

Honorata Uchto- Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej
Jeżeli chodzi o podwyższoną stawkę, to jest dwukrotność i skorzystaliśmy z najmniejszej przy braku segregacji.

Tadeusz Sławik- Przewodniczący Komisji
Stawka wynosiła 29 zł?

Honorata Uchto- Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej
29,50 zł

Tadeusz Sławik- Przewodniczący Komisji
Proszę powiedzieć ile wynosi dla firm.

Honorata Uchto- Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej
Dla firm pozostaje taka sama stawka, jak do tej pory. Ustawodawca nie dał nam możliwości rozróżniania pojemników w zależności od rodzaju frakcji, jaka jest zbierana, więc tutaj trzeba dosyć rozsądnie podejść do tematu, ponieważ inny tonaż jest w przypadku surowców wtórnych, a inny w przypadku bioodpadów, a inny jeszcze przy odpadach zmieszanych. Dlatego musimy wypośredkować wartość, żeby ceny były zbliżone do cen rynkowych, bo proszę pamiętać, że ustawodawca wprowadził możliwość wyjścia nieruchomości niezamieszkałych z systemu. Na dzień dzisiejszy 37 na 1000 podmiotów opuściło nasz system. Jest to niewielka ilość, ale problemy jakie wiążą się z zawarciem umowy spowodowały, że tak się stało. Natomiast podmioty, które zostały, to pozostają z nami do końca grudnia 2024r., więc do końca obowiązywania umowy na odbieranie odpadów. Ważne jest również, aby ceny były wypośredkowane, aby nie dochodziło do sytuacji podrzucania odpadów z nieruchomości niezamieszkałych do zamieszkałych, bo pewnie takie rzeczy się dzieją, a nie jesteśmy w stanie wszystkiego kontrolować i wyłapywać. Natomiast ceny powinny być też atrakcyjne i na tyle dostosowane do cen rynkowych, aby tych sytuacji było jak najmniej. Ta kwota w porównaniu z innymi gminami nie jest wysoka i wydaje mi się, że nie powinno być tutaj problemów, jeżeli chodzi o stawki dla nieruchomości niezamieszkałych zarówno podstawowe, jak i podwyższone.

Piotr Szereda-Przewodniczący Rady Miasta
W roku 2023 mamy założenie 36 mln zł, a w 2024r. – 48 mln zł, czy może pani przypomnieć, jakie było założenie na ten rok?

Honorata Uchto- Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej
Nie mam ze sobą informacji, więc na najbliższej Komisji podam, ale również było w granicach trzydziestu paru milionów i mówimy tutaj o łącznej wartości.

Piotr Szereda-Przewodniczący Rady Miasta
Ile będzie mniej wpływów w tym roku?

Honorata Uchto- Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej
Proszę pamiętać, że my cały czas dochody mamy przeniesione na rok następny, bo terminy płatności są po świadczonej usłudze, czyli to nam już pewne rzeczy zaburza.

Piotr Szereda-Przewodniczący Rady Miasta
Prosiłbym, żebym na Sesję otrzymał takie zestawienie, jak było w 2019r., 2020r.

Honorata Uchto- Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej
Na ten rok? Ten rok jest jeszcze nie zamknięty, bo proszę pamiętać, że trwa realizacja umowy.

Piotr Szereda-Przewodniczący Rady Miasta
Dlatego proszę o rok 2019.

Honorata Uchto- Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej
Lata 2020-2021 mogę przekazać, bo rok 2022 jest jeszcze w trakcie wyliczania i nie mamy jeszcze rozliczenia. Na rok 2019 wydatki mieliśmy na poziomie 16.321.000,00 zł, w 2020r. na poziomie 16.644.000,00 zł, a w 2021r. – 23.051,00 zł, a w tym roku o ile się nie mylę, to jest 28 mln zł, ale nie mam szczegółowego wyliczenia.

Tadeusz Sławik- Przewodniczący Komisji
Na Sesję pani to przygotowuje.

Michał Urgoń- radny RM
Chciałem zapytać, ponieważ ubyło 5 tys. deklaracji w ciągu roku?

Honorata Uchto- Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej
Nie. Mówimy o danych, które były brane do wyliczenia stawki na rok 2021 i średnio 4 tys. deklaracji ubywa.

Michał Urgoń- radny RM
W ciągu jednego roku?

Honorata Uchto- Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej
W ciągu dwóch lat.

Michał Urgoń- radny RM
Nie wiem, czy pani sobie przypomina, jak na Sesji rozmawialiśmy i też prosiłem żeby wziąć pod uwagę, że stawka podatku tj. wpływ rośnie do pewnego momentu i im wyższy, to potem zaczyna spadać, czy nie jesteśmy w tym miejscu, a dzisiaj znowu podnosimy stawkę. Czy nie okaże się za rok, że osoby które mają złożone deklaracje płacą na osoby... Wiem, że jest to wina systemu, ale na razie mamy 2 tys., a przyszłym roku będziemy mówili o dwa razy takiej ilości.

Honorata Uchto- Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej
To, co powiedziałam na początku, czyli spadek ludności jest nieunikniony, bo wskazują na to badania GUS-u tj. przeprowadzona analiza do 2050r. już nam mówi, że ilość osób będzie spadać. Czyli w jakimś stopniu spadek liczby ludności jest uzasadniony.

Alina Chojcka-radna RM
To jest jeden z elementów, bo wiemy, że jest ich więcej.

Tadeusz Sławik- Przewodniczący Komisji
Kluczowe jest to uciekanie i nie ma skutecznego narzędzia i to jest problem.

Michał Urgoń-radny RM
Utrzymanie stawki na takim poziomie, który był

Honorata Uchto- Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej
Utrzymanie stawki nic nie da, bo są koszty systemu. Również wydaje się logiczne, że skoro spada liczba ludności, to powinna spadać liczba odpadów, ale nie idzie to w parze.

Piotr Szereda- Przewodniczący Rady Miasta
Rośnie.

Honorata Uchto- Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej
To rośnie od samego początku, czyli od roku 2013 i 2014r. był przełomowym rokiem, ale wtedy pamiętamy, że było czyszczenie piwnic i odpady kumulowane zostały wyłożone. Potem ilość odpadów rosła adekwatnie do sytuacji rynkowej. Duży wzrost odpadów był w zeszłym roku w okresie pandemii i widzieliśmy, że przybywa elementów odpadów które wiązały się z przesyłami tj. zamawianiem przez internet i to wszystko ma na to wpływ. W tym roku mamy zwiększoną ilość mieszkańców ze względu na uchodźców z Ukrainy i te rzeczy też są weryfikowane. Pan Przewodniczący przyzna, że do spółdzielni poszły pisma, aby to zweryfikować.

Michał Urgoń-radny RM
W/w osoby też są w deklaracjach?

Honorata Uchto- Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej
Tak, powinni być ujęci w deklaracjach.

Piotr Szereda- Przewodniczący Rady Miasta
Miasto powinno wiedzieć, ilu mamy mieszkańców, bo jest im udzielana pomoc.

Roman Foksowicz- Zastępca Prezydenta Miasta
Tym, którym udzielana jest pomoc i są zarejestrowani, to wiemy, ale jest dużo osób...

Alina Chojecka-radna RM
Nie wszyscy są zarejestrowani.

Piotr Szereda- Przewodniczący Rady Miasta
Też nie jesteśmy w stanie tego zweryfikować i wiemy oczywiście o tych osobach, którym spółdzielnia pomogła i mamy współpracę z tymi lokatorami. Natomiast to, co jest na naszych lokalach, gdzie mieszkańcy podnajmują, to tego nie wiemy, bo nie ma zgłoszenia i tylko wiemy, że tam są uchodźcy z Ukrainy.

Honorata Uchto- Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej
Tak naprawdę, to nie jest kwestia ilości osób zamieszkujących, ale również wzrostu cen rynkowych i jest to wzajemnie ze sobą powiązane. Ponieważ to, że obniżymy stawkę przy zmniejszonej liczbie mieszkańców i słusznie tutaj pan radny zauważył, że i tak do systemu trzeba będzie dopłacić, więc jeżeli nie zamkniemy systemu

i nie zbilansujemy, to musimy dopłacić z budżetu, natomiast nie zwyciężymy wzrostu cen i inflacji.

Michał Urgoń-radny RM

Wiem, że ilość odpadów jest szacowana na podstawie...

Honorata Uchto- Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej

Ilości, którą oddają wszyscy użytkownicy do systemu.

Roman Foksowicz- Zastępca Prezydenta Miasta

Dodam tylko, że metoda rozliczania poprzez wodę również jest podważana tj. zasadność rozliczania w ten sposób.

Honorata Uchto- Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej

Tak.

Piotr Szereda- Przewodniczący Rady Miasta

Trudno ją podważyć, jak jest w ustawie.

Honorata Uchto- Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej

Ale również jest od powierzchni.

Piotr Szereda- Przewodniczący Rady Miasta

Też, ale tam są współczynniki korygujące do ilości metrów.

Honorata Uchto- Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej

Nie.

Piotr Szereda- Przewodniczący Rady Miasta

Widziałem uchwały z innych miast.

Honorata Uchto- Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej

Może uchwała, ale ustawa nie daje takiej możliwości.

Piotr Szereda- Przewodniczący Rady Miasta

Według małych mieszkań, średnich i dużych.

Honorata Uchto- Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej

Ale ustawodawca nie dopuszcza.

Tadeusz Sławik- Przewodniczący Komisji

Dyskusja co do metodologii jest potrzebna i już nie w tej chwili, natomiast przy następnym rozdaniu możemy odpowiednio rozważyć, czy jest zasadna zmiana metodologii. Zawsze tak jest, że są za i przeciw i wówczas kwestia wyboru rozwiązania.

Michał Urgoń-radny RM

Pan Przewodniczący ma rację, ale dzisiaj moglibyśmy jeszcze podyskutować nad tym, czy na przykład nie zwolnić od większej ilości domowników tzn. powyżej jakiejś ilości mniejszą opłatą. To są bardzo duże koszty dla rodzin przy minimum socjalnym.

Honorata Uchto- Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej

Będzie to w dalszej części uchwał, ale mamy zwolnienie od kompostowników, czyli w momencie, kiedy właściciel nieruchomości deklaruje kompostowanie w przydomowym kompostowniku, to zwolnienie na jedną osobę na miesiąc wynosi 3 zł, czyli kompostować może każdy w zabudowie jednorodzinnej, bo tak stanowi prawo i podwyżkę mamy automatycznie o kwotę 1,30 zł. Dodatkowo nadal obowiązują zasiłki celowe z OPS-u, bo ustawodawca również odnosi nas do możliwości zwolnienia w zależności od dochodów i odnosi to do przepisów ustawy o pomocy społecznej i takie zasiłki funkcjonują w OPS. Także tutaj przerzuciliśmy taką możliwość na OPS.

Michał Urgoń-radny RM

Tak, bo 6-osobowa rodzina nie produkuje sześć razy więcej śmieci, niż jednoosobowa i uważam, że tutaj jest to niesprawiedliwe i należałoby poszukać jakiegoś rozwiązania i rozumiem, że stawka ma rosnąć i jest przetarg, ale wróć do tego o czym mówiłem rok temu, że jednak należałoby się zastanowić nad zwolnieniem, czy obniżeniem stawki powyżej pewnej ilości domowników.

Honorata Uchto- Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej

Ustawa daje możliwość zwolnienia z tytułu Karty Dużej Rodziny, tylko na ten temat już dyskutowaliśmy, że Kartę Dużej Rodziny otrzymuje każda rodzina powyżej trójki dzieci i karta przyznawana jest dożywotnio i dzieci do 18 i 25 roku życia pod warunkiem, że się uczą. Więc w przypadku naszego miasta może się zdarzyć i to nie jest za każdym razem, ale karta przyznana dożywotnio może spowodować, że zniżkę dostaną osoby na przykład emerytowany górnik i tutaj jest kwestia tego, żeby faktycznie pomagać tym osobom, które mają niskie dochody. Oczywiście myślę, że takich grup i emerytów, którzy też mają niskie emerytury i dodatkowo jeszcze przeznaczają dużo pieniędzy na leki, to też by zasługiwali na tego typu zniżki. Natomiast trudno jest zwolnić większość społeczeństwa z tej stawki. Więc wydaje się, że ten dochód jest dobrym kryterium z poszanowaniem oczywiście dla rodzin wielodzietnych i dla emerytów. Tutaj na prawdę ciężko jest wybrać takie rozwiązanie, żeby było racjonalne i faktycznie nie uderzało w te grupy, które funkcjonują trochę gorzej.

**Komisja zaopiniowała negatywnie przedstawiony projekt uchwały.
Stanowisko podjęto głosami: za –2, przeciw – 3, wstrzymujących się –0.**

- Projekt uchwały w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,

Uzasadnienie do w/w projektu uchwały przedstawiła Honorata Uchto-Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej

**Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.
Stanowisko podjęto głosami: za –4, przeciw – 0, wstrzymujących się –1.**

- Projekt uchwały w sprawie zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady w kompostowniku przydomowym.

Uzasadnienie do w/w projektu uchwały przedstawiła Honorata Uchto-Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko podjęto głosami: za –3, przeciw – 0, wstrzymujących się –1.

Ad.5.

Sprawozdanie z działalności spółek z udziałem Miasta Jastrzębie-Zdrój, w tym MZK i MKA.

Komisja zapoznała się ze sprawozdaniami spółek za 2021r., które stanowią załączniki do niniejszego protokołu.

Sprawozdanie JZWiK przedstawił Prezes spółki pan Tadeusz Pilarski.

Jeżeli chodzi o najważniejsze wydarzenia w spółce za rok 2021, to w styczniu oddaliśmy farmę fotowoltaiczną na oczyszczalni Dolna. W lutym mieliśmy bardzo przykrą sprawę, a mianowicie spółka córka GPW S.A. Eko Energia S.A. przejęła jednego z naszych kluczowych odbiorców, jakim jest EC Zofiówka i co gorsze, to dalej działa w tym temacie. W marcu 2021r. była zmiana organizacji biura obsługi klienta z uwagi na Covid, gdzie ograniczyliśmy liczbę klientów, oraz wprowadziliśmy umawianie wizyt. W czerwcu 2021r. podniesiono kapitał spółki 5 mln zł ze środków własnych tj. amortyzacja środków trwałych z realizowanego Funduszu Spójności. Lipiec 2021r. znaczne podwyższenie ceny hurtowej dostawy wody z GPW. Sierpień 2021r. oddano do użytku farmę fotowoltaiczną na oczyszczalni ścieków Ruptawa i wrzesień 2021r. zmiana taryfy na zbiorowe zaopatrzenie i odprowadzanie ścieków. Batalia trwała od lutego tj. siedem miesięcy, ale się udało. Mamy pewne zmiany struktury organizacyjnej spółki. Zlikwidowaliśmy komórkę Koordynator ... w Rozwoju Spółki, a powołane zostało Biuro Obsługi Zarządu i Rady Nadzorczej. Grudzień 2021- tydzień przed rozpoczęciem dostaw nam energii elektrycznej wzrosła cena energii z 360 zł za MWh, jaka była w umowie do 1500 zł za MWh z Tauron, a później spadło na kwotę 1100 zł i w tej chwili mamy 1850 zł za MWh. Liczymy bardzo na to, że ustawa ograniczająca wejdzie w życie, ale to dopiero będzie od 1 grudnia br. Grudzień 2021r. otrzymaliśmy pozwolenie wodno-prawne dla Zakładu Ochrony Wód Ruptawa na następne dziesięć lat działalności tej oczyszczalni. Jeżeli chodzi o majątek, to na koniec grudnia 2021r. spółka posiadała majątek o wysokości 334.619,006,55 zł. Jest to przede wszystkim majątek trwały. Sytuacja finansowa spółki jest stabilna. Majątek finansowy, to przede wszystkim kapitał własny i na koniec roku 2021 wartość 231.219.190,39 zł. Spółka nie ma problemów z płynnością, wszystkie zobowiązania o charakterze publiczno-prawnym reguluje terminowo. Ogromną rolę w spółce odgrywają pracownicy. Stabilna kadra stale podnosząca swoje kwalifikacje. Prawie 30 % załogi ma wykształcenie wyższe z czego większość zdobyła je będąc naszymi pracownikami i pomagamy w tym dziele. W spółce zatrudnionych jest 178 pracowników i praktycznie wszyscy na czas nieokreślony. 80% pracowników jest na stanowiskach nierobotniczych i 93 na stanowiskach robotniczych. W spółce działa Zakładowy Układ Zbiorowy, a pracownicy korzystają z Funduszu Świadczeń Socjalnych. Związki Zawodowe i Zarząd dążą do znalezienia równowagi między oczekiwaniami pracowników, a możliwościami spółki. Mając na względzie dobro klienta w spółce działa Biuro Obsługi Klienta, ale także Internetowe Biuro Obsługi Klienta. Na 9350 klientów głównych wodomierzy prawie 3500 mamy w Internetowym Biurze Klienta i to rośnie co roku. Jest to ważna sprawa, ponieważ ułatwia pracę, ale też obniża koszty

opłaty abonamentowej dla klienta, bo przede wszystkim koszty pocztowe. Przeciwnie spółce nie prowadzone są postępowania sądowe, skarbowe i egzekucyjne. Spółka stara się utrzymać jak najlepsze relacje ze społecznością lokalną, propagujemy ideę picia wody prosto z kranu, wyremontowano poidła w kilku szkołach, które wyraziły chęć. Działamy też w kampanii „Toaleta to nie śmietnik”. Mamy tutaj określone problemy, jeżeli chodzi o sieci kanalizacyjne i chodzi tutaj przede wszystkim o chusteczki, które przy naszej działalności gdzie mamy 106 przepompowni ten problem jest bardzo duży, ponieważ chusteczka jest niezniszczalna i większość awarii na pompowniach wynikają z tego zanieczyszczenia. Jeżeli chodzi o Centrum Edukacji Ekologicznej, to rok 2021 było bardzo ograniczone ze względu na okres pandemii. O jakości naszych usług świadczy fakt, że zdobywamy nagrody i wyróżnienia m.in. II miejsce w Rankingu Firm Wodociągowych za rok 2021, certyfikat „Fair Play 2021” i to, co jest bardzo miłe, to niedawno odebraliśmy nagrodę „Pracodawca-organizator pracy bezpiecznej” w konkursie organizowanym przez Państwową Inspekcję Pracy i zajęliśmy drugie miejsce w województwie śląskim. Zgodnie z informacją zawartą w sprawozdaniu spółka osiągnęła zysk netto 4.215.301,64 zł z czego prawie 2,5 mln zł, to przychody z tytułu amortyzacji środków trwałych współfinansowane z dotacji unijnej. Przychody są źródłem finansowania naszej działalności inwestycyjnej. Jeżeli chodzi o nakłady na inwestycje, to w roku 2021 wyniosły 8.351.142,88 zł i wykonano prawie 2400 m sieci wodociągowej 6400 m sieci kanalizacyjnej. Zgodnie z założonymi celami zarządczymi spółka osiągnęła dodatni wynik finansowy. Wskaźnik bieżący wyniósł prawie 8 % i osiągnęła spodziewaną sprzedaż wody na poziomie mniejszym, niż taryfa i to samo dotyczy ścieków. Jeżeli chodzi o plany na przyszłość, to przede wszystkim utrzymanie dobrej jakości usług satysfakcjonujących naszych klientów, zrealizowanie rocznego planu inwestycyjnego na lata 2021-2023, pozyskanie źródeł zewnętrznego finansowania, jeżeli chodzi o nasze zadanie związane z produkcją granulatu i fotowoltaiką. Poprawa sprawności energetycznej naszych obiektów i dalsza dywersyfikacja źródeł zaopatrzenia w wodę. Czynniki ryzyka, to tutaj jest tego dosyć dużo, ale pierwszy, to znaczny wzrost inflacji powyżej wskaźników wynikających z prognoz makroekonomicznych mających wpływ na cenę materiałów i usług. Osłabienie złotówki mające wpływ na cenę zakupu wody od dostawcy strategicznego tj. dostawcy czeskiego. Ogromny wzrost cen energii i gazu, w tym roku pięciokrotny w przypadku energii elektrycznej, oczekiwania płacowe na poziomie przekraczającym porozumienia dotychczasowego ze Związkami Zawodowymi skutkujące wewnętrznymi konfliktami, oraz możliwością utracenia kluczowych pracowników. Tutaj jeżeli chodzi o rynek szczególnie ludzi wykształconych przez nas odchodzą, bo mają gdzie indziej zdecydowanie lepsze warunki finansowe i to, co nas boli najbardziej, to są działania spółki córki GPW S.A., które w sposób systematyczny przejmują naszych kluczowych klientów i chodzi tutaj o EC Zofiówka, a w tej chwili są czynione działania, jeżeli chodzi o kopalnię Zofiówka. Wiemy, że te działania są i szczególnie to jest przykre, że za nimi stoi pan***, który był Wiceprezydentem i który zna naszą firmę i wykorzystuje swoją wiedzę żeby działać przeciwko spółce, a przede wszystkim przeciwko mieszkańcom, bo jeżeli o 10% spadnie nam sprzedaż, to się odbije na cenie m³ wody dla mieszkańca. W dalszym ciągu ogromne ryzyko upatrujemy w niejasności przepisów i przede wszystkim podatkowych. Szkolimy się i co roku mamy

*** Informacje zawarte w protokole podlegają ochronie na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej z dnia 6 września 2001 r. (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 902). Zakres wyłączenia jawności: imię i nazwisko osoby wymienionej w protokole, wyłączenia jawności dokonano w interesie osoby wymienionej;
Organ lub osoba dokonująca wyłączenia: Alicja Kogut

badanie bilansu, ale jest to koszt i zamiast się wyjaśniać, to jeszcze bardziej się komplikuje. Zagrożenie jest w związku z nowym prawem wodnym. W tej chwili na szczęście opłaty za szczególne korzystanie ze środowiska są zamrożone, ale stawki które są w tej chwili w stosunku do stawek, jakie mogą być wynikające z ustawy są 10-krotnie wyższe. W każdej chwili, kiedy zabraknie Wodom Polskim pieniędzy, to możemy się spodziewać znacznych podwyżek tych opłat. W tej chwili płacimy ok. 350 tys. zł, a przy stawkach maksymalnych byłoby to prawie 4 mln zł. Zagrożenie mające wpływ na finanse spółki, to też działania podmiotów zmierzających do ustanowienia służebności przesyłu, oraz egzekwowanie opłat za bezumowne korzystanie z nieruchomości gruntowych. Na szczęście w tej chwili ten temat jest trochę uśpiony, bo jest trochę działań, ale jeszcze nie ma rozwiązań ustawowych i określonego sposobu realizacji tych rzeczy. Ogromne ryzyko ma tutaj to, co nas wszystkich dotyczy, czyli tocząca się wojna na Ukrainie. Już obecnie powoduje ona znaczny wzrost cen paliw, energii, oraz utrudnia zaopatrzenie w materiały konieczne do remontów i utrzymania ciągłości pracy oczyszczalni. Duże problemy są z pozyskaniem środków chemicznych dla oczyszczalni ścieków, które już wzrosły 3-krotnie, ale gorsze jest to, że ich nie ma. Dziękuję.

Tadeusz Sławik- Przewodniczący Komisji

Dziękuję za przedstawienie sukcesów firmy, ale również zagrożeń branżowych, jak i ogólnych, które dotyczą każdej z firm. Pojawiły się zagrożenia o których jeszcze pięć lat temu nikt z nas nie myślał, że mogą się pojawić.

Piotr Szereda- Przewodniczący Rady Miasta

Czy Zarząd Wodociągów podjął działania, żeby zmienić zapisy w regulaminie i wiemy o której sprawie mówię chroniących inwestorów inwestujących w nasze wodociągi i kanalizację, żeby płacić im realne ... za przekazane metry wodociągów.

Tadeusz Pilarski – Prezes JZWik

Mamy w tej chwili zlecone dla biegłego rzeczoznawcy, żeby określił nowe stawki, ale one będą obowiązywać od 1 stycznia. Chcemy to zrobić, ale nie da się tego zrobić co miesiąc.

Piotr Szereda- Przewodniczący Rady Miasta

Panie Prezesie da się, a przynajmniej co kwartał.

Tadeusz Pilarski – Prezes JZWik

Planujemy to co pół roku.

Piotr Szereda- Przewodniczący Rady Miasta

Wyjaśnię tutaj, ponieważ wodociągi słusznie i popieram tę politykę, że inwestor który wykonuje wodociąg we własnym zakresie za swoje pieniądze i wykonuje to oczywiście jak najtaniej, to potem zgodnie z regulaminem i wyceną zwracane są koszty przy przekazaniu. Natomiast w tym roku inwestorzy polegli, ponieważ wykonali, a ceny są zeszłoroczne.

Tadeusz Pilarski – Prezes JZWik

Niestety prawda jest taka i to, co mówił pan Przewodniczący, że nikt się nie spodziewał, a w naszym regulaminie jest zapis, że jeden raz na rok będzie nowa wycena i z dniem 1 stycznia na bazie roku ubiegłego. Niestety w tym roku jest wzrost cen i nie ma materiału. Proponujemy, aby poczekali nasi klienci do stycznia roku 2023 i wtedy ta cena będzie na pewno bardziej satysfakcjonująca, ale niestety

inwestorzy bardzo potrzebują tych pieniędzy i są zmuszeni do tego, żeby skorzystać z naszej oferty, która jest na dzień dzisiejszy niedoszacowana.

Janusz Toborowicz- radny RM

Z punktu widzenia planowania inwestycji i biorąc pod uwagę pytania pana Przewodniczącego, czy w tym momencie realizacja planowana w różnych obszarach naszego miasta jest odwlekana, czy nie ma tutaj zagrożenia? Ponieważ składałem dwie interpelacje związane z rozwojem sieci m.in. w rejonie Bzia i zauważyłem, ale to również było napisane przez państwa, że niektóre założenia zostały przesunięte w czasie i tutaj zagrożony jest plan na lata 2021-2023, a mieszkańcy czekają na realizację. Jakby się pan do tego odniósł?

Tadeusz Pilarski – Prezes JZWiK

Na dzień dzisiejszy ten plan został zmieniony i jest w tej chwili 2023-2025 tj. nowy plan, który państwo uchwalili i musieliśmy ten plan zmienić z dwóch względów tzn. gwałtowny wzrost cen i znaczna część naszych środków poszła na realizację zadań, co wiązałoby się z oszczędnością energii m.in. zakup dwóch dmuchaw na oczyszczalnię ścieków, które spodziewamy się, że obniżą zużycie energii co najmniej o 20%, inwestowanie w fotowoltaikę. W związku z tym zakres rzeczowy dotyczący metrów bieżących sieci wodociągowo-kanalizacyjnych został znacznie obniżony i to jest w tej uchwale tj. planie na rok 2023-2025. Ponadto, jeżeli chodzi o możliwość inwestowania mamy dosyć ograniczoną, ponieważ bazuje na naszej amortyzacji i środki są w granicach 8-9 mln zł. Proszę państwa pięć lat temu za takie pieniądze zrobiliśmy prawie 20 km sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, a w tej chwili robimy 8 km, a to wynika z tego, że o tyle wzrosły ceny metra bieżącego przede wszystkim kanalizacji, bo woda jest znacznie tańsza. Metr sieci kanalizacyjnej, to jakby pięć metrów sieci wodociągowej, czyli 5-krotnie droższy. W przypadku Jastrzębia jest inaczej, a na przykład nasze dwie gminy Mszana i Godów, to tam jest inaczej, ponieważ gminy uzyskały środki unijne na zadania, które mogą być realizowane, ponieważ jest program rządowy, który pozwala na to i w tej chwili będziemy realizować 6 km sieci kanalizacyjnej. Przy czym jest to inwestycja gminy, a my to prowadzimy i nadzorujemy, ale pieniądze dostanie gmina i to są środki z których m.in. realizowane są w Jastrzębiu ronda, ale niestety na Jastrzębie nie dostaniemy, bo to dotyczy tylko gmin miejskich. Dlatego pewne zadania przesunęliśmy z gmin i realizujemy w mieście. Próbuje to tak dostosować, żeby jak najwięcej pieniędzy pozyskać ze źródeł zewnętrznych, a realizujemy z własnych tam, gdzie nie można ich pozyskać.

Michał Urgoń- radny RM

Pan wspominał, że to EC Zofiówka wychodzi, a chodzi o PGNiG?

Tadeusz Pilarski – Prezes JZWiK

Tak.

Michał Urgoń- radny RM

To jest 10% całego...?

Tadeusz Pilarski – Prezes JZWiK

Nie. 10%, jeżeli przejmie to, co jest planowane w tej chwili, to mamy taką wiedzę, że chodzi o Jastrzębską Spółkę Węglową i PGNiG, to jest 10 % naszej sprzedaży.

Michał Uργοł- radny RM

Drugie pytanie, w Sołectwie Bzie buduje się plac zabaw przy boisku szkolnym i widziałem, że tam jest jakieś poidelko przewidziane na plac zabaw. Natomiast tutaj jest prośba i chciałem skorzystać z obecności pana Prezydenta i pana Prezesa, a chodzi o przyłączenie tego poidelka, bo zdążyłem się zorientować, że jest kłopot z tym, kto miałby płacić za wodę. Tam jest jedyne przyłącze wodne do Klubu i trudno, żeby na koszt Klubu zasilać poidelko. Czy jest jakiś przepis, czy sposób rozwiązania tego problemu?

Tadeusz Pilarski – Prezes JZWik

Niestety nie ma, ponieważ płaci się z wodomierza głównego. Jedynie są takie elementy o których mówi ustawa, jeżeli są poidelka zewnętrzne które są na przykład na mieście przy Supersamie, czy w Parku Zdrojowym i tam jest wodomierz i płatnikiem jest Miasto. W przypadku takich, które zainstalowane są na instalacji wewnętrznej, to zawsze właściciel instalacji wewnętrznej płaci.

Michał Uργοł- radny RM

Tutaj jest plac zabaw miejski.

Roman Foksowicz-Zastępca Prezydent Miasta
Ale jest to w dzierżawie Klubu.

Michał Uργοł- radny RM

Teren?

Roman Foksowicz-Zastępca Prezydent Miasta
Tak.

Tadeusz Pilarski – Prezes JZWik

W przypadku poidelka z uwagi na swoją konstrukcję zużycie może być 2 m³ na rok. Jest siedem poidelek na terenie miasta i m.in. tam, gdzie jest wybieg dla psów.

Michał Uργοł- radny RM

Ale jakiś podlicznik można tam zamontować?

Tadeusz Pilarski – Prezes JZWik

Tak.

Sprawozdanie JTBS „Daszek” przedstawił Prezes spółki pan Ernest Famulski.

Na dzień 31.12.2021r. kapitał zakładowy spółki niezmiennie wynosił 16.725.000,00 zł, ale 23.12.2021r. decyzją Walnego Zgromadzenia została podjęta decyzja o podwyższeniu kapitału zakładowego spółki o kwotę 950 tys. zł, które to środki zostały pozyskane na wniosek gminy Jastrzębie-Zdrój z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa i zasilili realizowaną inwestycję przy ul.Witczaka. Finalnie mamy zarejestrowane podwyższenie kapitału zakładowego. Niezmiennie realizujemy podstawowy cel tj. budowanie domów mieszkalnych i ich eksploatacja na zasadach najmu. To, co było najważniejsze, to rozróżniamy trzy działy podstawowe zadania i pierwsze, to realizacja inwestycji mieszkaniowych i jesteśmy w tej chwili na ukończeniu. Mamy nadzieję i do tego żeśmy się zobowiązali, że na przełomie pierwszej i drugiej połowy listopada bieżącego roku będziemy dążyli do zawierania pierwszych umów najmu w nowo budowanym

budynku przy ul. Witczaka. Kolejnym elementem jest realizacja robót remontowo-modernizacyjnych, zarządzanie nieruchomościami i prowadzenie spraw związanych z potrzebami naszych najemców. Jeżeli chodzi o poziom wynajmu lokali mieszkalnych i użytkowych, to już od kilku lat jest to 100% i tutaj w tym zakresie nie jesteśmy w stanie na dzień dzisiejszy nic więcej zrobić. Co prawda jest pewna rotacja w zakresie lokali mieszkalnych i lokali użytkowych, ale tutaj jeżeli chodzi o lokale mieszkalne, to mamy na tyle dużą ilość wniosków potencjalnych przyszłych najemców, że znalezienie nowych nie stanowi żadnego problemu. Odnośnie lokali użytkowych, to mamy coś, co nas zaskakuje, jeżeli ktoś rezygnuje z lokalu użytkowego w naszej spółce, a mieliśmy w tym roku dwa takie przypadki, to najczęściej przyprowadza kogoś nowego. Także zachowany jest ciąg najmu i od jakiegoś czasu myślę, że cieszymy się renomą i oferujemy na tyle atrakcyjne warunki, jeżeli chodzi o warunki najmu lokali użytkowych, że tutaj nie mamy problemów i pustostanów na dzień dzisiejszy w naszej spółce nie ma. To, co realizowaliśmy z zadań remontowo-inwestycyjnych w roku 2021, to wymiana bram, modernizacja bram garażowych, modernizacja schodów przy ul. Witczaka 4a, to jest budynek który stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej wspólnie z jastrzębskimi wodociągami. Remontowaliśmy mieszkania, naprawialiśmy dachy i to, co zmieniło się u nas i to, co będzie stanowiło element wykończenia, to wymiana balustrad na naszym budynku przy ul. 1 Maja 15 zgodnie ze wzorem znalezionym na starych zdjęciach. Myślę, że ten budynek na dzień dzisiejszy dosyć mocno przypomina pierwowzór sprzed kilkudziesięciu lat. Jeżeli chodzi o plany na rok 2023, to będziemy się przygotowywać do kolejnej inwestycji i mamy dwie lokalizacje w tej chwili.

Tadeusz Sławik- Przewodniczący Komisji
Czyli tam jest jeszcze miejsce?

Ernest Famulski – Prezes JTBS „Daszek”

Jest miejsce, ale nie ukrywamy, że ukształtowanie terenu jest bardzo utrudnione, bo to jest wąwóz dosyć głęboki, który należałoby zniwelować i co będzie się wiązało z dużymi kosztami. Nie ukrywamy, że na dzień dzisiejszy rynek budowlany jest bardzo trudny i nie tak dawno widziałem projekcję finansową jednego z TBS-ów i w tej chwili szacuje koszty wybudowania 1m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego na prawie 10 tys. zł. Projekcja przygotowana przez nas w 2019r.-2020r., gdzie szacowaliśmy koszt budowy i to teraz się materializuje z niewielkim poślizgiem na poziomie 5,5 tys. zł-6 tys. zł. Także różnice tutaj są dosyć duże. Rozmawiamy również na temat innych lokalizacji, które dały by nam pole do manewru i możliwość zastosowania takiej technologii, która będzie dla nas relatywnie ekonomiczna. Ponieważ inwestycja przy ul. Witczaka, to są mury pruskie, dachówki ceramiczne i miejsca postojowe podziemne.

Roman Foksowicz-Zastępca Prezydent Miasta
To jest związane z wytycznymi konserwatora zabytków.

Ernest Famulski – Prezes JTBS „Daszek”

Dodatkowo z miejscowym planem, co w znaczący sposób podraża inwestycję. Można próbować robić taniej tzn. płaskie dachy i prosta elewacja, ale to jest decyzja, która jest jeszcze przed nami i do której się na dzień dzisiejszy dosyć mocno przymierzamy. Natomiast nie zamykamy sobie tej drogi, a po realizacji tej inwestycji spółka będzie dysponować na tyle dużą ilością środków finansowych by móc sfinansować wszelkie prace przygotowawcze łącznie z zakupem dokumentacji,

czy przygotowaniem i zakupem koncepcji, a być może uzbrojenia działki itd. Jeżeli chodzi o wskaźniki rentowności, to utrzymują się na nie zmienionym i dosyć wysokim poziomie i w roku 2021 spółka po raz kolejny odnotowała nadpłynność środków finansowych, czyli jesteśmy zdolni do opłacania wszelkiego rodzaju zobowiązań wynikających z zawartych umów kredytowych i zobowiązań cywilnoprawnych. W roku 2021 stan zatrudnienia, to 1,5 etatu, natomiast z uwagi na zakres obowiązków i działalności, którą planujemy będziemy zwiększać zatrudnienie o jeden etat, aby trochę nas przemodelować i uporządkować tak, żebyśmy byli jeszcze bardziej efektywni. Jeżeli chodzi o rachunek zysków i strat, to odnosimy 31.12.2020r. do 31.12.2021r. i patrzę na dwa podstawowe parametry, czyli zysk ze sprzedaży który jest niewielki ok.3 tys. zł w 2021r. w stosunku do 2020r., a potem mamy zysk z działalności operacyjnej i finalnie zysk netto za rok 2021 jest o 2 tys. zł niższy w stosunku do 2020r. Pomimo, że zysk brutto spółki był na bardzo zbliżonym poziomie w tych dwóch okresach, natomiast różnica wynika z tego, że zapłaciliśmy wyższy jako spółka podatek o 2 tys. zł. Jeżeli chodzi o zagrożenia, to co stwierdzaliśmy w zakresie roku 2021 dotyczyło to przede wszystkim kwestii związanych z pandemią, spadkiem PKB, toczącą się wojną w Ukrainie. Przygotowywaliśmy w roku 2021 plan finansowy na 2022r. i przyjęliśmy tam również pewne elementy, które identyfikowaliśmy jako zagrożenia dla funkcjonowania naszej spółki i pierwszym takim elementem i powiem to, co się zmaterializowało i to, co nie uległo materializacji. Pierwsza rzecz niemożliwa do oszacowania, to dalszy wzrost stóp procentowych dla kredytów inwestycyjnych zaciągniętych w BGK i coś, co się zmaterializowało tj. do września 2021r. jako spółka odsetek udzielonych nam kredytów w BGK ponieśliśmy koszt 13.500,00 zł. W roku 2022 również do miesiąca września odsetek udzielonych kredytów ponieśliśmy koszt 200 tys. zł. Jest to bardzo duży wzrost i to jest to, co nam się zmaterializowało. Kolejnym elementem są niemożliwe do oszacowania przewidywane wzrosty podatków i innych opłat, gdzie to nam się trochę materializuje. Niemożliwy do oszacowania wzrost koszt usług obcych, zużycia materiałów i energii. Natomiast o ile zapewniliśmy sobie stabilne ceny w zakresie dostaw energii cieplnej, jeżeli chodzi o PGNiG Termika tj. obrót detaliczny, to tutaj mamy utrzymane ceny paliwa gazowego, czy ogrzewania systemowego na poziomie konsumenckim. Natomiast zaczynamy odczuwać problemy, jeżeli chodzi o funkcjonowanie naszej spółki i chociażby w zakresie zużycia energii elektrycznej dla wszystkich tych liczników, które służą budynkom w zakresie administrowania, czyli oświetlenie klatek schodowych. Przygotowywaliśmy się do tego m.in. w zakresie wymiany opraw na energooszczędne, ale niestety jeszcze kilka miesięcy temu za kWh płaciliśmy ok.50 gr, a w tej chwili płacimy średnio ok.3 zł. Tutaj będziemy oczekiwać na ustawę, która wejdzie i umożliwi nam osłonę, jeżeli chodzi o koszty zużycia energii elektrycznej. Podsumowując sprawozdanie my tak, jak Jastrzębskie Wodociągi podlegamy obowiązkowi przeprowadzenia badania przez niezależnego biegłego rewidenta z oceny sprawozdania finansowego spółki i z oceny działalności Zarządu.

W dalszej części posiedzenia Komisji Prezes JTBS „Daszek” odczytał podsumowanie sprawozdania finansowego spółki.

Tadeusz Sławik- Przewodniczący Komisji
Na ul.Witczaka może powstać jeszcze jeden budynek?

Ernest Famulski – Prezes JTBS „Daszek”

Jeszcze jeden budynek i tam jest ok.0,5 ha. Natomiast znaczącym elementem w zakresie realizacji tej inwestycji są na pewno kwestie finansowe, bo to musimy gdzieś pozyskać albo w formie kredytu, albo w formie wsparcia finansowego ze strony udziałowca i o ile kredyt będzie pewniejszym rozwiązaniem, to wpłynie to na czystsze i naszą sytuację.

Tadeusz Sławik- Przewodniczący Komisji
Jakie są inne lokalizacje?

Ernest Famulski – Prezes JTBS „Daszek”

Chciałbym to jeszcze zachować, ale rozważamy dwie lokalizacje. Odnosnie ul.Witczaka, to kończymy w tej chwili prace budowlane, natomiast to nie będzie całość inwestycji, bo mamy jeszcze teren do zagospodarowania pomiędzy chodnikami, dwoma budynkami i ul.1 Maja. Podczas wakacji rozstrzygaliśmy konkurs we współpracy z kierunkiem Architektura Krajobrazu ZS Nr 2, gdzie ufundowaliśmy drobne nagrody i mamy koncepcję, którą będziemy chcieli tam zrealizować tak, żeby móc stworzyć Minipark dla naszych mieszkańców.

Roman Foksowicz- Zastępca Prezydenta Miasta

Dodam tylko, że szukamy lokalizacji które są własnością Miasta, żeby ewentualnie aportem przekazać, ale też Zarząd rozważa możliwość zakupu jakiegoś atrakcyjnego gruntu z punktu widzenia budowy mieszkań. Chociaż wolelibyśmy, żeby jednak Miasto mogło przekazać taki grunt.

Piotr Szereda- Przewodniczący Rady Miasta

Jeżeli chodzi o miejsca postojowe, parkingi i garaże na Przyjaźni, to możemy zapomnieć?

Ernest Famulski – Prezes JTBS „Daszek”

Na razie na pewno tak. Jeżeli chodzi o naszą działkę, to mamy dwie osoby które są zainteresowane nabyciem tego właśnie na cele związane z budową garaży. Natomiast działka usłana jest infrastrukturą podziemną w takiej ilości, że jej zmiana po rozeznaniu, to 100-150 tys. zł. Ponieważ tam są rury i mówimy jeszcze o linii kolejowej, która biegnie i która też ogranicza zagospodarowanie tego terenu, bo odległość od torowiska musi wynosić co najmniej 20 m. Myśmy te wszystkie warunki przedstawiali osobom, które były zainteresowane odkupieniem tej działki i zagospodarowaniem jej konkretnie pod garaże. Ponieważ są to osoby zainteresowane tym rodzajem działalności i czekamy na ich odpowiedź.

Janusz Toborowicz- radny RM

Chciałbym zapytać o wskaźnik ściągalności należności, w jaki sposób pan to ocenia i czy są jakieś zagrożenia?

Ernest Famulski – Prezes JTBS „Daszek”

Na chwilę obecną nie widzimy takich zagrożeń. Taki wskaźnik zawarty jest w sprawozdaniu z działalności i windykacja należności postępuje, gdzie tego zadłużenia co roku mamy coraz mniej. Natomiast zrobiliśmy takie zestawienie naliczeń z tytułu umów najmu w ciągu danego okresu sprawozdawczego odnosząc do wpływów z tytułu umów najmu i dla mieszkalnych dokonaliśmy naliczeń na kwotę 2.064.117,00 zł, gdzie wpływy z tytułu umów najmu są na kwotę

2.035.535,00 zł. Jest tutaj niewielka różnica, ale ona wynika również z tego, że jakaś część naszych najemców, to osoby które nie płacą w terminie. Utrzymują się zobowiązania i są przeterminowane do 30 dni, ale tak, jak wynika z naliczenia tzn. mają zapłacić do 25 każdego miesiąca, a płacą drugiego, trzeciego, czwartego i jest to pewne przeciągnięcie które nam określa na okres następny. Wiadomo, że są osoby które nie regulują należności w terminie i mają dłuższe kilkumiesięczne zadłużenia, ale nie jest to nagminny problem który by tworzył zagrożenia dla płynności finansowej spółki.

Janusz Toborowicz-radny RM

Ile mieszkań w listopadzie będzie oddanych do użytku?

Ernest Famulski – Prezes JTBS „Daszek”

Trzydzieści trzy.

Sprawozdanie MKA przedstawił Prezes spółki pan Stanisław Słowiński

Od 10 marca jesteśmy podmiotem wewnętrznym Międzygminnego Związku Komunikacyjnego. Spółka wykonuje rocznie ok. 3.100.000,00 km i zużywamy ok.1.200.000,00 l paliwa. Spółka zatrudnia 145 pracowników i w tym 100 kierowców. Dysponujemy 43 autobusami. Jak wspomniałem, spółka jest operatorem wewnętrznym MZK i tutaj jest główna idea finansowania działalności spółki. Jak państwo doskonale wiecie, że spółka finansowana jest na podstawie rekompensaty ponoszonych kosztów działalności, to się rozpoczyna od tzw. prognozy rekompensaty, która dokonywana jest zazwyczaj w miesiącach sierpnia, wrześniu na rok następny. Tutaj prognoza opiera się na aktualnych kosztach bieżącej działalności spółki waloryzowanych o wskaźniki wzrostu cen paliwa i ilości wozokilometrów i o ile z roku na rok 2021 można powiedzieć, że ten poziom znacząco nie odbiegał od planów, to na rok 2022 niestety w żaden sposób nie można powiedzieć, że jakiegokolwiek wspólne wielkości jeśli chodzi o kosztów ze stanem faktycznym, który teraz istnieje ma miejsce. Rok 2021 spółka zamknęła stratą w wysokości 889 tys. zł, ponieważ 99% działalności spółki tj. komunikacja miejska, czyli transport zbiorowy, a tak, jak wspomniałem właściciel podmiotu ma obowiązek rekompensaty kosztów, więc koszty zostały przez organ właścicielski zrekompensowane. Dlatego spółka rozpoczęła rok 2022 na czysto. Jeżeli chodzi o rok bieżący, to od miesiąca marca konsekwencją tego, co rozpoczęło się w lutym tj. drastyczne wzrosty cen paliw, energii elektrycznej i oczywiście związane z tym dodatkowe wzrosty cen innych artykułów niestety sprawiły już w miesiącu marcu, że sytuacja związana z płynnością finansową spółki zaczęła się znacznie pogarszać. Na ostatniej Komisji zwracałem państwu uwagę, że planowana cena 1l oleju napędowego była zakładana na poziomie 4,13 zł, a w marcu płaciliśmy już powyżej 7 zł. W dalszym okresie ta cena utrzymywała się na bardzo wysokich poziomach, aczkolwiek bardzo zróżnicowanych w poszczególnych okresach, gdzie w miesiącach wakacyjnych nastąpił delikatny spadek i tutaj pociągało to za sobą jakiś optymizm, ale niestety to, co dzieje się w tym momencie tzn. od początku października płacimy najwyższą cenę za olej napędowy i cena dochodzi do poziomu 7,50 zł netto za jeden litr. Jeżeli chodzi o inwestycje, to w 2021r. spółka po podpisaniu umowy podmiotu wewnętrznego odzyskała zadania, które utraciła wcześniej w wyniku postępowania przetargowego z firmą Warbus. Wróciliśmy do pełnej obsługi miasta Jastrzębie-Zdrój, co oczywiście pociągało za sobą konsekwencje takie, że nie dysponowaliśmy taborem. Musieliśmy tabor pożyczyć od naszych podwykonawców i do dnia dzisiejszego jeszcze z 43 autobusów, którymi dysponujemy pięć, to autobusy pożyczone od innych przedsiębiorców.

Ponieważ nie jesteśmy w stanie na dzień dzisiejszy taboru uzupełnić pomimo tego, że w ubiegłym roku zakupiliśmy siedem nowych autobusów Solaris, które zakupione były w formie leasingu i oczywiście jeszcze kilka używanych autobusów. Natomiast nie planowane były inwestycje zakupowe na ten rok z uwagi na to, co się działo z transportem zbiorowym przez pandemię. Wówczas spadała ilość przewożonych pasażerów, ograniczenia jeżeli chodzi o kilometry. Natomiast ten rok nie chcę komentować, bo każdy jeździ samochodem i widzi jakie są ceny paliwa i trudno jest kogoś przekonywać, że tak jest. Mamy pewne plany, jeżeli chodzi o tabor na przyszły rok, bo żeby spółka mogła funkcjonować, to niestety inwestycje na jakimś minimalnym poziomie muszą być przeprowadzone. Oczywiście tutaj znowu Międzygminny Związek i dziesięć gmin weryfikują to w sposób znaczący, ponieważ nie jest to czas na inwestycje. Rozumiemy to, ale tutaj inwestycje które planujemy wykonać, to nie są po to, żeby poprawić jakość chociaż byłoby dobrze, gdyby można było to zrobić, ale chodzi głównie o to, żeby mieć czym to zadanie wykonywać. Ponieważ tabor za wyjątkiem funkcjonujących autobusów, które są z ubiegłego roku, to 14 autobusów dziewięcioletnich, a pozostałe autobusy, to dwanaście lat wzwyż i najstarszy w przyszłym roku będzie miał dwadzieścia lat. Czyli, to jest próg, gdzie powinny być już dawno wymienione. Jeżeli chodzi o zagrożenia, to ceny paliw, brak możliwości inwestycji i to, co wszystkich przewoźników dotyka, to brak kierowców. W tym roku zwróciliśmy się do Zarządu, Zgromadzenia MZK o dostosowanie stawki do poziomu kosztów. Zwracaliśmy się w zasadzie od samego początku, bo trudno było nie przewidzieć, że będą problemy z płynnością finansową. Od miesiąca sierpnia stawka została podniesiona i tutaj strata została w jakiś sposób zahamowana i plan na przyszły rok zakłada jeszcze wyższą stawkę i już pan Skarbnik wspominał o pewnych kwestiach budżetowych i one niestety nas dotyczą. Trudno jest wyjaśniać i planować, ponieważ nie wiemy, jak potoczy się sytuacja z cenami oleju napędowego.

Roman Foksowicz- Zastępca Prezydenta Miasta

Tutaj trzeba powiedzieć, że w ostatnich trzech tygodniach znowu znacznie wzrosła cena paliwa o złotówkę.

Grażyna Kuczera- Dyrektor MZK

Z kwoty 4,13 zł na 7,00 zł.

Stanisław Słowiński- Prezes MKA

Teraz jedna dostawa była w kwocie 7,49 zł.

Roman Foksowicz- Zastępca Prezydenta Miasta

Mówimy o cenach hurtowych?

Stanisław Słowiński- Prezes MKA

Tak, to są ceny netto. Podsumowując jesteśmy spółką prawa handlowego, więc też podlegamy tak, jak spółki poprzedników badaniu sprawozdania finansowego przez biegłego rewidenta. Dodatkowo jako operator wewnętrzny na zlecenie MZK został przeprowadzony audyt kosztowy spółki i dla nas było to bardzo istotne w pierwszym roku działalności w nowych warunkach. Zarówno badanie sprawozdania, jak i audyt uzyskały pozytywne wyniki. Dziękuję.

Piotr Szereda- Przewodniczący Rady Miasta

Jakie pan ma koszty operacyjne, jeżeli chodzi o zaciąganie pożyczek i kredytów?

Stanisław Słowiński- Prezes MKA

Żadna spółka nie działa bez kredytów, natomiast jeżeli chodzi o MKA, to mamy leasingi i w tym momencie na dwadzieścia jeden autobusów. Oprócz tego płacimy za autobusy, które pożyczamy i to są koszty ok. 300 tys. zł miesięcznie. Natomiast, jeżeli chodzi o zakup paliwa, to dysponujemy tzw. kredytem kupieckim w wysokości pół miliona złotych i to jest kredyt nie zobligowany umową, a na zasadzie zaufania dostawcy. Oprócz tego jest kredyt w rachunku bieżącym w wysokości pół miliona złotych.

Piotr Szereda- Przewodniczący Rady Miasta

Moim zdaniem przespaliśmy czas, żeby stworzyć własny podmiot tak, jak tutaj nasze podmioty są i dla miasta Jastrzębia byłoby to bardziej opłacalne. Panowanie nad kosztami utrzymania firmy i nawet dochodowość, ponieważ świadczylibyśmy usługi zewnętrznym podmiotom, a tak jesteśmy powiązani z dziewięcioma gminami, którym nijak po drodze z nami, jeżeli chodzi o stworzenie tego biznesu.

Roman Foksowicz-Zastępca Prezydenta Miasta

Tylko wychodząc z MZK i tworząc własny podmiot tworzymy wszystko od podstaw.

Piotr Szereda- Przewodniczący Rady Miasta

Zgadza się.

Roman Foksowicz-Zastępca Prezydenta Miasta

Nie możemy bazować na tym, co jest.

Piotr Szereda- Przewodniczący Rady Miasta

Panie Prezydencie zgadzam się, tylko trzeba mieć wizję i odwagę.

Roman Foksowicz-Zastępca Prezydenta Miasta

I koszty są ogromne.

Piotr Szereda- Przewodniczący Rady Miasta

Wszystko można zrobić, bo robią to miasta i bardzo dobrze na tym wychodzą. Mają świetną komunikację, nowoczesną elektryczną komunikację. Byłem w Jaworznie i nadal świetnie działa, a my ... moment, że możemy dostać dofinansowanie do ekologicznej komunikacji, bo MZK tego nie robi, bo tamte gminy tego tematu nie czują i jeździmy sprzętem dziewięcioletnim, dwunastoletnim. Przepraszam, ale to nie jest ten czas i taka realizacja. Niestety, ale poglądowo w tym temacie...

Roman Foksowicz-Zastępca Prezydenta Miasta

Tutaj się nie zgadzam na to, że tworzenie firmy od podstaw byłoby wskazane w momencie kiedy mówiliśmy cały czas o ratowaniu podmiotu PKM.

Piotr Szereda- Przewodniczący Rady Miasta

Mówiliśmy, ale nie mówimy o całej Radzie Miasta, tylko mówiliśmy...

Roman Foksowicz-Zastępca Prezydenta Miasta

Panie Przewodniczący pamiętam spotkania „ratujemy PKM” i było cały czas tak powtarzane i tylko takie działania, które doprowadziły do utworzenia podmiotu wewnętrznego dały możliwość zachowania miejsc pracy i zachowania tej firmy.

Piotr Szereda- Przewodniczący Rady Miasta
Przecież byśmy zachowali, bo jeździliby u nas.

Grażyna Kuczera- Dyrektor MZK przedstawiła prezentację, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Jeżeli chodzi o komunikację miejską organizowaną przez MZK na terenie miasta Jastrzębie-Zdrój, to w prezentacji są dane skomasowane i zakończone na pierwsze półrocze 2022r., ale jak państwo zobaczycie, to będą również pokazane dane z poprzednich lat tj. rok dotacji gmin i procent udziału w budżecie. Widać, że procent udziału dotacji w całym budżecie rośnie i z wielu powodów, które później będą przedstawione rośnie i we wskazanej tabeli widać, jaka jest wysokość dotacji miasta Jastrzębie-Zdrój i to jest dotacja zrealizowana, biorąc pod uwagę rok 2021 i poprzednie lata. Ponieważ jest tak, że otrzymujemy 1/12 z planu, a później po zmianie regulacji rozliczamy się z dotacji w styczniu roku następnego. Pierwsze półrocze 2022r., to jest tyle ile wynika z planu.

Piotr Szereda- Przewodniczący Rady Miasta
Przeliczyłem to i dotacja miasta w stosunku do pozostałych, a przynajmniej od 2019r. maleje procentowo, bo w 2019r. było to ponad 51%, 2020r.-48%, 2021r.-45%, a w tym roku patrząc na założenia, to mamy 43%.

Grażyna Kuczera- Dyrektor MZK
Tutaj chodzi o to, że w 2019r. wystąpiły poważne zakłócenia w realizacji komunikacji i ilości wozokilometrów wykonanych na rzecz miasta Jastrzębie-Zdrój, czy to w lutym przez firmę PKM, czy później w miesiącach marcu i kwietniu, kiedy były poważne zakłócenia ponieważ firma Warbus odstąpiła od realizacji i ilość wozokilometrów była niższa właśnie na terenie miasta Jastrzębie-Zdrój. Oprócz tego w 2019r. zmieniliśmy rozkład jazdy oczywiście w porozumieniu...

Roman Foksowicz- Zastępca Prezydenta Miasta
Zoptymalizowaliśmy.

Grażyna Kuczera- Dyrektor MZK
Zoptymalizowany został i tam była też zmniejszona ilość planowanych wozokilometrów. Zbudowaliśmy inny układ komunikacyjny i to też miało wpływ na wartość dotacji. Natomiast stawka dopłat do wozokilometra rośnie tzn. jednostkowa 4,95 zł w 2019r., a później to, co jest przedstawione. We wrześniu podnosiliśmy stawkę ze względu na zwiększoną kompensatę dla MKA i też jest podniesiona stawka.

Piotr Szereda- Przewodniczący Rady Miasta
Tutaj nakładają się dwa czynniki tzn. wzrost cen paliw i wzrost cen pracy.

Grażyna Kuczera- Dyrektor MZK
To jest dotacja, którą płać gminy do MZK, natomiast na stawkę ma również wpływ obniżenie dochodów z biletów dosyć znaczne ze względu na 2019r., gdzie część miesięcy pasażerowie jeździli i nie mieli możliwości skasowania. Potem 2020r. lockdown i tak samo w 2021r. To ma wpływ na to, że stawka dotacji rośnie. Cena najdroższego i najtańszego biletu, ponieważ muszę powiedzieć, że Zarząd tutaj i pomimo, że z bólem patrzymy na to, że musimy podnosić cenę biletu, ale jest podnoszona i była w 2020r. podniesiona, więc na dzień dzisiejszy najdroższy bilet powyżej osiemnastu przystanków zakupiony u kierowcy tj. 7 zł i najtańszy 2 zł.

Rosną również stawki przewoźników. W przedstawionej tabeli, jeżeli chodzi o drugą połowę 2022r., to nasz podmiot wewnętrzny ma najwyższą stawkę z wszystkich przewoźników, którzy realizują usługi. W powiecie wodzisławskim ze stawki 5,57 zł stawka została podniesiona do kwoty 7,50 zł, to wszystko jest uargumentowane właśnie wzrostem kosztów paliwa i to również ma wpływ na stawkę dotacji. Natomiast zostawić przewoźników na tym poziomie tj. MKA, Konsorcjum Kłosok, to długo by nie pojeździli.

Roman Foksowicz- Zastępca Prezydenta Miasta
Już mieliśmy wypowiedzenie umowy na obszarze Wodzisławia.

Piotr Szereda- Przewodniczący Rady Miasta
Chciałbym się dowiedzieć o stan techniczny pojazdów Konsorcjum Kłosok, bo jak wjechali do nas, to było tragiczne, czy mają nowsze autobusy?

Grażyna Kuczera- Dyrektor MZK
Panie Przewodniczący, jak wjechali w 2019r., to była „łapanka”. Nikt nie ma autobusów, które stoją i czekają.

Roman Foksowicz- Zastępca Prezydenta Miasta
Wszystkie jeżdżą.

Piotr Szereda- Przewodniczący Rady Miasta
W tej chwili ile mamy?

Roman Foksowicz- Zastępca Prezydenta Miasta
W całości obsługuje MKA.

Piotr Szereda- Przewodniczący Rady Miasta
Jeżeli chodzi o Bożą Górę, bo tam na razie nie ma przystanku.

Roman Foksowicz- Zastępca Prezydenta Miasta
Jest przystanek.

Piotr Szereda- Przewodniczący Rady Miasta
Ale nie zajeżdża autobus.

Roman Foksowicz- Zastępca Prezydenta Miasta
Nie ma możliwości przejazdu, ponieważ ludzie parkują na rondzie. Bus przejeżdża, natomiast autobus nie jest w stanie przejechać i chcieliśmy tam ustawiać blokady, żeby nikt nie mógł tam parkować, ale autobus też nie przejdzie. Pan Prezes MKA szukał busa żeby kupić, ale nie ma.

Grażyna Kuczera- Dyrektor MZK
Ale będzie niedługo.

Piotr Szereda- Przewodniczący Rady Miasta
Mieszkańcy byli u mnie dwa razy z interwencją, że nie jeździ autobus.

Grażyna Kuczera- Dyrektor MZK
To jest na Bogoczowcu i Bożej Górze. Na Bogoczowcu nie ma placu do zawracania dużym autobusem. Natomiast wskazana informacja pokazuje nam, ile zakupiono

biletów okresowych przez mieszkańców miasta Jastrzębie-Zdrój. Mamy też dosyć duży poziom ulg i ostatnia ulga, która była wprowadzona, to jest ulga dla Honorowych Dawców Krwi i to też jest nasz klient który jeździ bezpłatnie, co ma później wpływ na stawkę dotacji. Jeżeli chodzi o Kartę Jastrzębianina, to wydawana jest na rok szkolny i tutaj wydana została dla 8828 osób i z tego tytułu Związek otrzymuje od Miasta rekompensatę.

Piotr Szereda- Przewodniczący Rady Miasta
W jakiej wysokości?

Grażyna Kuczera- Dyrektor MZK
Okolo 1.364.000,00 zł. Liczba skasowanych biletów w pierwszym półroczu, to najwięcej mamy biletów okresowych imiennie zakupionych przez pasażerów i to cieszy, że to jest nasz stały klient.

Michał Urgoń- radny RM
Czy tutaj są również podane bilety dla dzieci i młodzieży?

Grażyna Kuczera- Dyrektor MZK
Tak, ponieważ naszym głównym odbiorcą są uczniowie. Natomiast niestety obserwujemy, że 20% naszych pasażerów nie kasuje biletów, a mają bilety. Ponieważ posiada kartę, to ma uprawnienie do bezpłatnego przejazdu, a dla celów statystycznych już tego nie robi. Na prezentacji pokazane jest, jak maleją wpływy z biletów i punkty kluczowe, które mają na to wpływ, to wyjście miasta Wodzisławia z MZK, uruchomienie komunikacji lokalnej w Pawłowicach i kolejny rok w Żorach, bezpłatne bilety dla uczniów w Jastrzębiu, zakłócenia PKM i Warbus, lockdown, skutki COVID. Rzeczywiście wzrost przychodów z biletów wynika tylko z tego, że wzrasta cena biletu, bo w porównaniu do 2018r. i to jest ostatni rok bez zakłóceń w komunikacji miejskiej, to 75% pasażerów przewozimy, czy skasowanych biletów. Natomiast proszę zwrócić uwagę, że w 2011r. dochody z biletów, to ponad 16 mln zł, a w 2021r. niespełna 10 mln zł, natomiast koszty przewoźników rosną. To, co istotne dla miasta Jastrzębie-Zdrój, bo głównym przewoźnikiem jest Międzygminna Komunikacja Autobusowa i 10 marca ubiegłego roku została zawarta umowa na siedem lat z firmą jako podmiotem wewnętrznym i możemy przedłużyć umowę o połowę tego okresu, czyli o kolejne trzy i pół roku. Od stycznia stawka wyliczona przez audytora zewnętrznego wynosiła 7,12 zł za 1 km, natomiast w sierpniu podniesiono stawkę na kwotę 8,54 zł i stąd nie było konieczności podniesienia stawki dotacji wszystkich gmin, bo wszystkie gminy w tym partycypowały. Obecnie firma i tutaj pan Prezes o tym nie mówił, ale ze względu na nieprzewidziany wzrost cen nie tylko paliwa, ale różnych innych komponentów, które służą do wykonywania komunikacji i w sprawozdaniu które pan Prezes przedstawia Zarządowi wykazane było, że za pierwsze półrocze 2022r. niestety był ujemny wynik finansowy na poziomie 2,5 mln zł. Teraz szukał Związek sposobu, jak to pokryć, bo płynność finansową załatwiliśmy, żeby nie narastał ujemny wynik finansowy i jesteśmy z panem Przewodniczącym w konsultacjach z gminami, żeby można było dokapitalizować po raz kolejny spółkę.

Roman Foksowicz- Zastępca Prezydenta Miasta
To pozwoli nam pokryć straty za ten rok.

Szymon Klimczak- radny RM
Jak to inaczej zrobić?

Roman Foksowicz- Zastępca Prezydenta Miasta

Można inaczej tzn. można to zostawić i dopiero pokryć w przyszłym roku w stawce wozokilometra, ale to nie jest dobre rozwiązanie, dlatego obciążamy wydatki bieżące.

Piotr Szereda- Przewodniczący Rady Miasta

Mam pytanie, ilu pracowników zatrudnia MZK?

Grażyna Kuczera- Dyrektor MZK

Związek zatrudnia 37 osób.

Piotr Szereda- Przewodniczący Rady Miasta

Jakie mamy koszty MZK w skali roku?

Roman Foksowicz- Zastępca Prezydenta Miasta

Jeżeli mówimy o całym budżecie, to 56 mln zł. Natomiast, jeżeli chodzi o koszty funkcjonowania samego biura MZK, to ponad 4 mln zł.

Piotr Szereda- Przewodniczący Rady Miasta

MZK nie ma problemów z płynnością finansową?

Grażyna Kuczera- Dyrektor MZK

Nie. Trzeba powiedzieć, że gdy pojawiają się takie problemy u naszych przewoźników, bo samo biuro nie generuje dodatkowych kosztów, natomiast jest to raczej rozmowa i gminy godzą się na zwiększenie stawki dotacji, tylko my również pokazujemy jak to wygląda. Tak było w pandemii, kiedy Związek wygenerował z poprzednich lat środki, które były przeznaczone na inwestycje. Musimy pamiętać, że system jest dosyć rozległy i system informacji pasażerskiej sprzedaży biletów trzeba utrzymywać i spadek ilości wozokilometrów bardzo wpłynął, bo my zwracamy gminom jeśli nie wyjeżdżamy, to zwracamy gminom, a w wozokilometrze są uwzględnione dochody z biletów których nie było. W wozokilometrze są koszty stałe, które musieliśmy ponosić, więc tutaj jest dobra współpraca i jest to uwzględniane. W 2020r., jak był pierwszy lockdown, to była decyzja o nie robieniu żadnych inwestycji, tylko było pokrycie braków przez nadwyżkę budżetową, natomiast w 2021r. już tych środków nie było i wówczas w miesiącu maju gminy się zgodziły na podniesienie stawki dotacji i teraz kolejny rok, kiedy jest zgoda na podniesienie stawki dotacji, ale już przez to, że trzeba podnosić wynagrodzenie przewoźnikom.

W dalszej części posiedzenia Komisja zapoznała się z informacją przedstawioną przez Zastępcę Prezydenta Miasta Romana Foksowicza w sprawie oddalenia przez Sąd Gospodarczy w Gliwicach pozwu firmy Warbus dotyczącego rekompensaty za utracone korzyści, oraz złożonej przez w/w firmę apelacji.

Ad.6.

Wolne głosy i wnioski.

Piotr Szereda- Przewodniczący Rady Miasta poinformował o możliwości zorganizowania posiedzenia wyjazdowego Komisji Polityki Gospodarczej i Bezrobocia na teren jednej z kopalń w połączeniu ze zjazdem pod ziemię.

Tematem posiedzenia byłaby realizacja współpracy Samorządu z JSW w kwestii inwestycji.

Komisja jednogłośnie wyraziła zgodę na propozycję posiedzenia wyjazdowego w terminie uzgodnionym przez obie strony.

Ad.7.

Przyjęcie protokołu z dnia 20 września 2022r.

*Protokół przyjęto głosami: **za -3, przeciw -0, wstrzymujących się -0.***

Ad.8.

Zakończenie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji – Tadeusz Sławik podziękował wszystkim za przybycie i zakończył posiedzenie Komisji.

Protokołowała
Alicja Kogut

Przewodniczący Komisji
Polityki Gospodarczej i Bezrobocia

TADEUSZ SŁAWIK