

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA JASTRZĘBIE-ZDRÓJ

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, położonej przy ul. Prof. R. Ranszka.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2021 poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

Rada Miasta Jastrzębie-Zdrój
uchwała

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 3265/89 o pow. 0,0329 ha, obręb Moszczenica, k. m. 2, KW GL1J/00014107/1 położonej przy ulicy Prof. R. Ranszka prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Jastrzębiu-Zdroju.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Robert Cichowicz

II ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, opisanej w ewidencji gruntów jako działka 3265/89 o powierzchni 0,0329 ha, obręb Moszczenica, k. m 2, położonej przy ul. Prof. R. Ranszka zapisanej w księdze wieczystej GL1J/00014107/1 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Jastrzębiu-Zdroju.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Jastrzębia-Zdroju zatwierdzonym Uchwałą Nr VII/73/2007 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 22 marca 2007 roku o symbolu roboczym M 85 ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 104, poz. 2103 z dnia 18.06.2007 roku działka znajduje się w strefie 2 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka znajduje się w terenie górniczym KWK „Jastrzębie -Bzie”. Działka nie nadaje się do samodzielnego zagospodarowania ze względu na wielkość i kształt. Działka znajduje się na całej długości pomiędzy gruntami dwóch osób fizycznych, którzy zamierzają w ten sposób poprawić zagospodarowanie swojej nieruchomości w związku z tym konieczne jest zorganizowanie przetargu ustnego ograniczonego.

Biorąc pod uwagę powyższe, Prezydent przedkłada Radzie Miasta niniejszą uchwałę celem wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze przetargu.