

WYKAZ

Miejski Zarząd Nieruchomości w Jastrzębiu-Zdroju przy ul. 1 Maja 55, działając na podstawie art. 35 ust.1 Ustawy o Gospodarce Nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r., podaje do publicznej wiadomości ogłoszenie o wolnych lokalach użytkowych i gruntach, stanowiących własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, które przeznaczone są do najmu/dzierżawy.

Lp.	Obręb	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa [m ²]	Powierzchnia dodatkowa [m ²]	Adres	Przeznaczenie	Minimalna stawka czynszu za najem [zł/m-c]	Okres najmu	Termin opłat
1.	JASTRZĘBIE MIASTO	88/5	GL1J/00015629/3	60,27	1,12	Wrzosowa 8A	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
2.	JASTRZĘBIE MIASTO	88/5	GL1J/00015629/3	35,99	-	Wrzosowa 8A	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
3.	JASTRZĘBIE MIASTO	88/5	GL1J/00015629/3	49,20	4,81	Wrzosowa 12A	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
4.	JASTRZĘBIE MIASTO	88/5	GL1J/00015629/3	151,57	14,98	Wrzosowa 12A	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
5.	JASTRZĘBIE MIASTO	88/5	GL1J/00015629/3	149,39	-	Wrzosowa 12A	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
6.	JASTRZĘBIE MIASTO	427/2 417 421	GL1J/00008905/0	12,70	-	PPH „A”	Ograniczenie dotyczy branż do prowadzenia których niezbędna jest woda	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca

7.	RUPTAWA	780/180	GL1J/00009812/8	46,40	-	Cieszyńska 101	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
8.	JASTRZĘBIE MIASTO	436	GL1J/00029614/6	179,80	-	Krakowska 38	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
9.	JASTRZĘBIE MIASTO	13	GL1J/000296/13/9	1297,31	-	Wielkopolska 1A	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
10.	JASTRZĘBIE MIASTO	147/13	GL1J/00015629/3	45,06	-	Mazowiecka 10	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
11.	JASTRZĘBIE MIASTO	147/13	GL1J/00015629/3	217,60	-	Mazowiecka 10	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
12.	JASTRZĘBIE MIASTO	147/13	GL1J/00015629/3	204,50	33,86	Mazowiecka 10	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
13.	JASTRZĘBIE MIASTO	88/3	GL1J/00015629/3	50,87	17,94	Zielona 16A	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
14.	JASTRZĘBIE MIASTO	88/3	GL1J/00015629/3	90,07	31,52	Zielona 16A	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
15.	JASTRZĘBIE MIASTO	88/3	GL1J/00015629/3	110,47	38,66	Zielona 16A	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
16.	JASTRZĘBIE MIASTO	88/3	GL1J/00015629/3	39,74	18,92	Zielona 16A	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca

17.	JASTRZĘBIE MIASTO	88/3	GL1J/00015629/3	18,28	8,70	Zielona 16A	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
18.	JASTRZĘBIE MIASTO	88/2	GL1J/00015629/3	320,94	-	Zielona 18A	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
19.	JASTRZĘBIE MIASTO	918/54	GL1J/00039030/1	436,00	-	Dworcowa 17A	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
20.	JASTRZĘBIE MIASTO	386/1 386/3 386/4	GL1J/00009996/1	37,64	14,29	Wrocławska 12	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
21.	JASTRZĘBIE MIASTO	386/1 386/3 386/4	GL1J/00009996/1	306,91	-	Wrocławska 12	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
22.	JASTRZĘBIE MIASTO	115/13	GL1J/00015629/3	105,53	-	Jasna 1A	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
23.	JASTRZĘBIE MIASTO	115/13	GL1J/00015629/3	106,64	-	Jasna 1A	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
24.	JASTRZĘBIE MIASTO	115/13	GL1J/00015629/3	57,15	-	Jasna 1A	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
25.	JASTRZĘBIE MIASTO	115/13	GL1J/00015629/3	320,92	-	Jasna 1A	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
26.	JASTRZĘBIE MIASTO	2928/ 143	GL1J/00033392/4	119,49	-	Wodeckiego 21	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca

27.	JASTRZĘBIE MIASTO	3320/ 54	GL1J/00018165/3	79,27	-	Dunikowskiego 5-7	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
28.	JASTRZĘBIE MIASTO	1199/61	GL1J/00018144/0	15,00	-	Broniewskiego	grunt	**	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
29.	JASTRZĘBIE MIASTO	417/423/ 424/471	GL1J/00008905/0	12,50	-	PPH „B”	Ograniczenie dotyczy branż do prowadzenia których niezbędna jest woda	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
30.	JASTRZĘBIE MIASTO	865/61	GL1J/00031849/9	43,90	-	1000-lecia 15	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
31.	JASTRZĘBIE MIASTO	3302/ 56	GL1J/00018152/9	216,70	-	Wyspiańskiego 10-12-14	bez ograniczenia branży	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca

* Minimalne miesięczne stawki czynszu zostały ustalone zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój Nr Or.IV.0050.613.2020 z dnia 16.11.2020 roku w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszowych i opłat za lokale użytkowe oraz inne obiekty użyteczności publicznej, stanowiące własność Miasta Jastrzębie-Zdrój.

Stawki czynszu z dniem 01 stycznia każdego roku będą podwyższane w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, w okresie trzech pierwszych kwartałów, w których stawki uległy podwyższeniu w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. Wskaźnik wzrostu cen ustala się na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej „Monitor Polski”.

Informacji o przedmiocie najmu udziela Dział Administrowania Nieruchomościami i Analiz Mediów MZN (tel. 32 478 70 16)

**DYREKTOR
/-/ Beata Olszok**