

UCHWAŁA
RADY MIASTA JASTRZĘBIE-ZDRÓJ

z dnia.....

w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o wysokości dochodów gospodarstwa domowego za okres trzech miesięcy kalendarzowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 2 pkt 2, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2020.713 z późn. zm.), art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz.U.2019.2133 z późn. zm.) oraz art. 16 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t.j.Dz.U.2019.1461).

Rada Miasta Jastrzębie-Zdrój

uchwała

§ 1. Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Określa się wzór deklaracji o wysokości dochodów gospodarstwa domowego za okres trzech miesięcy kalendarzowych, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3 Traci moc Uchwała Nr V.73.2021 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 27 maja 2021 r. w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o wysokości dochodów gospodarstwa domowego za okres trzech miesięcy kalendarzowych.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Jastrzębie-Zdrój.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Roman Foksowicz

I ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Uzasadnienie

Ustawą z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa rady gmin zostały zobowiązane do podjęcia w terminie do 1 lipca 2021 r. uchwały określającej wniosek o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz deklarację o wysokości dochodów gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku.

Rozstrzygnięciem Nadzorczym Nr NPII.4131.1.655.2021 Wojewody Śląskiego z dnia 30 czerwca 2021 stwierdzono nieważność uchwały. W uzasadnieniu wskazano następujące uchybienia:

- 1) w ocenie nadzoru w załączniku nr 1 do uchwały t.j. we „wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego” nie określono informacji dotyczącej numeru dokumentu potwierdzającego tożsamość wnioskodawcy w przypadku braku nr PESEL oraz nazwy i adresu innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny.
- 2) w załączniku nr 2 do Uchwały t.j. „deklaracji o wysokości dochodów gospodarstwa domowego” nieprawidłowość dotyczyła:
 - obowiązku podania nr PESEL przez osoby składające przedmiotową deklarację oraz osoby wchodzące w skład gospodarstwa domowego, gdyż w ocenie organu Rada Miasta nie jest upoważniona do żądania od osoby składającej deklarację innych danych iż wymienionych w przepisie ustawy,
 - w zakresie zobowiązania wnioskodawcy do złożenia oświadczenia o posiadaniu wiedzy, że dokumenty, na podstawie których zadeklarował dochody jest zobowiązany do przechowywania przez okres 3 lat. Informacja taka może znaleźć się we wzorze deklaracji określanym przez organ stanowiący Gminy w uchwale, jednakże brak jest podstaw do nakładania na wnioskodawców składania takiego oświadczenia wiedzy w takim zakresie,
 - w zakresie wyrażenia przez osobę składającą deklarację zgody na przeprowadzenie wywiadu środowiskowego w sytuacjach określonych w art. 7 ust. 3 ustawy. Informacja taka może znaleźć się we wzorze deklaracji określanym przez organ stanowiący Gminy w uchwale, jednakże brak jest podstaw do nakładania na wnioskodawców obowiązku wyrażenia zgody w tym zakresie,
 - w zakresie pouczenia organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń. W załączniku winna się znaleźć jedynie klauzula w brzmieniu „jestem świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń”, gdyż Ustawodawca ściśle wskazał treść oświadczenia składanego przez osobę składającą deklarację o dochodach, a Rada Miasta nie ma kompetencji do jego rozszerzania i modyfikowania.