

WYKAZ

Miejski Zarząd Nieruchomości w Jastrzębiu-Zdroju przy ul. 1 Maja 55, działając na podstawie art. 35 ust.1 Ustawy o Gospodarce Nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r., podaje do publicznej wiadomości ogłoszenie o wolnych lokalach użytkowych będących własnością Miasta Jastrzębie-Zdrój, które przeznaczony są do najmu.

Lp.	Obręb	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa [m ²]	Powierzchnia dodatkowa [m ²]	Adres	Przeznaczenie	Minimalna stawka czynszu za najem [zł/m-c]	Okres najmu	Termin opłat
1.	JASTRZĘBIE MIASTO	427/2 417 421	GL1J/00008905/0	20,10 m ²	-----	PPH A S-4	Ograniczenie dotyczy branż do prowadzenia których niezbędna jest woda	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca
2.	JASTRZĘBIE MIASTO	417/423/ 424/471	GL1J/00008905/0	13,42 m ²	-----	PPH B B-7	Ograniczenie dotyczy branż do prowadzenia których niezbędna jest woda	*	do trzech lat	do 10-tego każdego miesiąca

* Minimalne miesięczne stawki czynszu zostały ustalone zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój Nr Or.IV.0050.613.2020 z dnia 16.11.2020 roku w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszowych i opłat za lokale użytkowe oraz inne obiekty użyteczności publicznej, stanowiące własność Miasta Jastrzębie-Zdrój.

Stawki czynszu z dniem 01 stycznia każdego roku będą podwyższane w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, w okresie trzech pierwszych kwartałów, w których stawki uległy podwyższeniu w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. Wskaźnik wzrostu cen ustala się na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej „Monitor Polski”.

**Informacji o przedmiocie najmu udziela Dział Administrowania Nieruchomościami i Analiz Mediów
MZN (tel. 32 478 70 16)**

**DYREKTOR
/-/ Beata Olszok**