

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA JASTRZĘBIE-ZDRÓJ**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, położonej przy ulicy Sielskiej.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U z 2022 poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 1899 z późn. zm.).

**Rada Miasta Jastrzębie-Zdrój**  
**u c h w a ł a**

**§ 1.** Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, położonej przy ulicy Sielskiej w Jastrzębiu-Zdroju, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 3267/59 o pow. 0,1000 ha, obręb Jastrzębie Górne, k. m. 4, zapisanej w księdze wieczystej GL1J/00010263/4 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Jastrzębiu-Zdroju.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PREZYDENT MIASTA**  
**/-/ Anna Hetman**

### **Uzasadnienie**

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, położonej przy ulicy Sielskiej w Jastrzębiu-Zdroju, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 3267/59 o powierzchni 0,1000 ha, zapisanej w KW GL1J/00010263/4, zlokalizowanej w obrębie Jastrzębie Górne, k.m. 4.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Jastrzębie – Zdrój zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/121/2007 Rady Miasta Jastrzębie – Zdrój z dnia 28 czerwca 2007 działka 3267/59 o pow. 0.1000 ha, znajduje się w strefie 88MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 78KDD - tereny ulic i dróg publicznych dojazdowych.

Biorąc pod uwagę złożony wniosek o nabycie nieruchomości obejmującej działkę 3267/59 o pow. 0,1000 ha, Prezydent Miasta przedkłada Radzie Miasta niniejszą uchwałę, celem wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w trybie przetargu.