

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA JASTRZĘBIE-ZDRÓJ**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej  
zabudowanej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, położonej przy ulicy 1 Maja 45.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U z 2021 poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 1899 z późn. zm.).

**Rada Miasta Jastrzębie-Zdrój  
u c h w a ł a**

**§ 1.** Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, zabudowanej, stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, położonej przy ulicy 1 Maja 45 w Jastrzębiu-Zdroju, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 1886/46 o pow. 0,0417 ha, obręb Jastrzębie Zdrój, k. m. 1, zapisanej w księdze wieczystej GL1J/00013989/0 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Jastrzębiu-Zdroju.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PREZYDENT MIASTA  
/-/ Anna Hetman**

### **Uzasadnienie**

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, zabudowanej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie - Zdrój, położonej przy ulicy 1 Maja 45, w Jastrzębiu - Zdroju, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 1886/46 o pow. 0,0417 ha, obręb Jastrzębie Zdrój, k. m. 1, zapisanej w księdze wieczystej GL1J/00013989/0 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Jastrzębiu-Zdroju.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Jastrzębia-Zdroju zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/124/2007 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z 28 czerwca 2007 r. o symbolu roboczym C80 przedmiotowa działka znajduje się w strefie: 22MNU - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Na przedmiotowej działce znajduje się obiekt wpisany w Gminnej Ewidencji Zabytków.

Obecnie w przedmiotowym budynku znajduje się siedziba Poczty Polskiej, Klub Abstynentów ARKA, Powiatowy Urząd Pracy, Polski Związek Emerytów Rencistów i Inwalidów Zarząd Oddziału Rejonowego w Jastrzębiu-Zdroju. Podjęcie niniejszej uchwały pozwoli na przygotowanie tej nieruchomości do zbycia po zakończeniu umów najmu, przeniesieniu oddziału PUP na ulicę Wrocławską.

Biorąc pod uwagę powyższe, Prezydent Miasta przedkłada Radzie Miasta niniejszą uchwałę, celem wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze przetargu.